



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU-Magazin Nr. 4-2026

Jetzt herunterladen!

09.06.2026

BBU-Nachrichten

Sie haben sicher schon bemerkt, dass sich die Ausgabe, die Sie in Händen halten oder auf dem Bildschirm lesen, im Erscheinungsbild etwas weiterentwickelt hat: Unsere BBU-Nachrichten erscheinen nun unter dem (lange geplanten) **neuen Namen „BBU-Magazin“ und mit einem aufgefrischten Titel-Layout**. Wir hoffen, dass Ihnen der neue Titel-Auftritt einen noch besseren Einstieg bietet – und begleiten Sie weiterhin durch die Themen der sozialen Wohnungswirtschaft in Berlin und Brandenburg.

Weiterhin bewegt uns die Frage: Wie lässt sich bezahlbarer Wohnraum in einer wachsenden Stadt auch künftig umsetzen – trotz steigender Baukosten und anspruchsvoller Klimaziele? Die aktuelle Ausgabe bündelt die Erfahrungen der landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften in Berlin mit Best-Practice-Projekten von der **Neubautour mit dem Regierenden Bürgermeister**, den neu-formulierten Wohnungsbau-Zielen in der „**Roadmap 2.0**“, der Bilanz der Roadmap 2016-2026 und den vertiefenden **Exklusiv-Interviews mit Ingo Malter** (STADT UND LAND) als Sprecher der Landeseigenen und Stadtentwicklungssenator **Christian Gaebler** zum Thema (ab Seite 36). Deutlich wird dabei, unter welchen Bedingungen Neubau, Bestandsentwicklung und Klimaschutz heute zusammen gedacht werden müssen.

Eine der vielen Aktivitäten des BBU im Wahljahr sind die **beliebten Online-„Stadtgespräche“** mit den Spitzenkandidatinnen und -kandidaten. Auf unserer Website und im Newsletter finden Sie die jeweils aktuellen Termine mit Anmeldelink – **Den Auftakt macht das „Stadtgespräch mit Steffen Krach (SPD)“ am Freitag, 12. Juni**, mehr dazu auf Seite 71.

Dass erfolgreiche Wohnungswirtschaft mehr ist als Bauen und Investieren, zeigt auch ein weiteres „Nachgefragt“ dieser Ausgabe: Über **demokratische Mitbestimmung in Genossenschaften** haben wir mit **Tom Schuster** und **Jörg Neubert (WG MERKUR eG)** gesprochen – im Fokus steht, mit welchem Maßnahmen-Mix sich die (Wahl-)Beteiligung bei Vertreter*innen-Wahlen steigern lässt (Seite 21).

Eine doppelte Premiere war die **Gewohnt Gut-Verleihung an die HGW Werder (Havel)**. Der Neubau einer Kita war nicht nur der Auftakt für die Qualitätssiegel-Auszeichnungen in diesem Jahr; sondern auch die erste Ausgabe mit dem **neuen Infrastruktur-Minister Robert Crumbach**. Lesen Sie mehr über Projekt und Verleihung auf Seite 8. Über weitere Preisverleihungen in Berlin (Klimaschutzpartner-Preis) und Brandenburg (Innenstadtwettbewerb) berichten wir ebenfalls in dieser Ausgabe.

Einen Blick auf die langfristigen Herausforderungen richtet das Thema **Nachhaltigkeit im Bestand**: Die MBA-Arbeit von **Tim Franzke** – heute Vorstandsmitglied der Wohnungsgenossenschaft Altglienicke eG – widmet sich der Frage, wie **Gebäudezertifizierungen für kleinere und mittlere Wohnungsunternehmen** praxisnah umgesetzt werden können. Eine Kurzfassung mit Interview ist in dieser Ausgabe zu lesen (ab Seite 62).

Und unsere „**3 Fragen an...**“ gehen in dieser Ausgabe an **Bianca Perleberg (WBG Rüdersdorf eG)**. Ihre lesenswerten Antworten finden Sie auf Seite 51.

Wir wünschen Ihnen eine interessante Lektüre und einen schönen Frühsommer,
Ihre BBU-Redaktion

Downloads

BBU-Magazin Nr 4-2026	6.86 MB PDF
-----------------------	----------------

<https://bbu.de/publikationen/bbu-magazin-nr-4-2026>