



Unser Service für Sie:
Konditionen-Faxabruf: 069/74 31-42 14
 Bestell-Nr. 140021

Konditionenübersicht für Neuzusagen in den Förderprogrammen der KfW Mittelstands- und Förderbank

-die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die KfW-

| Gültig ab: 20.12.2004 | Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre | Zins- bindungs- frist | Aus- zahlungs- kurs in % | Zinssatz % p.a. | | Zusage- provision % p.M. ¹⁾ |
|--|--|-----------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|---|
| | | | | nominal | effektiv (gem. PAngV) | |
| Förderprogramme der KfW Mittelstandsbank | | | | | | |
| Kreditfinanzierung für Gründer und Mittelstand | | | | | | |
| Mikrodarlehen | 5/0,5 | 5 | 100 | 8,70 | 8,99 | - |
| StartGeld | 10/02 | 10 | 96 | 6,90 | 7,96 | 0,25 |
| Unternehmerkredit | ⁴⁾⁺¹³⁾ 10/02 12/12 20/03 20/03 20/20 | 10 | 96 | 3,20 | ²⁾ 3,99 | 0,25 |
| | | 12 | 96 | 3,90 | 4,40 | 0,25 |
| | | 10 | 96 | 3,45 | ²⁾ 4,06 | 0,25 |
| | | 20 | 96 | 3,90 | ²⁾ 4,42 | 0,25 |
| Unternehmerkredit Betriebsmittel | ⁴⁾ 06/01 | 6 | 96 | 2,80 | ¹⁴⁾ 4,02 | 0,25 |
| Unternehmerkredit Ausland | ⁴⁾ 10/02 20/03 | 10 | 100 | 3,94 | ³⁾ 4,00 | 0,25 |
| | | 10 | 100 | 4,00 | ³⁾ 4,06 | 0,25 |
| Unternehmerkredit Leasing | 22/02 | 10 | 100 | 4,05 | 4,11 | 0,25 |
| ERP-Regionalförderprogramm (Neue Länder und Berlin) | ⁴⁾ 15/05 20/05 | 10 | 100 | 3,75 | ²⁾ 3,80 | - |
| | | 10 | 100 | 3,75 | ²⁾ 3,80 | - |
| ERP-Regionalförderprogramm (Alte Länder ohne Berlin) | ⁴⁾ 10/02 15/02 | 10 | 100 | 4,00 | 4,06 | - |
| | | 10 | 100 | 4,00 | 4,06 | - |
| ERP-Innovationsprogramm Kreditvariante Ost | 10/02 | 10 | 100 | 3,60 | 3,65 | - |
| Kreditvariante West | 10/02 | 10 | 100 | 3,85 | 3,91 | - |
| Sonderprogramme | | | | | | |
| Regionalprogramm Bonn-Rhein-Sieg-Ahrweiler | ⁴⁾ 10/02 | 10 | 100 | 2,50 | 2,52 | - |
| Nachrangkapital für Gründer und Mittelstand | | | | | | |
| Unternehmerkapital | | | | | | |
| ERP-Kapital für Gründung | 15/07 | 10 | 96 | | | - |
| im 1. Jahr der Kreditlaufzeit | | | | 0,00 | | |
| im 2. Jahr der Kreditlaufzeit | | | | 3,00 | | |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | | | | 4,00 | | |
| im 4. Jahr der Kreditlaufzeit | | | | 5,00 | | |
| ab dem 5. Jahr der Kreditlaufzeit (Neue Länder und Berlin) | | | | 5,25 | 5,84 | |
| ab dem 5. Jahr der Kreditlaufzeit (Alte Länder ohne Berlin) | | | | 5,50 | 5,98 | |

| | Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre | Zins- bindungs- frist | Aus- zahlungs- kurs in % | Zinssatz % p.a. | | | Zusage- provision % p.M. 1) |
|--|---|-----------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | nominal | effektiv (gem. PAngV) | Misch- effektiv- zinssatz 12) | |
| Förderprogramme der KfW Mittelstandsbank | | | | | | | |
| Nachrangkapital für Gründer und Mittelstand | | | | | | | |
| Unternehmerkapital | | | | | | | |
| ERP-Kapital für Wachstum (Neue Länder und Berlin) | 15/07 | 10 | 100 | | | | - |
| Bonitätskategorie "1" | | | | 4,40 | 4,47 | | |
| Bonitätskategorie "2" | | | | 5,00 | 5,09 | | |
| Bonitätskategorie "3" | | | | 5,90 | 6,03 | | |
| Bonitätskategorie "4" | | | | 7,80 | 8,03 | | |
| Bonitätskategorie "5" | | | | 9,65 | 10,00 | | |
| (Alte Länder ohne Berlin) | | | | | | | |
| Bonitätskategorie "1" | | | | 4,65 | 4,73 | | |
| Bonitätskategorie "2" | | | | 5,25 | 5,35 | | |
| Bonitätskategorie "3" | | | | 6,15 | 6,29 | | |
| Bonitätskategorie "4" | | | | 8,05 | 8,30 | | |
| Bonitätskategorie "5" | | | | 9,90 | 10,27 | | |
| Kapital für Arbeit und Investitionen | | | | | | | |
| -Fremdkapitaltranche 4) | 10/02 | 10 | 100 | 4,35 | 4,42 | | 0,25 |
| -Nachrangtranche | 10/07 | 10 | 100 | | | | 0,25 |
| Bonitätskategorie "1" | | | | 4,80 | 4,89 | | |
| Bonitätskategorie "2" | | | | 6,20 | 6,35 | | |
| Bonitätskategorie "3" | | | | 6,90 | 7,08 | | |
| Bonitätskategorie "4" | | | | 8,85 | 9,15 | | |
| Beteiligungskapital für Gründer und Mittelstand 7) | | | | | | | |
| ERP-Innovationsprogramm | | | | | | | |
| Beteiligungsvariante 8) | 10/10 | 10 | 100 | 6,50 10) | 6,66 | | - |
| KfW-Beteiligungsfonds (Ost) | 10/10 | 10 | 100 | 5,65 10) | 5,77 | | 0,25 |
| KfW/BMWA-Technologie- Beteiligungsprogramm (BTU) 8) | | | | | | | |
| ab 01.01.2002 | 10/10 | 10 | 100 | 6,57 10) | 6,73 | | 9) |
| ab 01.01.2000 bis 31.12.2001 | 10/10 | 10 | 100 | 6,32 11) | 6,47 | | 9) |
| ERP-Beteiligungsprogramm | 10/10 | 10 | | | | | |
| | 15/15 | 15 | 100 | 5,00 | 5,09 | | - |
| Förderprogramme der KfW Förderbank | | | | | | | |
| Finanzierung von Umweltinvestitionen | | | | | | | |
| KfW-Umweltprogramm 4)+6) | 10/02 | 10 | 96 | 3,20 2) | 3,99 | | 0,25 |
| | 12/12 | 12 | 96 | 3,90 | 4,40 | | 0,25 |
| | 20/03 | 10 | 96 | 3,45 2) | 4,06 | | 0,25 |
| | 20/03 | 20 | 96 | 3,90 2) | 4,42 | | 0,25 |
| | 20/20 | 20 | 96 | 4,70 | 5,11 | | 0,25 |
| KfW-Umweltprogramm -Ausland- 4)+6) | 10/02 | 10 | 100 | 3,94 3) | 4,00 | | 0,25 |
| | 20/03 | 10 | 100 | 4,00 3) | 4,06 | | 0,25 |
| KfW-Umweltprogramm -Leasing- 6) | 22/02 | 10 | 100 | 4,05 | 4,11 | | 0,25 |
| ERP-Umwelt- und Energiesparprogramm 4) | | | | | | | |
| Ost | 15/05 | 10 | 100 | 3,75 2) | 3,80 | | - |
| Ost | 20/05 | 10 | 100 | 3,75 2) | 3,80 | | - |
| West | 10/02 | 10 | 100 | 4,00 | 4,06 | | - |
| West | 15/02 | 10 | 100 | 4,00 | 4,06 | | - |
| BMU Demonstrationsvorhaben 4) | 30/05 | 10 | 100 | 3,60 | 3,65 | | 0,25 |
| - mit Haftungsfreistellung Neue Länder und Berlin (Ost) | 20/05 | 10 | 100 | 4,50 | 4,58 | | 0,25 |
| Programm zur Förderung erneuerbarer Energien | 20/03 | 10 | 96 | 3,10 | 3,69 | | 0,25 |

| | Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre | Zins- bindungs- frist | Aus- zahlungs- kurs in % | Zinssatz % p.a. | | | Zusage- provision % p.M. 1) |
|---|---|-----------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | nominal | effektiv (gem. PAngV) | Misch- effektiv- zinssatz 12) | |
| Förderprogramme der KfW Förderbank | | | | | | | |
| Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Investitionen 5) | | | | | | | |
| KfW-Wohnraum-Modernisierung 2003 | | | | | | | |
| im 1. - 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 20/05 | 5 | 100 | 1,90 | 1,91 | | - |
| im 4. - 5. Jahr der Kreditlaufzeit | 20/05 | 5 | 100 | 3,90 | 3,96 | 2,70 | - |
| im 1. - 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 20/05 | 10 | 100 | 2,30 | 2,32 | | - |
| im 4. - 10. Jahr der Kreditlaufzeit | 20/05 | 10 | 100 | 4,30 | 4,37 | 3,63 | - |
| im 1. - 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 2,30 | 2,32 | | - |
| im 4. - 10. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 4,30 | 4,37 | 3,65 | - |
| KfW-Programm zur CO2-Minderung | | | | | | | |
| | 10/02 | 10 | 96 | 2,85 | 3,62 | | 0,25 |
| | 20/03 | 10 | 96 | 3,15 | 3,74 | | 0,25 |
| | 30/05 | 10 | 96 | 3,30 | 3,85 | | 0,25 |
| KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm | | | | | | | |
| Maßnahmenpaket 0-5 | 20/03 | 10 | 100 | 1,45 | 1,46 | | - |
| Maßnahmenpaket 0-5 | 30/05 | 10 | 100 | 1,75 | 1,76 | | - |
| Maßnahmenpaket 6 | 20/03 | 10 | 100 | 2,45 | 2,47 | | - |
| Maßnahmenpaket 6 | 30/05 | 10 | 100 | 2,75 | 2,78 | | - |
| KfW-Wohneigentumsprogramm | | | | | | | |
| | 30/05 | 5 | 100 | 3,40 | 3,44 | | 0,25 |
| | 30/05 | 10 | 100 | 4,00 | 4,06 | | 0,25 |
| Finanzierung kommunaler Infrastrukturvorhaben | | | | | | | |
| KfW-Infrastrukturprogramm | | | | | | | |
| Direktkredite 8) | 30/05 | 5 | 100 | 2,75 | 2,77 | | - |
| | 30/05 | 10 | 100 | 3,35 | 3,38 | | - |
| | 30/05 | 20 | 100 | 3,75 | 3,79 | | - |
| KfW-Infrastrukturprogramm | | | | | | | |
| -Sonderfonds "Wachstumsimpulse" 15) | | | | | | | |
| im 1. u. 2. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 5 | 100 | 0,50 | 0,50 | | - |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 5 | 100 | 1,25 | 1,26 | | - |
| ab dem 4. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 5 | 100 | 2,75 | 2,78 | | - |
| im 1. u. 2. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 0,85 | 0,85 | | - |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 1,85 | 1,86 | | - |
| ab dem 4. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 3,35 | 3,39 | | - |
| im 1. u. 2. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 1,25 | 1,26 | | - |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 2,25 | 2,27 | | - |
| ab dem 4. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 3,75 | 3,80 | | - |
| Fördergebiete der Gemeinschaftsaufgabe | | | | | | | |
| "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" 15) | | | | | | | |
| im 1. u. 2. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 0,20 | 0,20 | | - |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 0,95 | 0,95 | | - |
| ab dem 4. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 10 | 100 | 3,35 | 3,39 | | - |
| im 1. u. 2. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 0,35 | 0,35 | | - |
| im 3. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 1,35 | 1,36 | | - |
| ab dem 4. Jahr der Kreditlaufzeit | 30/05 | 20 | 100 | 3,75 | 3,80 | | - |
| KfW-Infrastrukturprogramm | | | | | | | |
| bankdurchgeleitete Kredite | 20/03 | 10 | 100 | 3,95 | 4,01 | | 0,25 |
| | 20/03 | 20 | 100 | 4,25 | 4,32 | | 0,25 |
| | 20/20 | 20 | 100 | 4,75 | 4,84 | | 0,25 |

1) beginnend einen Monat nach Zusage datum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge

2) bei anteiliger Haftungsfreistellung der Hausbank zahlt der Endkreditnehmer einen Zinsaufschlag von nominal 0,90%-Punkte p.a.

3) bei anteiliger Haftungsfreistellung der Hausbank zahlt der Endkreditnehmer einen Zinsaufschlag von nominal 0,75%-Punkte p.a.

4) die durchl. Bank kann den Nominalzinssatz in Abhängigkeit von ihrer Einschätzung bezügl. der Bonität bzw. den Sicherheiten des Antragstellers um bis zu 0,50 %-Punkte p.a. erhöhen

5) sofern bei Antragseingang bei der KfW ein günstigerer Zinssatz galt als zum Zeitpunkt der Zusage durch die KfW, kommt dieser zur Anwendung

6) bei Vorhaben von Unternehmen mit einem Jahresumsatz (einschließlich verbundener Unternehmen) von mehr als EUR 500 Mio oder mehrheitlicher Beteiligung von öffentl. Hand, I oder karitativen Organisationen gelten die Konditionen der entsprechenden Programmvariante des Unternehmerkredits

7) für den Beteiligungsgeber; die KfW kann die Zwischenschaltung einer durchleitenden Bank verlangen

8) Zinssatzfixierung bei Auszahlung

9) es wird eine einmalige Zusagegebühr in Höhe von 0,25% des Kreditbetrages erhoben

10) einschließlich einer Risikoprämie; die KfW verlangt vom Beteiligungsgeber zusätzlich einen Anteil am Beteiligungsentgelt

11) einschließlich einer Risikoprämie; für den Fall, dass die KfW vom Beteiligungsgeber einen Anteil am Beteiligungsentgelt verlangt, reduziert sich der Zinssatz

12) Mischeffektivzinssatz für die Dauer der Zinsbindungsfrist

13) Haftungsfreistellung (Alte Länder und Berlin-West) nur bei Krediten an Gründer und junge Unternehmen innerhalb von 5 Jahren nach Aufnahme der Geschäftstätigkeit

14) bei anteiliger Haftungsfreistellung der Hausbank zahlt der Endkreditnehmer einen Zinsaufschlag von nominal 1,20%-Punkte p.a.

15) Programm geschlossen; Die Zinssätze sind weiterhin für die Zinsfixierung bei bereits zugesagten Darlehen gültig