

Bereichsleitung Technik (w|m|d)

Mit der BEROLINA den Wohnungsmarkt sozial und nachhaltig mitprägen

Seit 70 Jahren ist die BEROLINA ein fester Bestandteil des genossenschaftlichen Wohnens in Berlin. Unser Mandant verwaltet, gestaltet und entwickelt Wohnraum für seine Mitglieder verantwortungsvoll, nachhaltig und treibt innovative Themen, insbesondere im Kontext der Energiewende voran. Die Mitglieder stehen im Mittelpunkt – HIER wohnt das WIR.

Ihre Verantwortung

Als Bereichsleitung verantworten Sie die ganzheitliche Steuerung aller technischen Projekte, sichern deren wirtschaftliche, qualitäts- und termingerechte Umsetzung, entwickeln Prozesse sowie die Digitalisierung weiter und fungieren als zentrale Schnittstelle zwischen Vorstand, weiteren Fachbereichen und Projektbeteiligten.

- Bereichsleitung in fachlicher, disziplinarischer, organisatorischer und wirtschaftlich-kaufmännischer Hinsicht
- Planung von Bauvorhaben, Projektsteuerung von Planungsbüros und bauausführenden Firmen
- Erstellen von Wirtschaftlichkeitsberechnungen, fachliche Bewertung von Ausschreibungen und Vergaben, Qualitäts- und Kostenmanagement
- Führung von Digitalisierungsprozessen, Wartungsmanagement
- Beteiligung an strategischen Investitionsentscheidungen (Energiewende, Bestandsentwicklung)
- enge Zusammenarbeit mit dem Vorstand, Ansprechpartner für Mitglieder, Mitarbeitern und Behörden

Ihr Profil

- technisches Studium, z.B. Bauingenieurwesen, Architektur oder TGA
- mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in Sanierung, Instandhaltung oder Neubau
- fundierte Kenntnisse der VOB, HOAI, Baurecht
- IT-Kompetenzen: sicherer Umgang mit MS-Office, ERP-Systemen, digitalen Tools, Datenanalyse
- Erfahrungen in der Führung von Mitarbeitern
- ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Sozialkompetenz, Entscheidungsstärke und Werteorientierung

Das können Sie bei der BEROLINA erwarten

- einen sicheren Arbeitsplatz in einer etablierten, wertorientierten Wohnungsbaugenossenschaft
- 37-Stunden-Woche, flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten
- tarifliche Vergütung, Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Tage Urlaub sowie arbeitsfreie Tage an Heiligabend und Silvester, Möglichkeit zusätzlicher Urlaubstage durch Entgeltumwandlung
- strukturierte Einarbeitung mit persönlichem Paten
- flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und eine offene Unternehmenskultur
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Entwicklung
- Firmenevents und betriebliches Gesundheitsmanagement

Warum diese Aufgabe bei BEROLINA?

Gestalten Sie mit der BEROLINA die Zukunft der Genossenschaft: Bringen Sie Ihre Ideen ein, übernehmen Sie Verantwortung, wirken Sie aktiv an ihrer Weiterentwicklung mit und profitieren Sie von einer langfristigen Zusammenarbeit.

Ihr nächster Schritt?

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an: bewerbung@domusconsult.de. Mein Name ist Florian Kausch. Ich freue mich sehr darauf, Sie kennenzulernen und mit Ihnen über Details der ausgeschriebenen Position zu sprechen. Vertraulichkeit ist Ihnen selbstverständlich zugesichert.