

„Köpenick Nord“: Bauvorhaben „Wohnen an der Drachenwiese“ eingeweiht

28.09.2023 Fachinformation

Am 26. September 2023 hat die Wohnungsbaugenossenschaft "Köpenick Nord" eG die Einweihung ihres aktuellen Neubauprojektes in Treptow-Köpenick gefeiert. Entstanden sind in der 26 Wohnungen und eine Pflege-Wohngemeinschaft in der Köllnischen Vorstadt. Mit dabei waren Bezirksbürgermeister Oliver Igel, Vertreterinnen und Vertreter vom Verband, anderen Genossenschaften, Aufsichtsrat, Vertreterinnen und Vertreter der Genossenschaft, beteiligte Baufirmen sowie Nachbarinnen und Nachbarn aus dem Kiez.

Baubeginn war im März 2022, Grundsteinlegung im Juni 2022 und das Richtfest im Februar 2023. Ziel war es, ein zeitgemäßes, familienfreundliches Zuhause zu schaffen. Jede der Wohnungen hat eine Loggia oder einen großzügigen Balkon. Die großen Familienwohnungen verfügen über Badewanne und Dusche und Bäder mit Fenstern. Zur Pflege-WG und einer 5-Zimmer-Wohnung für bewegungseingeschränkte Bewohner im Erdgeschoss gehören kleine Gärten. 20 der 26 Wohnungen haben vier Zimmer. Diese Wohnungen sind alle an Familien mit Kindern vermietet. Mit einer Nettokaltmiete von durchschnittlich 9 Euro hat die Genossenschaft ein ambitioniertes Projekt für bezahlbares Wohnen in einer politisch und wirtschaftlich sehr herausfordernden Zeit erfolgreich umgesetzt und möglich gemacht. Noch vor der Fertigstellung waren alle Wohnungen vergeben.

Seinen Namen „Drachenwiese“ erhielt der Neubau von der Wiese, in der im Herbst bunte Drachen in die Luft steigen. Das Thema findet sich auch im Kunstobjekt des Foyers wieder. Die Metallinstallation ist ein Auftragswerk des Künstlerduos Gabriele Roßkamp und Serge Petit.

Vorstandsmitglieder Ina Kopplin und Andrea Schulz haben ausschließlich Gutes vom Bauablauf zu berichten, Fotoquelle: Catrin Wolf, WBG „Köpenick Nord“





<https://bbu.de/beitraege/koepenick-nord-bauvorhaben-wohnen-der-drachenwiese-ingeweiht>