



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU im Tagesspiegel: "Ohne Modernisierungsumlage werden Investitionen ausbleiben"

02.04.2026 Pressemeldung

Am 1. April berichtete der Tagesspiegel über einen Vorstoß der Berliner SPD für Mietsenkungen. So fordert Raed Saleh u.a. die Abschaffung der Modernisierungsumlage. Der BBU widerspricht im Beitrag deutlich, BBU-Vorständin Maren Kern sagte: "Investitionen in energetische Sanierung, Heizung und die Gebäudesubstanz kommen unmittelbar den Mietenden zugute.... Ohne Refinanzierungsmöglichkeit werden dringend notwendige Investitionen in den Bestand schlicht ausbleiben – das wäre letztlich auch für Mieterinnen und Mieter kontraproduktiv."

Tagesspiegel am 1.4.2026: <https://www.tagesspiegel.de/berlin/neuer-vorstoss-fur-mietsenkungen-berliner-spd-politiker-saleh-fordert-abschaffung-der-modernisierungsumlage-15424837.html>

<https://bbu.de/pressemeldungen/2026/bbu-im-tagesspiegel-ohne-modernisierungsumlage-werden-investitionen-ausbleiben>