



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU bei der dpa: Milieuschutz als Investitionsbremse

03.04.2025 Pressemeldung

Die Berliner Wohnungswirtschaft sieht in den Einschränkungen für Vermieter in Milieuschutzgebieten zunehmend ein Investitionshindernis. Nötige Wohnungsmodernisierungen oder energetische Maßnahmen werden von den zuständigen Behörden in den Bezirken oftmals nicht oder teils erst nach sehr langen Verfahren genehmigt, sagte BBU-Vorständin der Deutschen Presse-Agentur am 9. Februar 2025. Das Interview wurde u.a. von ZEIT online, Süddeutsche Zeitung, n-tv, Tagesspiegel und B.Z. aufgegriffen.

ZEIT Online am 9.2.2025: <https://www.zeit.de/news/2025-02/09/verband-sieht-milieuschutz-regeln-als-investitionsbremse>

Süddeutsche Zeitung am 9.2.2025:
<https://www.sueddeutsche.de/politik/wohnungspolitik-verband-sieht-milieuschutz-regeln-als-investitionsbremse-dpa.urn-newsml-dpa-com-20090101-250209-930-369446>

n-tv am 9.2.2025: <https://www.n-tv.de/regionales/berlin-und-brandenburg/Verband-sieht-Milieuschutz-Regeln-als-Investitionsbremse-article25549054.html>

Tagesspiegel am 9.2.2025: <https://www.tagesspiegel.de/berlin/wohnungspolitik-verhindert-wichtige-umbauten-verband-sieht-milieuschutz-regeln-als-investitionsbremse-13169587.html>

Tagesspiegel am 10.2.2025: <https://www.tagesspiegel.de/berlin/berliner-wirtschaft/aufzug-bad-balkon-kontroverse-um-neue-regeln-fur-berliner-milieuschutz-13177981.html>

Kommentar Tagesspiegel am 10.2.2025: <https://www.tagesspiegel.de/berlin/berliner-wirtschaft/milieuschutz-und-modernisierung-wirklich-ein-riesen-problem-13176310.html>

B.Z. am 9.2.2025: <https://www.bz-berlin.de/ticker/verband-sieht-milieuschutz-regeln-als-investitionsbremse>

Haufe vom 13.2.: https://www.haufe.de/immobilien/wohnungswirtschaft/studie-zieht-milieuschutz-gutachten-in-zweifel_260_524044.html

ivv am 1.4.2025: <https://www.vermieter-ratgeber.de/fachmagazin/fachartikel/unterm-klo-putzen-ist-luxus.html>

<https://bbu.de/pressemeldungen/2025/bbu-bei-der-dpa-milieuschutz-als-investitionsbremse>