



**Gewobag**

## **Projektmanager (w/m/d)**

# **Organisationsentwicklung**

---

Die Gewobag steht als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft für „Die ganze Vielfalt Berlins“. Mit über 74.000 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 750 Mitarbeiter (w/m/d) engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.

---

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt für unsere Organisationsentwicklung, ein

### **Projektmanager (w/m/d)**

Die Stelle ist unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

#### **In dieser Position wirst Du:**

- strategisch relevante, operativ-organisatorische unternehmensweite Projekte und Programme aktiv vorantreiben und gestalten
- Projekte zur Organisationsentwicklung, (Geschäfts-) Prozessoptimierung, Aufbauorganisation und Digitalisierung in der Rolle als Projektleitung ausgestalten, leiten und deren Implementierung ergebnisorientiert steuern
- die Projektfortschritte überwachen, potenziellen Risiken überwachen und sicherstellen, dass die richtigen Maßnahmen und Entscheidungen zur Gewährleistung des Projekterfolges erfolgen
- Als Ad-hoc Unterstützung von komplexen, erfolgskritischen Projekten in der Rolle als Projektleitung und/oder Coach für die jeweiligen Projektleitungen und Projektverantwortlichen sein
- Weitblick hinsichtlich Wirtschaftlichkeit in Projekten und Verknüpfung mit den Unternehmenszielen haben
- Business Case Berechnungen durchdringen und erstellen
- (komplexe) Sachverhalte in einer zielgruppengerechten Darstellung aufbereiten
- **Effekte** hinsichtlich Prognosen und Realisation nach Projektabschluss monitoren
- interne und externe Stakeholder in Projekten einbinden und diese durch die Aufbereitung, Bewertung, Zusammenführung und Verteilung der Projektinformationen sicherstellen
- Ein Monitoring (Dashboards in PowerBI) zur Projektsteuerung entwickeln und aufbauen
- Optimierungs- und Lösungsansätze zur Steigerung von Effizienz und Produktivität auf Gesamtkonzernebene entwickeln
- Projektteams mit internen und externen Personen koordinieren und leiten

### Folgendes solltest Du mitbringen:

- du verfügst über ein abgeschlossenes Hochschulstudium (z.B. im BWL, VWL, Wirtschaftsingenieurwesen, Psychologie Sozialwissenschaften, idealerweise mit Schwerpunkt Organisationsmanagement oder Immobilienwirtschaft)
- Fundierte Kenntnisse und mehrjährige Berufserfahrung, idealerweise im Projektmanagement, der Organisationsentwicklung, der Unternehmensberatung, Immobilienwirtschaft oder im Business Development
- Mehrjährige Erfahrung in der Leitung von Projekten und Projektteams
- Strategisch-analytische Denkweise, hohe Abstraktionsfähigkeit sowie eine ausgeprägte Zahlenaffinität
- relevante Zusatzqualifikationen im Bereich Projektmanagement bringst du mit.
- Du besitzt eine starke Methodenexpertise und Umsetzungsstärke
- Im Umgang mit den MS-Office-Anwendungen bist du fit..
- Power BI Kenntnisse sind wünschenswert
- dein analytisches und unternehmerisches Denken, die Fähigkeit komplexe Zusammenhänge zu begreifen und zu systematisieren sowie „out of the box“ zu denken, setzt du in deiner täglichen Arbeit erfolgreich um.
- ein hohes Maß an Belastbarkeit, Durchsetzungs- und Entscheidungsfähigkeit sowie Beratungskompetenz ergänzen dein Profil.
- ausgeprägtes Moderationstalent, Präsentations- und Kommunikationsfähigkeit und Eloquenz runden dein Profil ab.

### Unser Angebot für Dich:

- ein moderner Arbeitsplatz im „Herzen“ Berlins an der Spree
- ein top erfahrenes Team, dass erhebliche Freude und Leidenschaft für die oben skizzierten Themen mitbringt
- eine sehr attraktive Vergütung sowie eine überdurchschnittliche betriebliche Altersversorgung im unbefristeten Arbeitsverhältnis
- flexible und familienfreundliche Arbeitsbedingungen bei einer 37-Stunden-Vollzeit-Woche
- Gleitzeit, i.d.R. ein flexibles Arbeitszeitkonto, 30 Tage Urlaub + 2 Tage bezahlte Freistellung am 24.12. und 31.12.
- die Möglichkeit mobil zu arbeiten
- regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungs- und Coachingvereinbarungen
- viele „Inhouse“ Sportkurse, Unternehmensevents und Bereitstellung von Fahrrädern/Autos für Dienstfahrten
- die Möglichkeit die Gewobag in Projekten u.a. zur sozialen und nachhaltigen Stadtentwicklung mitzugestalten
- Rabatte bei Mitgliedschaften u.a. bei Urban Sports und LPG, kostenloses Kaffeeangebot

Vielfalt ist nicht nur ein Teil unseres Claims, sie beschreibt auch unser Selbstverständnis als Unternehmen. Wir begrüßen deshalb jede Bewerbung, unabhängig von der kulturellen und sozialen Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung, dem Alter sowie der sexuellen Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Wir freuen uns auf Deine vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser **Online-Bewerbungsformular**.



HR  
**EXCELLENCE**  
AWARDS  
2021

2021 – HR Excellence Awards  
Kategorie „New Work“  
„Arbeitsplatz der Zukunft“

Weitere Auszeichnungen finden Sie unter:  
<https://www.gewobag.de/ueber-uns/ueber-die-gewobag/unsere-auszeichnungen/>

**Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin**, Personalabteilung, Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin,  
Ansprechpartnerin Julia Krüger | Fon: 01723216376 | [www.gewobag.de](http://www.gewobag.de)

---

Alle Informationen online unter [www.gewobag.de/stellenangebote](http://www.gewobag.de/stellenangebote)

Bewerbungen bitte ausschließlich über unseren Online-Bewerbungsbogen

Unsere Informationen zum Datenschutz findest Du unter <https://www.gewobag.de/datenschutz>

---



HR  
**EXCELLENCE**  
AWARDS  
2021

2021 – HR Excellence Awards  
Kategorie „New Work“  
„Arbeitsplatz der Zukunft“

Weitere Auszeichnungen finden Sie unter:

<https://www.gewobag.de/ueber-uns/ueber-die-gewobag/unsere-auszeichnungen/>