



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU im Mietermagazin: Modernisierungen bei den Städtischen

13.06.2025 Pressemeldung

Das Berliner Mietermagazin berichtete in seiner Juni-Ausgabe zum Thema Modernisierungen bei den Städtischen Wohnungsunternehmen. Die Unternehmen dürfen dabei sechs Prozent der Modernisierungskosten auf die Jahresmiete umlegen und die Monatsmiete um bis zu zwei Euro pro Quadratmeter erhöhen. Der Berliner Mieterverein fordert nun, diese Kappungsgrenze auf 1,50 Euro pro Quadratmeter abzusenken. BBU-Pressesprecher Dr. David Eberhart kommentiert dazu: „Bereits die Zwei-Euro-Begrenzung ist für die dringend notwendige Sanierungswelle kontraproduktiv. Eine weitergehende Kappung würde in erheblichem Umfang Fördermittelangebote des Bundes oder des Landes voraussetzen.“

Mietermagazin 6/2025: <https://www.berliner-mieterverein.de/magazin/online/mm0625/modernisierungen-bei-den-lwu.htm>

<https://bbu.de/pressemeldungen/2025/bbu-im-mietermagazin-modernisierungen-bei-den-staedtischen>