



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU-Preisspiegel 2025, Erdgaspreise in Brandenburg und Berlin

Die Preise für Erdgas haben sich zum Stichtag 01.01.2025 in Berlin deutlich erhöht, in Brandenburg dagegen kaum verändert.

30.09.2025

Datenportal -
Artikel

Erdgaspreis bleibt fast gleich – Grund: bei insgesamt recht stabilen Arbeitspreisen hat sich der Anteil der Netzentgelte deutlich erhöht!

Der durchschnittliche Preis für Erdgas hat sich im Land **Brandenburg** zum Jahresbeginn 2025 im Vergleich zum Vorjahresstichtag kaum verändert. Zum 1. Januar 2025 lag er für das BBU-Modellhaus bei 110,90 Euro je MWh – **was einer Preisreduktion um 0,7 Prozent^{(1) (2)} im Vergleich zum Vorjahr entspricht**. Kräftig angestiegen sind dagegen die Kosten für die Netzentgelte. **Die Netzentgelte erhöhten sich um ganze 52,7 Prozent** und machten damit Anfang Januar 2025 in Brandenburg rund 18,3 Prozent des Bruttomischpreises für Erdgas aus (zum 01.01.2024 waren es noch 11,9 Prozent). Während sich die Arbeitspreise dabei insgesamt nicht deutlich im Vergleich zum Vorjahr veränderten, erhöhte sich der Anteil der in ihnen enthaltenen Netzentgelte dafür deutlich.

Erdgas im Land Brandenburg (Teil 1)

BBU-Modellhaus: Mehrfamilienhaus. Anschlusswert 175 kW, Erdgasverbrauch von 220 MWh für das Modellhaus je Jahr



Stadt bzw. Gemeinde ¹	Tarif	Mischpreis je MWh (Stand 01.01.2026)	Mischpreis- veränderung seit 01.01.2025	Tendenz	Davon Brutto- Netzentgelte (Stand 01.01.2026)	Brutto-Netzentgelt- änderung seit 01.01.2025	Tendenz
Angermünde	AngerGas	95,96 €	-	→	30,81 €	+8,5 %	↗
Bad Freienwalde (Oder)	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Bad Liebenwerda	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Beelitz	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Beeskow	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Bernau bei Berlin	Bernaugas	117,32 €	+16,8 %	↗	25,77 €	-	→
Blankenfelde-Mahlow	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Brandenburg a.d.H	StWBgas Aktiv	114,91 €	-	→	28,47 €	+6,4 %	↗
Calau	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Cottbus	Sondervertrag	111,37 €	-18,0 %	↘	22,62 €	+15,7 %	↗
Eberswalde	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Eisenhüttenstadt	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Elsterwerda	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Erkner	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Falkensee	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Forst (Lausitz)	SWForstGas12	110,49 €	-	→	18,95 €	+4,2 %	↗
Frankfurt (Oder)	FF-ProfiGas	112,06 €	-	-	20,29 €	-10,5 %	↘
Fürstenwalde/Spree	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Großräschen	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Guben ²	NeißeGas Flex	104,41 €	+1,6 %	↗	24,98 €	+39,2 %	↗
Hennigsdorf	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Herzberg (Elster) ³	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Jüterbog	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Ketzin/Havel	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Kleinmachnow	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Königs Wusterhausen	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Kyritz	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗

Quelle: BBU-Preisspiegel

© BBU

↗ Preisanstieg >= 1% ggü. VJ ↘ Preissenkung <= -1% ggü. VJ → Preisstagnation/geringe Änderung zwischen -1% und 1% ggü. VJ

Preisstand: 1. Januar 2026



Stadt bzw. Gemeinde ¹	Tarif	Mischpreis je MWh (Stand 01.01.2026)	Mischpreis- veränderung seit 01.01.2025	Tendenz	Davon Brutto- Netzentgelte (Stand 01.01.2026)	Brutto-Netzentgelt- änderung seit 01.01.2025	Tendenz
Lauchhammer	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Lübbenau/Spreewald	Sondervertrag	92,04 €	-8,1 %	↘	15,58 €	+9,2 %	↗
Luckau	Sondervertrag	92,04 €	-8,1 %	↘	15,58 €	+9,2 %	↗
Luckenwalde	local gas active	116,57 €	-4,3 %	↘	23,51 €	+32,1 %	↗
Ludwigsfelde	LudwigGas Wohnungswirtschaft	93,46 €	-15,6 %	↘	21,61 €	-5,1 %	↘
Nauen	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Neuenhagen bei Berlin	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Neuruppin	RuppinGas relax	113,05 €	+22,0 %	↗	29,93 €	+2,3 %	↗
Oranienburg ⁴	Originalgas Plus	82,90 €	-21,1 %	↘	21,44 €	+3,8 %	↗
Perleberg	Sonderangebot Erdgas Spar 3	99,96 €	-11,8 %	↘	16,05 €	-	-
Potsdam ⁵	Stadtspuren/BBU- Rahmenvertrag	104,83 €	+7,2 %	↗	33,41 €	+21,8 %	↗
Prenzlau ⁶	UckerGas	107,41 €	+2,3 %	↗	21,70 €	+34,9 %	↗
Rathenow	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Rüdersdorf bei Berlin	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Schwarzheide	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Schwedt/Oder	Sondervertrag	92,18 €	-14,2 %	↘	19,47 €	-	→
Seelow	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Senftenberg ⁷	LausitzGas Individuell	104,01 €	-17,5 %	↘	33,15 €	+37,5 %	↗
Stahnsdorf	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Strausberg	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Teltow	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Templin (E.ON) ⁸	E.ON Erdgas Extra 12	82,50 €	-37,9 %	↘	50,15 €	-	→
Vetschau/Spreewald	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Werder (Havel)	Erdgas Fix	111,80 €	-1,3 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗
Wildau	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Wriezen	EWE business Erdgas fix	104,57 €	-2,3 %	↘	12,99 €	+1,1 %	↗
Ø Brandenburg ^{9,10}	-	106,69 €	-3,8 %	↘	19,63 €	+5,8 %	↗
Berlin	GASAG-ÖkoFix Business	83,67 €	-17,0 %	↘	18,95 €	+4,2 %	↗

Quelle: BBU-Preispiegel

© BBU

↗ Preisanstieg >= 1% ggü. VJ ↘ Preissenkung <= -1% ggü. VJ → Preisstagnation/geringe Änderung zwischen -1% und 1% ggü. VJ

Preisstand: 1. Januar 2026

Alle Angaben sind von den Versorgern bestätigte oder korrigierte Bruttopreise.

Anmerkungen:¹ Die Versorger der einzelnen Städte und Gemeinden können dem [Anhang im Downloadbereich](#) des Artikels entnommen werden.² Bisher wurde an dieser Stelle der Tarif als "Sondervertrag" geführt.³ Die Stadt Herzberg (Elster) wird auch von der MITGAS Mitteldeutsche Gasversorgung mit Erdgas beliefert. Der Mischpreis beläuft sich hier zum Stichtag 01.01.2026 auf 133,23 Euro je Megawattstunde.⁴ Für den Stichtag 01.01.2025 war hier noch der Tarif "Originalgas Plus" aufgeführt.⁵ Angaben gelten nur für Wohnungsunternehmen, die dem Arbeitskreis „Stadtspuren“ angehören und gelten bis zum 31.12.2026.⁶ Für den Stichtag 01.01.2025 war hier noch der Tarif "UckerGas easy" aufgeführt.⁷ Für den Stichtag 01.01.2025 war hier noch der Tarif "LausitzGas Individuell (ab 50.000 kWh/a)" aufgeführt.⁸ In Templin wird auch von der FWG Fernwärmegesellschaft mbH Templin mit Erdgas beliefert. Der Mischpreis beläuft sich hier zum Stichtag 01.01.2026 auf 145,43 Euro je Megawattstunde. Es handelt sich um einen Sondervertrag mit einer Gültigkeit von einem Jahr.⁹ Die Zusammenstellung an Städten und Gemeinden, auf denen der Mittelwert basiert, schwankt von Jahr zu Jahr leicht.¹⁰ Der Vorjahreswert und damit zusammenhängende totale und relative Differenzen wurden nachträglich insoweit angepasst, dass sich die Größen auf dieselben Städte und Gemeinden beziehen wie der aktuell ausgewiesene Mittelwert für den 01.01.2026. Dies erhöht die Aussagekraft des Vergleichs deutlich. Aus diesem Grund weicht aber auch der Mittelwert für den

Anmerkungen:

¹ Die Versorger der einzelnen Städte und Gemeinden können dem [Anhang im Downloadbereich](#) des Artikels entnommen werden.

² Der aufgezeigte Mischpreis gilt für die Angaben des vom BBU zum 01.01.2025 angepassten Modellhauses (Anschlussleistung: 110 kW, Jahresgesamtverbrauch 200 MWh). Diese Annahmen ersetzen die des bis 2024 gültigen Modellhauses A (Anschlussleistung: 175 kW, Jahresgesamtverbrauch 300 MWh), das bis zum Jahr 2024 Gegenstand der BBU-Preisspiegelauswertung war. Zur Sicherung der weiteren Vergleichbarkeit wurden die Mischpreise für die Bedingungen des bisher gültigen Modellhauses A im Rahmen der BBU-Preisspiegelforschung mitabgefragt.

³ Um eine aussagekräftige relative Veränderung zum Vorjahresstichtag zu erhalten, wurden die Mischpreise für den Stichtag am 01.01.2024 ebenfalls nachträglich für die Annahmen des neuen BBU-Modellhauses berechnet und der resultierende Mischpreis als Bezugsgröße für die relative Veränderung verwendet.

⁴ Die aufgeführten Mischpreise gelten für die Annahmen des alten, bis zum Jahr 2024 verwendeten BBU-Modellhauses (Anschlussleistung: 175 kW, Jahresgesamtverbrauch 300 MWh).

⁵ Im Vorjahr 2024 wurde an dieser Stelle noch der Tarif „Fläming Gas Spar 2XL“ ausgewiesen.

⁶ Gemäß Angaben des Versorgers wird alternativ der Sondertarif „Gas24“ (Vertragsbindung für 24 Monate) angeboten. Der Mischpreis lag hierfür am 01.01.2024 bei 107,21 Euro je MWh brutto. Beim Abschluss des Tarifes „Gas24“ über 24 Monate anstatt von 12 Monaten verringert sich der Mischpreis auf 107,21 Euro je Megawattstunde.

⁷ Die Stadt Herzberg (Elster) wird auch von der MITGAS Mitteldeutsche Gasversorgung mit Erdgas beliefert, wobei der Mischpreis zum Stichtag 01.01.2025 für die neuen Modellhausannahmen bei 140,97 Euro je Megawattstunde liegt und für die bis 2024 gültigen Modellhausbedingungen bei 140,34 Euro je Megawattstunde.

⁸ Es handelt sich laut Versorger um einen Onlinetarif und zugleich um den günstigsten Tarif.

⁹ Angaben gelten nur für Wohnungsunternehmen, die dem Arbeitskreis „Stadtspuren“ angehören und gelten bis zum 31.12.2025.

¹⁰ Es handelt sich um einen Bestandskundenpreis.

¹¹ Preisbindung bis zum 31.12.2025.

¹² Im Vorjahr wurde hier noch der Tarif „SDT G-Heizen“ aufgeführt, der nun durch den etwas günstigeren „Sondervertrag“ ersetzt wurde. Der Mischpreis für den Tarif „SDT G-Heizen“ liegt für den Stichtag 01.01.2025 für die Annahmen des neuen BBU-Modellhauses bei 108,80 Euro je Megawattstunde und für die ursprünglichen, bis 2024 gültigen Annahmen bei 108,63 Euro je Megawattstunde und ist damit um gut vier Prozent im Vergleich zum Vorjahr zurückgegangen.

¹³ Im Vorjahr 2024 wurde an dieser Stelle noch der Grundversorgungstarif aufgeführt.

¹⁴ Die Preise gelten ohne Neukundenbonus.

¹⁵ Erdgas kann am aufgeführten Ort ebenso über die FWG Fernwärmegesellschaft mbH Templin bezogen werden. Der Mischpreis für das neue BBU-Modellhaus liegt hier laut Versorger bei 128,42 Euro je Megawattstunde.

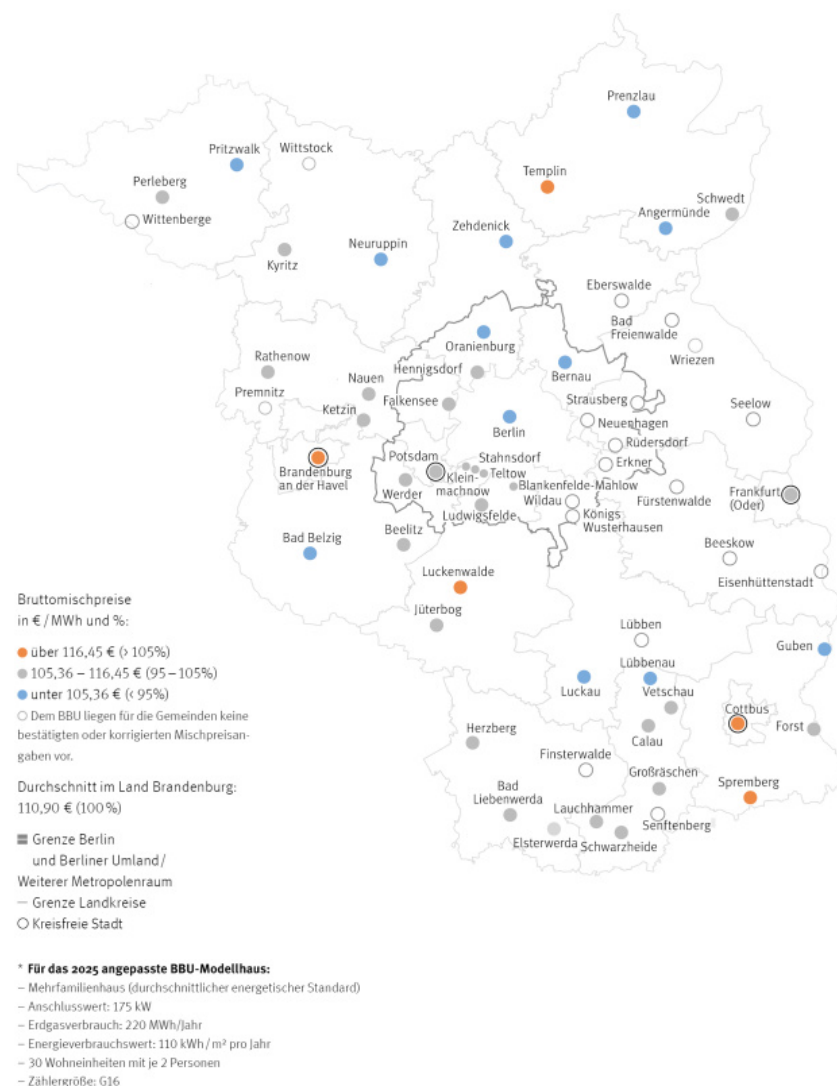
¹⁶ Die Zusammenstellung an Städten und Gemeinden, auf denen der Mittelwert basiert, schwankt von Jahr zu Jahr leicht.

¹⁷ Der Vorjahreswert und damit zusammenhängende totale und relative Differenzen wurden nachträglich insoweit angepasst, dass nur Städte und Gemeinden zum Vergleich herangezogen wurden, zu denen auch zum Stichtag 01.01.2025 Werte vorlagen. Dadurch ändert sich in der Regel auch der Vorjahresmittelwert. Trotz dieses Verfahrens wird eine komplette Vergleichbarkeit des aktuellen Durchschnittswerts und dem des Vorjahres in der Regel nicht erreicht, weil oftmals für einzelne Orte zwar Werte für den aktuellen Stichtag am 01.01.2025 vorliegen, aber keine Vergleichswerte für den Vorjahresstichtag. Die Verzerrung durch diesen Effekt auf die absolute und relative Differenz wird aber als gering angesehen.

Bei den im BBU-Preisspiegel berücksichtigten Städten wurde zum 1. Januar 2025 der höchste Erdgaspreis mit 135,80 Euro je MWh in Cottbus verzeichnet. Ebenfalls überdurchschnittlich hoch sind die ermittelten Mischpreise für Erdgas in Templin mit 132,91 Euro je MWh, in Spremberg mit 126,70 Euro sowie in Luckenwalde mit 121,81 Euro je MWh. Die niedrigsten Mischpreise wurden dagegen für Bad Belzig mit 89,22 Euro je MWh, Angermünde mit 95,96 Euro je MWh und Bernau bei Berlin mit 100,44 Euro je MWh berechnet.

Für das BBU-Modellhaus im Land Brandenburg würde die Megawattstunde beim teuersten Anbieter 46,58 Euro mehr kosten als beim günstigsten Anbieter – **eine Differenz von 52 Prozent. Wie im Vorjahresbericht vorhergesagt**, hat sich die Preisspanne im Vergleich zum Stand am 01.01.2024 erheblich verkleinert.

DURCHSCHNITTliche PREISE FÜR ERDGAS*
im Land Brandenburg nach Städten, am 01.01.2025



Grafik: BBU

© BBU

In Berlin kostete Erdgas zum 1. Januar 2025 für das BBU-Modellhaus 100,78 Euro je MWh. Der Mischpreis **erhöhte sich damit in der Bundeshauptstadt um 29,2 Prozent** im Vergleich zum Vorjahreswert am 01.01.2024, der bei 77,99 Euro je MWh⁽¹⁾⁽²⁾ lag. Darin enthalten ist eine merkliche Erhöhung der Netzentgelte, die sich in Berlin zum 1. Januar 2025 um 38 Prozent erhöhten. Für das BBU-Modellhaus müsste das Wohnungsunternehmen in Berlin 7,19 Euro je MWh **weniger** für Erdgas ausgeben als in Potsdam. Damit liegen die stichtagsbezogenen Mischpreise beider Städte wieder deutlich dichter beieinander als im Vorjahr – **die Differenz lag am Stichtag bei knapp 7 Prozent**.

⁽¹⁾ Wie oben bereits erwähnt basieren die Berechnungen seit 2025 auf dem **neuen aktualisierten BBU-Modellhaus**. Dadurch weichen die berechneten Mischpreise zum

Stichtag 01.01.2025 leicht von den Werten ab, die für die bisher genutzten Annahmen resultieren würden. Diese Abweichungen sind in der Regel marginal und fallen nur in den Sparten Strom und Wasser auch im regionalen Durchschnitt deutlich aus. In allen Fällen bis auf die Sparte Heizöl wurden auch die Vorjahresmischpreise nachträglich für die neuen Modellhausannahmen berechnet und der alte Mischpreis zum 01.01.2024 durch den angepassten ersetzt. Dadurch resultieren über Fußnote 2 hinaus leichte Verschiebungen in den durchschnittlichen Vorjahresmischpreisen. Jedoch lassen sich dadurch die Mischpreise 2024 und 2025 trotz der Modellhausanpassung direkt miteinander vergleichen.

⁽²⁾ Der mittlere Vorjahresmischpreis wurde insoweit angepasst, dass er sich auf dieselben Städte und Gemeinden bezieht, wie der aktuelle mittlere Mischpreis vom 01.01.2025. Zusätzlich wurden – insofern in der Tabelle des Artikels ausgewiesen – nachträglich umgesetzte Korrekturen einzelner Preise für das Jahr 2024 durch die Versorger berücksichtigt.

Weitere Artikel zu den Ergebnissen des BBU Preisspiegels 2025 finden Sie hier:

[Zusammenfassung des BBU-Preisspiegels 2025](#)

[Fernwärme](#)

[Heizöl](#)

[Haushaltsstrom](#)

[Wasserversorgung und Wasserentsorgung](#)

[Müllentsorgung](#)

(Grundsteuer B entfällt. Wegen der Grundsteuerreform 2025 dieses Jahr keine Vergleichbarkeit der Hebesätze möglich.)

[Teilnahmestatistik der Ver- und Entsorger in Brandenburg](#)

[Preisentwicklung für das BBU-Modellhaus](#)

[Angaben zum Modellhaus](#)

[Rückblick: Zusammenfassung des BBU-Preisspiegels 2024](#)

<https://bbu.de/beitraege/bbu-preisspiegel-2025-erdgaspreise-brandenburg-und-berlin>