

TERMIN

11. Dezember 2024 von 09:45 bis ca. 15:30 Uhr

VERANSTALTUNGSORT

BBU Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e. V.
Lentzeallee 107 | 14195 Berlin

Die Parksituation ist anspruchsvoll aber ohne
Parkraumbewirtschaftung. Bitte planen Sie
entsprechende Zeit mit dem Auto ein.

ONLINE-ZUSCHALTUNG

Sie entscheiden, ob Sie in Präsenz vor Ort oder digital
im virtuellen Raum teilnehmen! Kreuzen Sie einfach
bei Ihrer Anmeldung „Präsenz“ oder „Online“ an.

- Ich möchte in Präsenz teilnehmen.
 Ich möchte online teilnehmen.

Name/Vorname

E-Mail (Pflichtangabe)

PREIS

BBA-Mitglieder 680 €
Normalpreis 850 €

Der Veranstaltungspreis schließt Unterlagen
und Verpflegung ein.

ORGANISATION & ANMELDUNG

Daniel Hermann
T: 030 23 08 55-15
daniel.hermann@bba-campus.de

KONZEPTION & MODERATION

Nicole Böhme
T: 030 23 08 55-29
nicole.boehme@bba-campus.de

Position im Unternehmen

Telefon

Stempel/Unterschrift/Datum

- Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns eine digitale Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 €, danach ist der gesamte Betrag fällig. Sie können auch eine Vertretung entsenden. Wir behalten uns bis 14 Tage vor Veranstaltungsstart vor, die Veranstaltung abzusagen bzw. das Programm ggf. zu ändern. Im Rahmen der Veranstaltung können Fotografien zur Dokumentation erstellt werden, die eventuell in Print- und Online-Medien weiterverarbeitet werden.

Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e. V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung (info@bba-campus.de | T: 030 23 08 55-0). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Widerrufsbelehrung ausschließlich für Verbraucher*innen

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ab Datum des Vertragsabschlusses ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie die BBA durch eine eindeutige Erklärung schriftlich (Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss informieren und Ihre Erklärung vor Ende der Widerrufsfrist absenden. Sie erhalten von der BBA umgehend eine Wider-rufsbestätigung. Wenn Sie den Vertrag widerrufen, werden wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Die Rückzahlung erfolgt über dasselbe Zahlungsmittel, die Sie bei Ihrer Transaktion verwendet haben, es sei denn Sie haben etwas anderes vereinbart. Es entfallen keine Entgelte für die Rückzahlung. Startet unsere Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Wider-rufsfrist und haben Sie verlangt, dass Sie an der Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf der Widerrufs-frist teilnehmen können, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistung im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. Startet die Lern-dienstleistung bereits vor Ablauf Ihrer Widerrufsfrist, bitten wir Sie daher, uns schriftlich Ihr Verlangen mitzuteilen, unsere Lern-dienst-leistung vor Ablauf der Frist wahrnehmen zu wollen. Ein entsprechendes Formular finden Sie auf unser Website unter <http://www.bba-campus.de/footer/teilnahmebedingungen.html>



WIR BILDEN IMMOBILIENWIRTSCHAFT

BBA ist zertifiziert nach

in Kooperation mit



ZUR TAGUNG

Die steuerlichen Rahmenbedingungen in der Immobilienwirtschaft sind einem ständigen Wandel unterworfen. In der diesjährigen Tagung werden nachhaltige Investitionen steuerlich beleuchtet, die Änderungen des Jahressteuergesetzes aufgegriffen sowie die aktuelle Rechtsprechung der Finanzgerichte praxisnah diskutiert. Zudem thematisieren wir die Auswirkungen der Grundsteuerreform und der Umgang mit den Bescheiden des Finanzamtes.

IHR NUTZEN

Auf dieser Tagung können Sie sich austauschen und Ihr Wissen zu aktuellen Steuerthemen vertiefen. Über die Vorstellung und Diskussion bewährter Handlungspraktiken und Lösungen gewinnen Sie neue Perspektiven und Ideen für Ihre eigenen Aufgaben.

IHR BESONDERES PLUS

Diese Veranstaltung entspricht den Vorgaben der Weiterbildungsverpflichtung des § 15b MaBV (Anrechnung von 3,5 Zeitstunden für Wohnimmobilienverwalter*innen).

ZIELGRUPPE

Geschäftsführer*innen, Vorstände und Führungskräfte sowie Fachkräfte aus kommunalen Wohnungsunternehmen, Immobiliengesellschaften und Wohnungsgenossenschaften.

09:45 UHR | NICOLE BÖHME

Begrüßung und Eröffnung

EINSTIMMEN

10:00 UHR – 10:15 UHR | | PROF. DR. KLAUS-PETER HILLEBRAND

Keynote: Was bewegt die Wohnungswirtschaft aktuell?

STATUS QUO

10:15 UHR – 11:30 UHR | THOMAS WINKLER

Jahressteuergesetz I und II

- Anzeigepflicht für innerstaatliche Steuergestaltung
- Wohngemeinnützigkeit
- Faktorverfahren statt Steuerklasse 3 und 5
- Reform der Kleinunternehmerregelung

KAFFEPAUSE

12:00 UHR – 12:30 UHR | THOMAS WINKLER

Aktuelle Rechtsprechung der Finanzgerichte

- Fragen & Austausch

NACHHALTIG STEUERN

12:30 UHR – 13:15 UHR | PROF. DR. KLAUS-PETER HILLEBRAND

Bilanz von energetischen Maßnahmen am Wohnungsbestand

- Neuerungen bei der steuerlichen Abschreibung auf Gebäude
- Bilanzierung von Photovoltaikanlagen
- Raum für Fragen

MITTAGSPAUSE

GRUNDSTEUER

14:30 UHR – 15:30 UHR | PATRICK WOLFF

Grundsteuerneubewertung – Herausforderungen & Strategien

- Abrufbarkeit der neuen Hebesätze
- Aktueller Verfahrensstand
- Sachstand hinsichtlich der Verfassungswidrigkeit
- Compliance/Anzeigepflichten 2025
- Praktische Hinweise hinsichtlich der Bewertung

15:30 UHR | SCHLUSSWORT & ENDE

DAS KÖNNTE SIE AUCH

INTERESSIEREN!

Erweiterte Kürzung – Aktuelle Rechtsprechung am 11. März 2025

Umsatzsteuerfragen für die Wohnungswirtschaft am 23. April 2025

REFERENTEN

Prof. Dr. Klaus-Peter Hillebrand

ist Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Rechtsanwalt. Als Vorstandsvorsitzender leitet er seit vielen Jahren die DOMUS AG. Außerdem ist er Vorstandsmitglied des Verbandes Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V. (BBU) und des Verbandes sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V.

Thomas Winkler

ist Steuerberater und Fachberater für Internationales Steuerrecht. Als langjähriges Vorstandsmitglied der DOMUS AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft und Steuerberatungsgesellschaft leitet er u. a. die Steuerabteilung des Unternehmens. Daneben ist er als Fachbuchautor sowie seit vielen Jahren als Dozent engagiert.

Patrick Wolff

ist Direktor bei der Wirtschaftsprüfung- und Beratungsgesellschaft forvis mazars, Rechtsanwalt + Dipl. Finanzwirt. Er berät Mandanten in allen Fragen des Immobiliensteuerrechts, insbesondere Grunderwerbsteuer und Grundsteuer. Zudem ist er Mitglied im Arbeitskreis Grundsteuer des DIHK.

Alle Infos unter: www.bba-campus.de