17. Genossenschaftskongress

Termin
28. November 2017 von 09:30 bis ca. 17:00 Uhr

Veranstaltungsort
Mercure Hotel Moa Berlin
Stephanstraße 41 I 10559 Berlin
www.hotel-moa-berlin.de

Parkmöglichkeiten:
- Hoteleigenes Parkhaus
- Tageskarte ca. 12 Euro
- Einfahrt über Birkenstraße 19-22

Zimmerkontingente:
Abrufbar bis zum 31. Oktober 2017 unter
dem Stichwort „BBA/Genossenschaftskongress“
per E-Mail: HAoF7-SB@arcor.com

Preis
BBA-Mitglieder	473 Euro
Normalpreis	567 Euro

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen und Verpflegung ein.

❒ Ich bin Mitglied beim DV oder bei der Marketing-initiative der Wohnungsbaugenossenschaften Deutschland e.V. und zahle nur 473 Euro.

Kundenbetreuung & Anmeldung
Christoph Dormeier
Telefon: 030 23 08 55-41 I Fax: 030 23 08 55-20
E-Mail: christoph.dormeier@bba-campus.de

Konzeption
Sandra Niedergesäß
Telefon: 030 23 08 55-14
E-Mail: sandra.niedergesaess@bba-campus.de

1. Name/Vorname/Position im Unternehmen

2. Name/Vorname/Position im Unternehmen

Telefon/Fax/E-Mail (Pflichtangabe für Anmeldebestätigung)

Stempel/Unterschrift/Datum

❒ Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen
Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns vor Beginn der Veranstaltung eine digitale Anmeldebestätigung. Bitte geben Sie daher unbedingt eine gültige E-Mailadresse bei Ihrer Anmeldung an. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis zwei Wochen vor Tagungsbeginn erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 Euro, danach ist der gesamte Betrag fällig. Selbstverständlich können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden. Sollten sich 14 Tage vor Tagungsbeginn nicht genügend Teilnehmer angemeldet haben, behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Wir behalten uns in dringenden Fällen Programmänderungen vor. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiter verarbeitet werden.

Ihre Daten
Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief, Fax oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (E-Mail: berit.weber@bba-campus.de I Telefon: 030 23 08 55-13). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher
Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief, Fax, E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Widerrufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lerndienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lerndienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lerndienstleistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unser Website unter http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin
Lützowstraße 106 | 10785 Berlin
Telefon: 030 23 08 55-0 | Fax: 030 23 08 55-20
info@bba-campus.de | www.bba-campus.de

„Werden, Wachsen, Weiterkommen: Mit der BBA“

28. November 2017 in Berlin

17. Genossenschaftskongress

Akademie der Immobilienwirtschaft e.V.
Berlin

BBA
www.bba-campus.de

In Kooperation mit:

Die WohnungsBau Genossenschaften Deutschland

DV Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

„Werden, Wachsen, Weiterkommen: Mit der BBA“

Die BBA ist zertifiziert nach:

17. Genossenschaftskongress

Ihr Nutzen

Die Veranstaltung beleuchtet auch in diesem Jahr immobilienwirtschaftliche Aspekte und greift spezifisch rechtliche Konstellationen auf, die sich aus der kooperativen Gesellschaftsform ergeben.

Dieser Kongress steht erneut unter der bewährten Leitung von Professor Dr. Jürgen Keßler.

Ihr besonderes Plus

Der Genossenschaftskongress kombiniert gesetzliche Anforderungen und gibt neue Handlungsempfehlungen für die berufliche Praxis.

Sie sind eingeladen, während der Vorträge Fragen zu stellen und diese mit den geladenen Experten zu diskutieren.

Sie können die Pausen zum Erfahrungsaustausch mit Ihren Fachkollegen nutzen und auch die begleitende Fachausstellung besuchen.

Ihre Referenten

Rechts- und Finanzexperten sowie ausgewählte Vertreter aus der immobilienwirtschaftlichen Praxis, der Forschung, dem Verbandswesen und der Beratung

Zielgruppe

Vorstände, Aufsichtsräte und Mitarbeiter mit besonderem Verantwortungskreis von Genossenschaften

***

Diese Tagung wird durch eine Fachausstellung begleitet. Sollten Sie Interesse haben, kontaktieren Sie gern Ihre Ansprechpartnerin: Anja Richter (Partnermanagement) unter der Telefonnummer 030 23 08 55-15 oder per E-Mail: anja.richter@bba-campus.de

Programm am 28. November 2017

09:30 Uhr **Begrüßung und Eröffnung**

Maren Kern, Vorstandsmitglied, BBU Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V., Berlin

09:45 Uhr **Auf den neusten Stand: Die Genossenschaftsnovelle**
- Satzungsgestaltung und Satzungsänderungen
- Mitgliederdarlehen
- Einführung der Business Judgement Rule und Haftungserleichterungen
- Prüfung der Förderorientierung

Professor Dr. Jürgen Keßler, Direktor des Forschungsinstituts für Deutsches und Europäisches Immobilienwirtschafts- und Genossenschaftsrecht an der HTW-Berlin, Berlin

11:00 Uhr **Kaffeepause**

11:30 Uhr **Gut informiert: Informationsrechte des Aufsichtsrats und der Generalversammlung (Vertreterversammlung)**
- Auskunftserteilung durch den Vorstand, ggf. Aufsichtsrat, für die sachgemäße Beurteilung
- Grundsatz einer gewissenhaften und getreuen Rechenschaft
- Auskunftsverweigerung bei Geheimhaltungspflichten

Rechtsanwalt Rainer Maaß, Justiziar, VNW - Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen, Hamburg

12:30 Uhr **Mittagessen und Besuch der Fachausstellung**

Moderation der Tagung

Professor Dr. Jürgen Keßler, Direktor des Forschungsinstituts für Deutsches und Europäisches Immobilienwirtschafts- und Genossenschaftsrecht an der HTW-Berlin, Berlin

13:30 Uhr **Ende gut, alles gut: Der Ausschluss aus der Genossenschaft – Voraussetzungen und Verfahren**
- Voraussetzungen des Ausschlusses (Ausschlussgründe und Abmahnung)
- Das Ausschlussverfahren
- Der genossenschaftsinterne Rechtschutz und der gerichtliche Rechtschutz
- Rechtsfolgen des Ausschlusses

Professor Dr. Jürgen Keßler, Direktor des Forschungsinstituts für Deutsches und Europäisches Immobilienwirtschafts- und Genossenschaftsrecht an der HTW-Berlin, Berlin

14:30 Uhr **Aus der Praxis: Genossenschaften im digitalen Zeitalter**
- Was bringt die Digitalisierung einer Genossenschaft?
- Rechtliche Rahmenbedingungen und Stolpersteine auf dem Weg zur digitalen Genossenschaft
- Digitale Transformation: Do it yourself?

Rechtsanwalt Wolf-Bodo Friers, Vorstand, Baugenossenschaft Langen eG, Langen

15:00 Uhr **Kaffeepause**

15:30 Uhr **Nachgefragt: Welche Auswirkungen hat die Digitalisierung auf das Mietrecht und das Betriebskostenrecht?**
- Auf was ist im Miet- und Betriebskostenrecht zu achten?
- Chancen der Digitalisierung als neue Kommunikationsform zwischen den Mitgliedern bzw. den Mietern
- Smart Metering, Smart Home – ist das alles wirklich so clever?

Rechtsanwalt Carsten Herlitz, Justiziar, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

16:15 Uhr **Aufgepasst: Alles Wichtige zur EU Datenschutz-Grundverordnung**
- Das Datenschutzrecht tritt mit der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) am 25. Mai 2018 europaweit in Kraft
- Die Einhaltung des Datenschutzes muss jede Genossenschaft dokumen-tieren und nachweisen (Rechenschafts-pflicht)
- Bußgelder von bis zu 20 Mio. Euro sind angedroht – welche Aufgaben haben Vorstand und Datenschutzbeauftragte?
- Wie können die Aufgaben für eine praxisnahe Dokumentation gegliedert werden?
- Das neue Bundesdatenschutzgesetz, die Bestellung von Datenschutzbeauftragten, Anforderungen an die Videoüberwachung und den Beschäftigtendatenschutz

Diplom-Ingenieur Holger Koch, Fachberater für Datenschutz und Datensicherheit sowie Leiter der Fachgruppe Externe DSB und Leiter des Erfa-Kreises Brandenburg in der GDD e.V., Mixdorf

17:00 Uhr **Ende der Veranstaltung**

***

Weitere Informationen zu unseren Referenten und Veranstaltungen finden Sie unter www.bba-campus.de.

Copyright © by BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin