



Kolloquium Zukunft Wohnen 2050

Vision - Politik - Praxis

Historischer Kassensaal
der KfW Berlin
Dienstag, 10. März 2015

■ Einladung

■ Kolloquium

Zukunft Wohnen 2050

Vision - Politik - Praxis

- Die Immobilienwirtschaft ist eine tragende Säule der deutschen Volkswirtschaft. Nach einer Studie des Instituts der deutschen Wirtschaft in Köln liegt die Wertschöpfung jährlich bei rund 390 Milliarden Euro. Damit übersteigt sie deutlich die industriellen Kernbranchen Fahrzeug- und Maschinenbau. Das Immobilienvermögen in Deutschland summiert sich auf rund 9 Billionen Euro. Die Immobilienwirtschaft ist damit mit Abstand der größte Part des deutschen Anlagevermögens.

Von den insgesamt rund 40 Millionen Wohnungen in Deutschland bewirtschaften die Wohnungsunternehmen, Genossenschaften, Kommunen, Kirchen, Fürstlichen Häuser und die Immobilienverwalter rund 24 Millionen. Sie sitzen damit an den entscheidenden Schalthebeln für Energieverbräuche, familien- und altersgerechten Wohnraum, aber auch für attraktive Stadtplanung und Quartiersplanung.

Alleine die wenigen Zahlen und Aufgabengebiete machen deutlich, dass es sich lohnt mit der Branche zu diskutieren und Informationen auszutauschen. Zu solch einem Dialog wollen wir anregen.

Die Vorträge und Diskussionsrunden befassen sich mit den relevanten Themen, die die Branche bewegen. Das Ganze mündet in der Frage: „Wohin führt die Politik der Energiewende“ und wird das Wohnen weiterhin bezahlbar bleiben können? Spannende Fragen, auf die wir eine Antwort finden müssen!

■ Anmeldung:

www.bakaberlin.de

www.kfw-events.de/zukunft-wohnen-2050

bitte klicken Sie auf die Registrierung



Politik & Wirtschaft

- 10:30 Begrüßung**
Werner Genter
Bereichsleiter
KfW Bankengruppe
- 10:40 Impulsvortrag**
Gunther Adler
Staatssekretär
Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz
Bau und Reaktorsicherheit
- 11:00 Was die Wohnungswirtschaft bewegen wird**
Axel Gedaschko
Präsident
GdW Bundesverband deutscher
Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- 11:20 Energiewende und Wohnungseigentum:
Chancen und Hemmnisse**
Wolfgang D. Heckeler
Vorstandsvorsitzender
DDIV Dachverband Deutscher Immobilienverwalter
- 11:40 Umsetzung des nationalen Aktionsplans:
Energieeffizienz im Gebäudebereich**
Thorsten Herdan
Abteilungsleiter
BMWi Bundesministerium für Wirtschaft und Energie
- 12:00 Talkrunde:**
Wohin führt die Politik der Energiewende ?
Wird das Wohnen bezahlbar ?
Axel Gedaschko GdW
Thorsten Herdan BMWi
Wolfgang D. Heckeler DDIV
Ulrich Zink BAKA
NN Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
und Umwelt Berlin
- 12:30 Mittagspause**

Kooperationspartner



und unter Mitwirkung der

Projektgruppe iFFLü

intelligente Fassade Fenster Lüftung
www.fensterfibel.de

Kolloquium Zukunft Wohnen 2050

Umwelt & Technik

- **13:15** **Zukunftsmodelle einer autarken regionalen Energieversorgung**
Prof. Georg Sahner
Architekt
Dekan, Hochschule Augsburg HSA
- **13:35** **Förderung der Zukunft**
Dirk Markfort
Technischer Sachverständiger
KfW Bankengruppe
- **13:55** **Die Zukunft der Wohnkosten**
Dr. Ingrid Vogler
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- **14:20** **Pause**



Technik & Praxis

14:40

Energieeffizienz in der Praxis
- Auf dem Weg zum Plusenergiehaus
- Vision und ihre Grenzwerte
- Modellprojekte

Ulrich Zink, Dipl.-Ing. Architekt
Vorstandsvorsitzender BAKA Berlin,
Integra Planen und Gestalten GmbH

15:00

Lüftungskonzepte nicht ohne DIN:
Zielstellung Grenzwerte und Praxis

Michael Rossa
ift Rosenheim, Institut für Fenstertechnik e.V.

15:20

Innovation & Wirtschaftlichkeit
“Leichtbau - eine Lösung für angespannte Märkte“

Prof. Dr. Karsten Tichelmann
Technische Universität Darmstadt

15:40

Fazit & Ausblicke

im Dialog:
Helmut Rehmsen
Ulrich Zink

16:30

Get together

Moderation

durch das Programm führt:
Helmut Rehmsen
Journalist
wdr Westdeutscher Rundfunk



Veranstalter

BAKA Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.
 Elisabethweg 10, 13187 Berlin
 Telefon (030) 48 49 078-55
 Telefax (030) 48 49 078-99
 info@bakaberlin.de
 www.bakaberlin.de
 www.fensterfibel.de

in Kooperation mit

BBA Akademie der Immobilienwirtschaft



GdW Bundesverband deutscher
 Wohnungs- und Immobilienunternehmen



KfW Bankengruppe



Veranstaltungsort

KfW Bankengruppe
 Niederlassung Berlin
 Historischer Kassensaal
 Behrenstraße 33
 10117 Berlin



Wir danken den Förderern für Ihre Unterstützung

