

Tagungspauschale:

270,00 EUR
einschl. MwSt. für Mitgliedsunternehmen
zzgl. MwSt. für alle übrigen Teilnehmer

In der Tagungspauschale sind die Kosten für die Tagungsunterlagen, Kaffee, Kuchen und das Abendessen am 2. März 2004, das Mittagessen am 3. März 2004 sowie Tagungsgetränke enthalten.

Die Hotelzimmer werden von den Teilnehmern gebucht und bezahlt.

Anmeldung:

Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.
Frau Falkenhagen
Lentzeallee 107, 14195 Berlin
Fon (0 30) 89 78 1-211
Fax (0 30) 89 78 1-249

Sie erhalten von uns eine Rechnung und eine Anmeldebekräftigung. Eine Stornierung ist bis zum 16. Februar 2004 möglich. Nach diesem Zeitpunkt wird die Tagungspauschale fällig. Selbstverständlich können Sie auch einen Ersatzteilnehmer entsenden.

Veranstaltungsort:

Hotel Esplanade
Resort & Spa
Seestraße 49, 15526 Bad Saarow
Fon (03 36 31) 432-0
Fax (03 36 31) 432 82 22

Sie erreichen das Hotel am besten:

Auto: Berliner Ring, A 12 Richtung Frankfurt (Oder) bis Fürstenwalde-West, weiter auf L 412 in Richtung Bad Saarow, am Abzweig Bad Saarow-Strand rechts abbiegen, weiter bis zur Hoteleinfahrt Lindenstraße. Bei Navigationssystemen geben Sie bitte „Lindenstraße“ ein.

Bahn: ab Berlin-Zoo mit dem Regionalexpress Richtung Frankfurt (Oder)/Cottbus bis Fürstenwalde/Spree, von dort Regionalbahn bis Bad Saarow-Pieskow

BBU-TAGE 2004

des
Verbandes Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Wohnungswirtschaftliche Tage

2. bis 3. März 2004
in Bad Saarow

**Gegenwart gestalten
- Zukunft sichern -**

**Erfolgreiche
Unternehmenssteuerung**

| | |
|-----------------|---------------------|
| Dienstag | 2. März 2004 |
|-----------------|---------------------|

- 13.00 Uhr** **Eröffnung und Begrüßung**
- 13.15 Uhr** **Entwicklungsperspektiven für eine integrierte Stadtpolitik in Ostdeutschland**
Prof. Dr. Heinrich Mäding,
Deutsches Institut für Urbanistik,
Berlin
- Arbeitsgruppe I**
Organisatorische Neuaufstellung der Unternehmen
- 14.00 Uhr** **Welchen Unternehmensstrukturen gehört die Zukunft? Trends in der Reorganisation von mittelgroßen und großen Wohnungsunternehmen**
Prof. Dr. Volker Eichener,
InWis Institut für Wohnungswesen,
Immobilienwirtschaft, Stadt- und Regionalentwicklung an der Ruhr-Universität GmbH, Bochum
- 14.30 Uhr** **Kundenorientierung und Marktauftritt müssen die Unternehmensstrukturen bestimmen!**
Eckhard Backhausen,
Volkswagen Immobilien Service GmbH, Wolfsburg
- 15.00 Uhr** **Kaffeepause**
- Arbeitsgruppe II**
Die Durchsetzung von Unternehmenszielen
- 15.30 Uhr** **Definition, Umsetzung und Einhaltung von Unternehmenszielen - Aufbau eines unternehmerischen Controllings**
Jörn-Michael Westphal,
Gemeinnützige Wohn- und Baugesellschaft Potsdam mbH, Potsdam

16.00 Uhr

Vom Konzept bis zur Erfolgskontrolle - Transparenz der Kostenstrukturen im Unternehmen
Matthias Wagner,
GSW Gemeinnützige Siedlungs- und Wohnungsbaugesellschaft Berlin mbH, Berlin

Arbeitsgruppe III
Umsetzung neuer Bewirtschaftungskonzepte

14.00 Uhr

Kosten senken, Wohnwert steigern - Umsetzung eines komplexen Bewirtschaftungskonzeptes
Wolfgang Liedtke,
BFI Berliner Facility Management Gesellschaft für die Immobilienwirtschaft mbH, Berlin

14.30 Uhr

Handlungsansätze für eine kosteneffiziente Wohnungsinstandhaltung
Matthias Schweizer,
Wohnbau Service Bonn GmbH, Bonn

15.00 Uhr

Kaffeepause

Arbeitsgruppe IV
Stadtumbau im Spiegel des Rechnungswesens

15.30 Uhr

Wohnungsbestand stilllegen oder abreißen? Entscheidungsfindung unter Bilanz- und GuV-Gesichtspunkten
Klaus-Peter Ohme,
DOMUS Revision AG, Potsdam

16.00 Uhr

Weniger Wohnungen - Rückgang der Erträge: Unternehmensentwicklung im Stadtumbau
Ludwig Schönefeldt,
BBT GmbH, Berlin

17.00 Uhr

Ende der Arbeitsgruppen

19.30 Uhr

Abend der Wohnungswirtschaft

| | |
|-----------------|---------------------|
| Mittwoch | 3. März 2004 |
|-----------------|---------------------|

- Gute Unternehmensführung als Wettbewerbsvorteil**
- 9.00 Uhr** **Ergebnisse des Wettbewerbs "Erfolgreiche Marketingkonzepte und -aktivitäten zur Kundengewinnung und Kundenbindung" – Verleihung der Wettbewerbspreise**
- 9.30 Uhr** **Corporate Governance – Ein aktuelles Anforderungsprofil für die Immobilienwirtschaft**
Werner Knips,
Initiative Corporate Governance der Deutschen Immobilienwirtschaft,
Düsseldorf
- 10.15 Uhr** **Neuaufstellung der Unternehmen heißt auch leistungsorientierte Führung und Vergütung!**
Burkhard von der Mühlen,
GAG Immobilien AG, Köln
- 11.00 Uhr** **Führungsqualität als Schlüssel zum Unternehmenserfolg (Teil II) - Praxisanforderungen an das Führungspersonal**
Prof. Dr. Peter Nieschmidt,
Fachhochschule München, München
- 12.00 Uhr** **Ende der Wohnungswirtschaftlichen Tage**