



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die GeWoSüd sucht eine/n Kaufmännische*n Vorständin/Vorstand (w/m/d)

Stellenangebot, 15.07.2026

Berlin



GeWoSüd Genossenschaftliches Wohnen Berlin-Süd eG

Gemeinsam die Zukunft des genossenschaftlichen Wohnens gestalten.

Die **GeWoSüd Genossenschaftliches Wohnen Berlin-Süd eG** steht seit mehr als 100 Jahren für sicheres, bezahlbares und gemeinschaftliches Wohnen in Berlin. Mit einem klaren genossenschaftlichen Auftrag verbindet sie wirtschaftliche Solidität mit sozialer Verantwortung und entwickelt ihren Wohnungsbestand nachhaltig und zukunftsorientiert weiter. Menschen stehen dabei ebenso im Mittelpunkt wie die langfristige Sicherung lebenswerten Wohnraums. Sie möchten diese Entwicklung aktiv mitgestalten und Verantwortung für die wirtschaftliche Zukunft einer traditionsreichen Wohnungsgenossenschaft übernehmen? Dann sollte diese Position Ihr Interesse wecken.

Für diesen Mandanten sucht **conQuaesso** zum **1. Januar 2028** in **Berlin-Süd** eine*n

Kaufmännische*n Vorständin/Vorstand (w/m/d)

Über die GeWoSüd

Die GeWoSüd Genossenschaftliches Wohnen Berlin-Süd eG zählt zu den etablierten Wohnungsgenossenschaften Berlins. Rund 5.000 Mitglieder profitieren von einem Bestand von etwa 2.600 Wohnungen an verschiedenen Standorten der Hauptstadt. Die Genossenschaft verfolgt das Ziel, ihren Mitgliedern dauerhaft attraktiven und bezahlbaren Wohnraum zu bieten und verbindet dabei wirtschaftliche Stabilität mit nachhaltigen Investitionen in Bestandserhalt, Modernisierung und Klimaschutz. Rund 30 Mitarbeitende engagieren sich täglich für eine serviceorientierte Betreuung der Mitglieder und die kontinuierliche Weiterentwicklung der Genossenschaft.

Ihre Aufgaben:

- Mit Ihrer kaufmännischen Expertise übernehmen Sie gemeinsam mit dem technischen Vorstand die Gesamtverantwortung für die strategische und wirtschaftliche Steuerung der Genossenschaft und verantworten insbesondere die Ressorts Rechnungswesen, Finanzierung, Controlling, Personal sowie Risikomanagement
- Als entscheidungsstarke Führungspersönlichkeit entwickeln Sie die mittel- und langfristige Wirtschafts-, Finanz- und Liquiditätsplanung weiter und sichern die

nachhaltige Finanzierungsfähigkeit der Genossenschaft – auch im Spannungsfeld zwischen Investitionen, Klimaschutz und bezahlbarem Wohnen

- Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Aufsichtsrat, Prüfungsverband, Banken, Behörden sowie weiteren externen Partnern gestalten Sie souverän und sorgen für ein transparentes, belastbares Berichtswesen
- Sie verstehen Kommunikation als Teil der Vorstandsaufgabe: Wirtschaftliche Entscheidungen, Entwicklungen und Zukunftsfragen vermitteln Sie klar, nachvollziehbar und adressatengerecht gegenüber Aufsichtsrat, Mitgliedern, Mitarbeitenden und externen Partnern
- Mit einem modernen Führungsverständnis entwickeln Sie kaufmännische Prozesse kontinuierlich weiter, stärken das interne Kontroll- und Risikomanagement und fördern eine wertschätzende Zusammenarbeit innerhalb der Organisation
- Strategische Investitions- und Modernisierungsvorhaben begleiten Sie aus kaufmännischer Perspektive, bewerten wirtschaftliche Auswirkungen fundiert und schaffen nachvollziehbare Entscheidungsgrundlagen für Vorstand und Aufsichtsrat

Ihr Profil:

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft, Wirtschaftswissenschaften oder eine vergleichbare Qualifikation bildet die Grundlage Ihrer fachlichen Expertise
- Mehrjährige Führungserfahrung in der Wohnungs- oder Immobilienwirtschaft, idealerweise in einer Genossenschaft oder einem vergleichbaren regulierten Umfeld, zeichnet Ihren beruflichen Werdegang aus
- Fundierte Kenntnisse in Rechnungswesen, Bilanzierung, Finanzierung, Controlling, Wirtschaftsplanung und Risikomanagement verbinden Sie mit einem ausgeprägten strategischen Verständnis
- Erfahrung in der Zusammenarbeit mit Aufsichtsgremien, Wirtschaftsprüfer*innen, Banken und öffentlichen Institutionen ermöglicht Ihnen ein sicheres Agieren auf Vorstandsebene
- Persönlich überzeugen Sie durch Integrität, Entscheidungsstärke, analytisches Denken, verbindliche Kommunikation sowie eine hohe Identifikation mit dem genossenschaftlichen Auftrag und der Verantwortung gegenüber den Mitgliedern

Ist Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre **Bewerbung!**

Für **Rückfragen und Informationen** zur Position und zum Prozessablauf stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Die Position ist mit einer marktgerechten Vergütung ausgestattet. Details zum Gehalt erhalten Sie im weiteren Bewerbungsprozess, spätestens vor einem ersten Vorstellungsgespräch.

Unsere **Personal- und Managementberaterin Dr. Silke Köser** wird Ihre Unterlagen nach Erhalt sichten und sichert Ihnen **absolute Vertraulichkeit** in Bezug auf den gesamten Bewerbungsprozess zu.

Ansprechpartner/-in:

Celine Horn

Personalberaterin Recruiting

+49 234 45273-227

c.horn@contec.de

Burak Karakus

Personalberater Recruiting

+49 234 45273-163

b.karakus@contec.de

