

Anlage zur KfW-Information für Banken 34/2021 vom 22.12.2021: Beispielberechnung zur Kumulierungsgrenze von 60 %

| Beispiel: Sanierung EH 55 EE – 10 Wohneinheiten | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|
| | Investitions- kosten | Baubegleitungs- kosten |
| Gesamtkosten: | 3.000.000 Euro | 50.000 Euro |
| <i>Zuschuss Landesförderung (z. B. 20 % der Gesamtkosten):</i> | <i>600.000 Euro</i> | <i>10.000 Euro</i> |
| Summe Zuschuss Landesförderung | 610.000 Euro | |
| maximale förderfähige Kosten nach BEG (Höchstgrenze 10 x 150.000 Euro / 40.000 Euro): | 1.500.000 Euro | 40.000 Euro |
| Zuschuss BEG (45 % von 1.500.000 Euro / 50 % von 40.000 Euro): | 675.000 Euro | 20.000 Euro |
| Summe Zuschuss BEG | 695.000 Euro | |
| Kumulierungsgrenze im Rahmen der BEG (60 % der nach BEG geförderten Kosten, d. h. 60 % von 1.540.000 Euro): | 924.000 Euro | |
| <i>Anteilig auf nach BEG geförderte Kosten entfallende Landesförderung (20 % von 1.540.000 Euro):</i> | <i>308.000 Euro</i> | |
| Zuschuss BEG: | 695.000 Euro | |
| Summe Zuschuss BEG inklusive anteiliger Landesförderung: | 1.003.000 Euro | |
| Kürzung Zuschuss BEG von 695.000 Euro auf 616.000 Euro, damit Kumulierungsgrenze von 924.000 Euro eingehalten wird | 79.000 Euro | |
| <u>Zuschuss BEG nach Kürzung</u> | <u>616.000 Euro</u> | |