



Unsere Mandantin, die FORTUNA Wohnungsunternehmen eG, ist eine 1977 gegründete Genossenschaft mit ca. 4.200 Wohneinheiten in den Bezirken Marzahn-Hellersdorf und Lichtenberg-Hohenschönhausen. Die FORTUNA versteht sich als modernes Serviceunternehmen. Im Mittelpunkt des Handelns der 24 Mitarbeitenden der Genossenschaft steht die Zufriedenheit der hier lebenden Menschen. Die Genossenschaftsmitglieder und deren Familien genießen bei der FORTUNA preiswertes und ökologisch verantwortbares Wohnen, engagierte Nachbarschaftsarbeit und Verlässlichkeit.

ZUR VERSTÄRKUNG DES TEAMS SUCHEN WIR ZUM 1. JULI 2024 ODER FRÜHER EINE ENGAGIERTE PERSÖNLICHKEIT ALSG

## Abteilungsleiter Technik (m/w/d)

### Ihr Aufgabengebiet:

In direkter Berichtslinie zum Vorstand verantworten Sie alle relevanten Prozesse der technischen Bestandsverwaltung, insbesondere

- Planung und Umsetzung der laufenden Instandhaltung im Gesamtbestand
- Verantwortung für Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen in den Leistungsphasen 1 – 9 und Wahrnehmung der Bauherrenvertretung
- Vertragsmanagement und Koordination der Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern
- Fachliche und disziplinarische Führung eines Teams von 6 Mitarbeitenden
- Enge Zusammenarbeit mit dem Bereich Immobilienmanagement

### Ihr Profil:

- Technische Ausbildung oder Studium im Bereich Bauingenieurwesen, TGA, Gebäudemanagement, Facility Management oder vergleichbare Kenntnisse
- Berufserfahrung in der Wohnungs- oder Immobilienwirtschaft
- Erste Führungserfahrung, auch in Stellvertreterposition
- Sicherer Umgang mit MS-Office Programmen und einschlägigen Verwaltungsprogrammen, z. B. SAP
- ausgeprägte Teamfähigkeit, sehr gute Kommunikations- und Organisationsfähigkeit

### Unser Angebot:

- Anspruchsvolle und herausfordernde Tätigkeit mit viel Gestaltungsspielraum
- Unbefristete Festanstellung in einer konjunkturunabhängigen Branche
- Ein Team gut ausgebildeter und motivierter Mitarbeitender
- Übertarifliche Bezahlung, 38-Stundenwoche, 30 Tage Urlaub, einen Arbeitstag im Homeoffice, weitere soziale Leistungen (Krankenzusatzversicherung, Pensionskasse)
- Bereitstellung einer Wohnung im Bestand zu vergünstigten Konditionen

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

[Hier bewerben](#)

DOMUS Consult – Beratung mit Persönlichkeit und Kompetenz

Für weitere Informationen steht Ihnen Frau Ute Farnsteiner gern zur Verfügung per Telefon 0331 74330-29 oder per Mail: [farnsteiner@domusconsult.de](mailto:farnsteiner@domusconsult.de)

Bitte bewerben Sie sich über unser [Onlineportal](#).

DOMUS Consult Wirtschaftsberatungsgesellschaft mbH  
Berlin • Potsdam • Dresden • Erfurt • [www.domusconsult.de](http://www.domusconsult.de)

