

ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

PROJEKT WBS 70 STADTRODA

ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

PROJEKT WBS 70 STADTRODA 144 WE



STADTRODA



Bundesland:

Thüringen

Land Kreis:

Saale-Holzland-Kreis

erfüllende Gemeinde:

Stadtroda

Geografische Lage:

50° 51' N, 11° 44' O

Fläche:

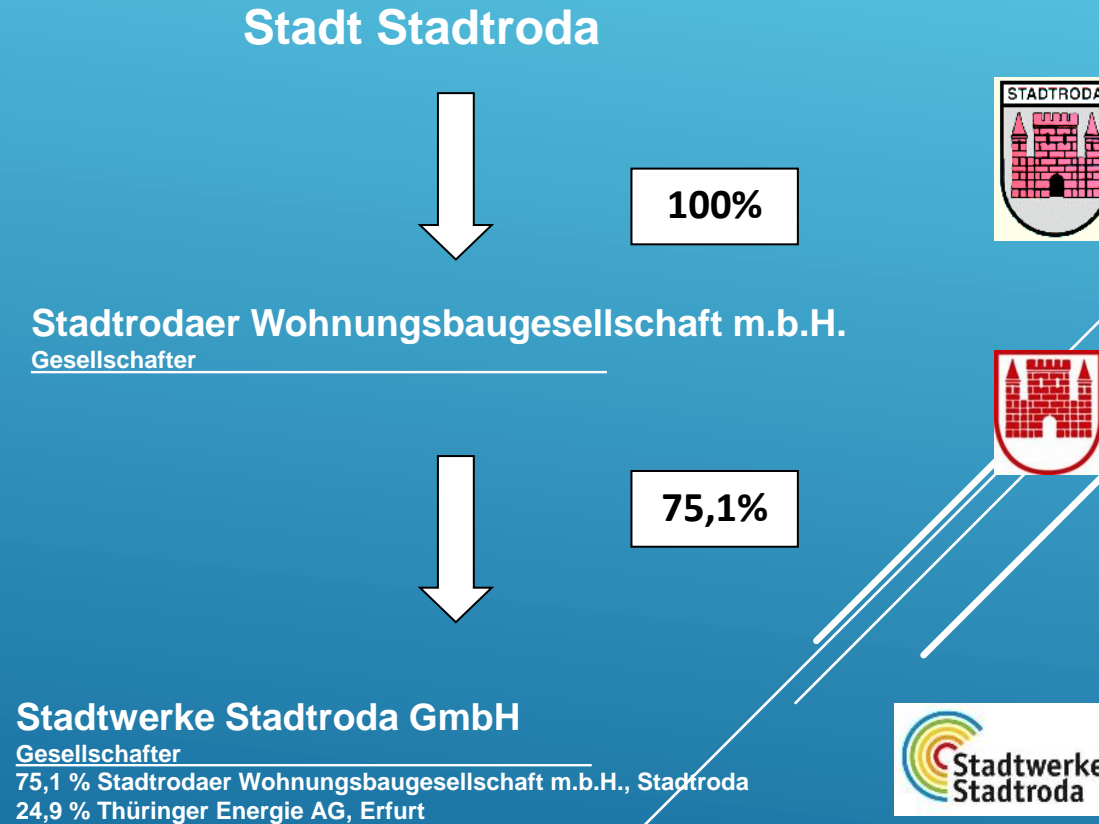
24,81 km²

Einwohner:

6.695 (Dezember 2022)

STRUKTUR

Übersicht der Beteiligungsverhältnisse



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

PROJEKT WBS 70 STADTRODA 144 WE



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

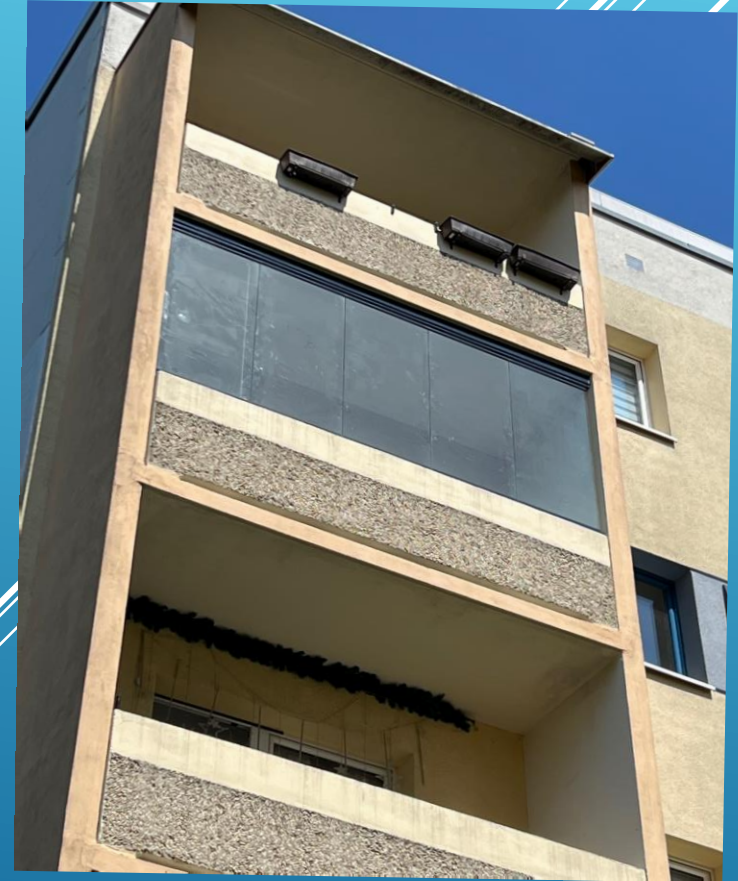
➔ *Maßnahmen aktuell durchgeführt*

- **Balkonverglasung**
- **Balkon-PV**
- **Kontrollierte Wohnraumlüftung**
- **Wärmerückgewinnung aus Abwasser**

ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ Balkonverglasung

- Thermische Aufwertung
- Komplette Öffnung möglich
- Explizit NICHT luftdicht



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ Balkon-PV

- 300 Watt Peakleistung
- Jeweils halbe Balkonbrüstung
- Wechselrichter direkt an der Anlage
- Direktverbrauch in der jeweiligen Wohnung



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ **Kontrollierte Wohnraumlüftung**

- **Sensorgesteuert**
- **Kontrolle Temperatur und Luftfeuchtigkeit**



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ Wärmerückgewinnung aus Abwasser I

- Neuentwicklung des Systems in Thüringen
- Trennung zwischen Grau- und Schwarzwasser
- Prinzip: Entnahme Abwärme und Rückspeisung
- derzeit über Funktaster gesteuert
- zukünftig über Sensoren mit KI



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ Wärmerückgewinnung aus Abwasser II

- Einsparung ca. 29 t CO₂ p.a.
- Rückgewinnung ca. 160 MWh p.a.
- Kalkulierte Kostenersparnis 20 T€ p.a. (2021)



ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ **Vorläufige Kostenschätzung**

- **Geschätzte Projektkosten ca. 3,1 Mio. €**
- **davon ca. 2,8 Mio. € Förderung TMUEN**

ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

➔ **Monitoring 15 Jahre**

- **Automatisierte Datenerfassung über SIEMENS - Lösung**
- **Aufbau entsprechender Zeitreihen zur Erfolgskontrolle**

ENERGETISCHE SANIERUNG „PLATTE“

FAZIT:

PILOTPROJEKT !