



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die Storkower WBG baut für die Zukunft in Storkow

04.08.2025 Fachinformation

Die Nachfrage nach modernem und barrierearmen Wohnraum in Storkow (Mark) ist sehr groß. Viele Großstädter zieht es zurück in die Natur und der Charme dieser Kleinstadt hat einiges zu bieten. Aus diesen Gründen hat sich die Storkower Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft für einen Neubau entschieden, der das Quartier in Storkow-Küchensee aufwertet.

Am 28. Juli 2025 wurde der Grundstein für den ersten Neubau der Storkower WBG seit über 25 Jahren gelegt. Es werden 17 attraktive Wohnungen mit modernen Grundrissen entstehen. Alle Wohnungen im Erdgeschoß werden über eine Terrasse verfügen, die Wohnungen in den beiden darüber liegenden Etagen haben jeweils einen Balkon. Das Haus ist zweigeteilt, in die Hausaufgänge Kurt-Fischer-Straße 28 a und b. In der Kurt-Fischer-Straße 28a wird es 12 Wohnungen geben, die neben dem Treppenhaus zusätzlich über einen Aufzug erreichbar sind. Insgesamt sind alle Wohnungen barrierearm geplant. Die Kurt-Fischer-Straße 28b ist etwas für Sportliche, hier werden 5 Wohnungen über ein Treppenhaus erreichbar sein.

Das Mehrfamilienhaus erhält einen Mix aus Familienwohnungen und Wohnungen für Singles oder Paare. Die 4-Zimmer-Wohnungen haben zusätzlich ein Gäste-WC neben dem geräumigen Familienbad mit Dusche und Badewanne. Unsere Single- oder Pärchen-Wohnungen sind ausgestattet mit Duschen. Das Besondere an unserem Neubau ist zudem, dass alle Bäder Tageslicht (Fenster) haben. Die offene Küche mit Wohn- und Essbereich schafft eine angenehme Wohnatmosphäre und erzeugt ein Gefühl von Großzügigkeit und Geselligkeit.

Hochmoderne und effiziente Luftwärmepumpen, die in einem separaten Technikgeschoss über dem großen Treppenhaus eingebaut werden, versorgen die Fußbodenheizung mit Wärmeenergie. Der Allgemeinstrom des Hauses wird durch eine Photovoltaikanlage unterstützt. Zu jeder Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz, 3 Ladesäulen für E-Autos sind vorgesehen. Nach Fertigstellung des Wohnbaus werden auch die Außenanlagen ertüchtigt und ein umzäunter Müllplatz errichtet.

Geplante Bauzeit ist 2025/2026. Der Rohbau soll noch in diesem Jahr abgeschlossen werden, so dass der Bau über den Winter austrocknen kann. Im nächsten Jahr soll mit dem Innenausbau begonnen werden. Der Erstbezug der einzelnen Wohnungen ist zu Beginn 2027 geplant.

Für die Finanzierung des Neubaus konnten die Gesellschaft mit der Sparkasse Oder Spree einen kompetenten Finanzierungspartner der Region gewinnen. Die geschätzten Baukosten betragen 3,8 Millionen Euro.

Die Storkower WBG freut sich darauf, ein Neubauprojekt verwirklichen zu können, um moderne, attraktive und barrierearme Wohnungen anbieten zu können. Mit dem Neubau beteiligt sie sich aktiv an der Stadtentwicklung und hat sich damit für die Zukunft ausgerichtet.

Quelle: Storkower Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH

