

WER BAUT DIE STADT? — EIN GESPRÄCHS- MARATHON

**TU Berlin - Institut für Architektur
Projektwerkstatt «No-Image»
Chair for Urban Design &
Urbanization (CUD)**

**Architekturgebäude
Straße des 17. Juni 152,
Raum A 805, Sekr. A30,
10623 Berlin**

In Kooperation mit
Humboldt Universität Berlin
Initiative «Was ist Ökonomie?»

Wirtschaftswissenschaftliche Fakultät
Spandauer Straße 1
10999 Berlin



CHAIR FOR URBAN DESIGN
AND URBANIZATION

WER BAUT DIE STADT? – EIN GESPRÄCHSMARATHON

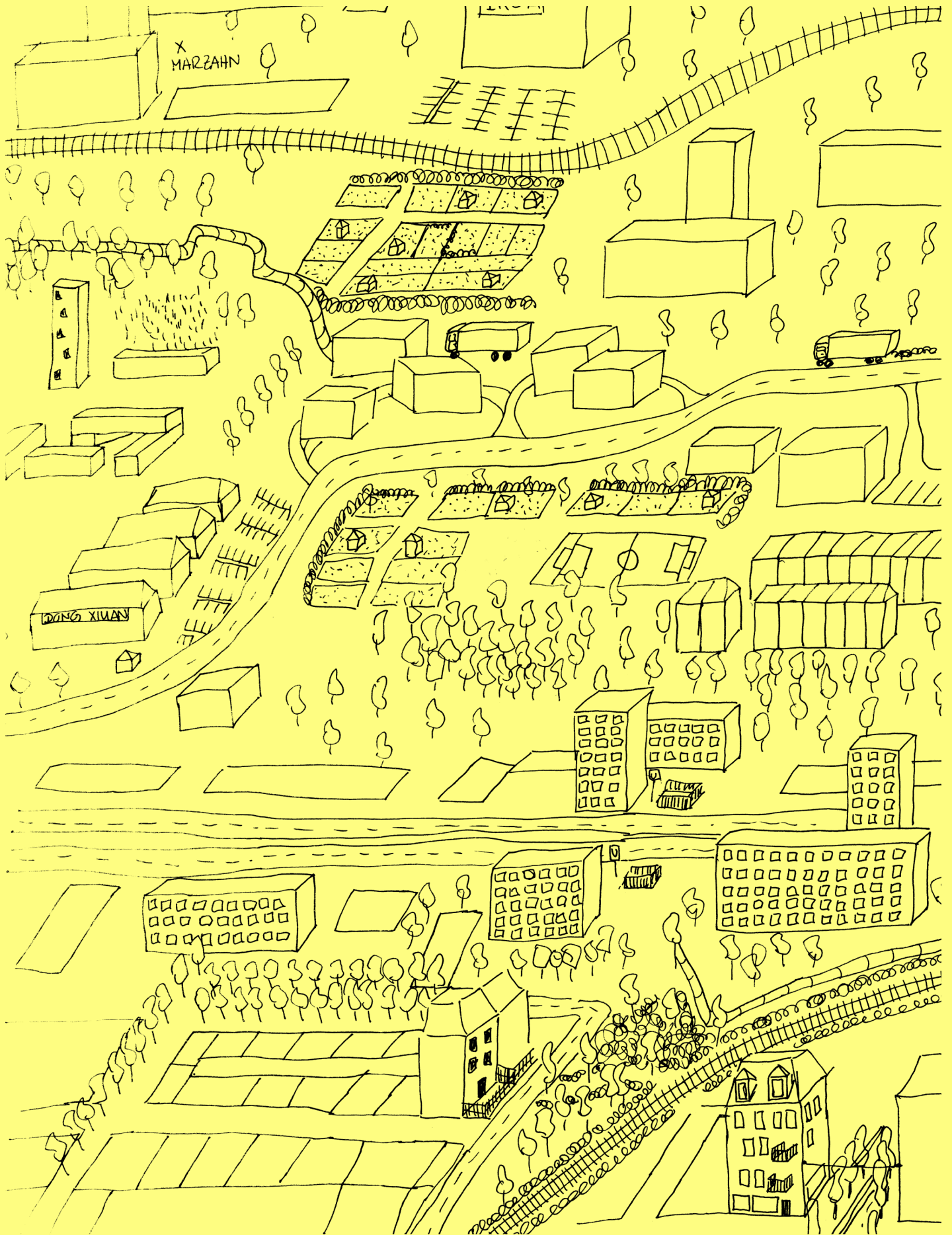
«Wer baut die Stadt?» thematisiert in einer Reihe öffentlicher Akteurinterviews das rasante Stadtwachstum Berlins und den enormen Bedarf an zusätzlichem Wohnraum. Als wichtigste Lösung für die Berliner Wohnungskrise hat die Stadt den Neubau ins Visier genommen. Laut Schätzungen der Berliner Senatsverwaltung benötigt Berlin bei anhaltendem Zuzug allein 20.000 neue Wohnenheiten pro Jahr. Bis 2030 braucht Berlin insgesamt 194.000 neue Wohnungen. Dabei gibt es schon jetzt ein Defizit von rund 80.000 Wohnungen. Berlin muss also schnell handeln und bauen, und darüber nicht vergessen, für wen gebaut werden und welche Stadt aus dem Wachstum langfristige entstehen soll.

Im Rahmen öffentlicher Akteurinterviews tritt «Wer baut die Stadt?» mit den verschiedenen Akteuren der Bau- und Immobilienwirtschaft, von Planung und Politik ins Gespräch, um Bohrungen ins aktuelle Baugeschehen vorzunehmen. «Wer baut die Stadt?» ist ein Blick in den Maschinenraum des Berliner Stadtwachstums mit dem Ziel, die spezifischen Handlungsräume, Perspektiven und Probleme der verschiedenen Akteure und ihre Rolle in der aktuellen politischen Situation besser zu verstehen. Dabei wollen wir ergebnisoffen und unvoreingenommen mit unseren Gesprächspartner*innen anhand eines leitfadengeführten Interviews ins Gespräch kommen, um im Anschluss die Diskussion für das Publikum zu öffnen.

FAQ

- **Ort:**
Die Veranstaltungen findet an wechselnden Orten statt.
- **Zeit:**
Jeder 2. & 4. Donnerstag im Monat, 19:00 - 21:00 Uhr.
- **Teilnahme:**
Die Veranstaltung richtet sich insbesondere an Studierende, Experten*innen aus dem Bereich Stadtentwicklung sowie an die interessierte Öffentlichkeit. Der Eintritt ist frei.
- **Dokumentation :**
Wir beabsichtigen das Interviewgespräch in Absprache mit unseren

WER BAUT DIE STADT? – EIN GESPRÄCHSMARATHON



Gesprächspartnern*innen als Audio-Podcast aufzuzeichnen. Die schriftliche Freigabe zur Veröffentlichung oder Nicht-Veröffentlichung erfolgt im Nachhinein des Gesprächs. Ziel des Audio-Podcasts ist es, das komplexe Themenfeld Stadtwachstum einer breiteren, interessierten Öffentlichkeit zur Verfügung zu stellen.

WER SIND WIR?

«Wer baut die Stadt?» ist eine Kooperation zwischen der Projektwerkstatt «No-Image» der TU Berlin und der Initiative «Was ist Ökonomie?» der Humboldt Universität Berlin.

CUD

CHAIR FOR URBAN DESIGN
AND URBANIZATION



«No-Image» ist aus einer studentischen Initiative an der TU Berlin hervorgegangen und beschäftigt sich in Kooperation mit dem Chair for Urbanization & Urban Design (CUD) mit den Fragen der Außenstadtentwicklung und des Wachstums von Berlin.

www.no-image.de / www.cud.tu-berlin.de



Was ist Ökonomie



«Was ist Ökonomie» ist eine Gruppe von Studierenden & Doktoranten*innen verschiedener Fachrichtungen u.a. VWL, Philosophie, Sozialwissenschaften und Kulturwissenschaften an der HU Berlin, die sich aktiv dafür einsetzt, kritische Lehre an der wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Humboldt-Universität zu betreiben und die Frage nach ökonomischen Alternativen zu stellen.

www.wasistoekonomie.de

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #3**

THOMAS BESTGEN

Geschäftsführer,
UTB Projektmanagement GmbH

Do, 11. Oktober 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #4**

tba.

Kondor Wessel & Partner Berlin

Do, 25. Oktober 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #5**

INGO MALTER

Geschäftsführer,
Stadt & Land

Mittwoch, 7. November 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #6**

BRÜHÖFENER-MCCOURT

Head of Research, Ziegert Bank- &
Immobilienconsulting GmbH

Do, 22. November 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #7**

HENNING ROSER

Berliner Senatsverwaltung für Wohnbau-
flächen-Informationssystem (WofiS)

Do, 6. Dezember 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

**WER BAUT DIE STADT? –
EIN GESPRÄCHSMARATHON #8**

BIRGIT MÖHRING

Geschäftsführer, BIM -Berliner Immo-
bilien Management GmbH

Do, 20. Dezember 2018

Ort: tba

Zeit: 19:00-21:00

WER BAUT DIE STADT? – EIN GESPRÄCHSMARATHON #1

Wer bestimmt den Stand der Dinge? Die Stadt ist ein Koloss, ein großes Durcheinander. Ein Gesamtbild zu schaffen und den Überblick zu behalten ist zugleich die wichtigste Voraussetzung der Stadtpolitik. Wie jedoch entsteht so ein Gesamtbild? Wer ist dafür zuständig? Und welche Art von Informationen entscheidend? Welche Prognosen lassen sich daraus gewinnen? Und welche Handlungen begünstigen? Wir wollen in unserem ersten Gespräch herausfinden, wie der Stand der Dinge bestimmt wird, und wie das unsere Blickweise auf die Stadt bestimmt.

**Gast: Prof. Dr. Harald Simons, Emprica AG
Termin: Donnerstag, den 26. April 2018, 19:00 Uhr
Ort: Atelier Fanelsa, Bergfriedstraße 17, Berlin-Kreuberg**

WER BAUT DIE STADT? – EIN GESPRÄCHSMARATHON #2

Wer verändert die Stadt? Jede bauliche Veränderung prägt sich in die Stadt ein, wenn auch nicht immer durch ihre Größe. Manchmal ist es auch das besondere Konzept, die Idee dahinter oder ein ökonomisches Modell. Welche Projekte und Ideen treiben die aktuelle Wachstumsphase von Berlin voran? Welche Lösungen bergen sie? Welche Hindernisse und Hemmnisse stellen sich ihnen in den Weg? Und welche Langzeitperspektive und -konsequenzen ergeben sich daraus für das soziale Gefüge der Stadt? Wir wollen in unserem zweiten Gespräch einen Blick auf die Lösungsansätze genossenschaftlicher Modelle werfen.

**Gast: Frank Nitzsche
(Vorstand, Genossenschaft Möckernkiez eG, Berlin)
David Eberhart
(Pressesprecher, Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.)
Termin: Donnerstag, den 30. Mai 2018, 19:00 Uhr
Ort: Atelier Fanelsa, Bergfriedstraße 17, Berlin-Kreuberg**

Die nächsten Veranstaltungen finden nach der Sommerpause ab September 2018 zusammen statt. Eingeladene Gäste kommen aus dem Bereich Finanzierung, Projektentwicklung, Investment, Flächenmanagement, uvm. weitere Informationen folgen. (Siehe S.4)

**TU Berlin - Institut für Architektur
Projektwerkstatt „No-Image
In Kooperation mit
Chair for Urban Design &
Urbanization (CUD)**

**Architekturgebäude
Straße des 17. Juni 152,
Raum A 805, Sekr. A30,
10623 Berlin**

In Kooperation mit
Humboldt Universität Berlin
Initiative «Was ist Ökonomie?»

Wirtschaftswissenschaftliche Fakultät
Spandauer Straße 1
10999 Berlin



CHAIR FOR URBAN DESIGN
AND URBANIZATION