



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU in der MOZ zur geplanten Änderung der Bauordnung

13.03.2026 Pressemeldung

Die MOZ berichtete am 12. März über die geplanten Änderungen in der Brandenburger Bauordnung. Der Entwurf des Ministeriums sieht u.a. vor, dass Bauherren künftig bei Wohnbauten nicht mehr verpflichtet sind, entsprechend viele Stellplätze zu schaffen, beziehungsweise, wenn sie darauf verzichten, eine Ablöse an die Kommunen zu zahlen. Der BBU begrüßte die geplante Aufgabe der Stellplatzpflicht. Der Leiter der BBU-Landesgeschäftsstelle Potsdam, Matthias Brauner rechnete vor, dass der Bau von Tiefgaragen sich auf die späteren Mieten durchschlägt. Die Stellplätze, so Brauner, seien einer der wenigen Punkte, an denen das Land Bauen preiswerter machen kann. Bei den Kommunen stoßen die Vorschläge auf große Kritik.

MOZ am 12. März 2026: <https://www.moz.de/nachrichten/brandenburg/bauen-in-brandenburg-neubauten-sollen-billiger-werden-woran-das-scheitert-78708795.html>

<https://bbu.de/pressemeldungen/2026/bbu-der-moz-zur-geplanten-aenderung-der-bauordnung>