



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die degewo AG sucht einen Referent Assetmanagement (w/m/d)

Stellenangebot, 16.01.2025

Berlin



degewo Aktiengesellschaft

Referent Assetmanagement (w/m/d)

Voll- oder Teilzeit | unbefristet | Potsdamer Straße 60, 10785 Berlin

Seit hundert Jahren setzen wir uns als eines der größten kommunalen Wohnungsunternehmen Berlins für eine verantwortungsvolle Stadtentwicklung ein. Heute sind wir das Zuhause für über 140.000 Mieterinnen und Mieter und Arbeitgeberin unserer rund 1.500 Mitarbeitenden. Mit unseren Töchtern degewo Gebäudeservice, degewo Technische Dienste, gewobe und degewo netzWerk bilden wir ein starkes Team, mit dem wir den Menschen in unserer Stadt einen nachhaltigen, bezahlbaren und lebenswerten Raum zum Leben geben.

Seien Sie Teil unseres Teams, gestalten Sie die Zukunft der Stadt mit und unterstützen Sie uns dabei, einen gesellschaftlichen Mehrwert für Berlin zu leisten.

Ihre Aufgaben

- **Strategische Steuerung:** Sie unterstützen unsere Bereichsleitung Assetmanagement in der Umsetzung der kaufmännischen, technischen und regulatorischen Herausforderungen, strategisch auf unser Immobilienportfolio zu übersetzen. Dabei begleiten Sie uns bei der Energiewende maßgeblich.
- **Koordination & Entwicklung:** Sie arbeiten mit daran, dass die zielgerichtete Verzahnung unserer vier Abteilungen innerhalb des Bereichs, aber auch zu anderen Schnittstellen innerhalb des Konzerns, effektiv und Kapazitäten schonend funktioniert. Darüber hinaus unterstützen Sie uns in der strategischen Weiterentwicklung des Portfolio- und Assetmanagements.
- **Innovationen & Zukunftstrends:** Sie beschäftigen sich mit nachhaltigen Schwerpunkten wie CO2-Reduktion, Nachhaltigkeit, EU-Taxonomie und deren Auswirkungen auf unsere Investitions- und Wachstumsstrategien und lernen in Szenarien zu denken sowie Konflikte auszusteuern. Darüber hinaus beobachten Sie den Branchenmarkt, erkennen Trends und leiten Potentiale und Maßnahmen ab.
- **Verantwortung & Wachstum:** Wir geben Ihnen die Möglichkeit an abteilungsübergreifenden Projekten mit strategischen Portfoliogedanken mitzuwirken. Wir schärfen Ihre Expertise, damit Sie fachliche Inhalte in klar strukturierte, gut verständliche und visuell ansprechende Präsentationen sowie Konzeptionen ausarbeiten können.

Ihr Profil

- **Qualifikation:** Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung. Idealerweise konnten Sie Ihr Wissen im Rahmen einer Fortbildung als Fachwirt/-in oder einem betriebswirtschaftlichen Studium erweitern.
- **Fachkompetenz:** Sie bringen Berufserfahrung in der Immobilien-/Wohnungswirtschaft mit und haben Interesse für Portfolio- und Assetmanagement, insbesondere in Bezug auf Nachhaltigkeit und Klimaschutz. Mit MS Office-Programmen wie Excel und insbesondere PowerPoint gehen Sie sicher um.

- **Persönlichkeit:** Sie sind neugierig und offen für Innovationen. Sie haben Spaß an der Arbeit, bringen gern Dinge voran und überzeugen sowohl mit Ihrem Organisationstalent als auch Ihrer Kommunikationsstärke. Die deutsche Sprache beherrschen Sie auf mindestens C1-Niveau.

Unser Angebot

- **Vergütung & Extras:** Wir vergüten nach dem wohnungswirtschaftlichen Tarifvertrag mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld. Zudem bieten wir eine betriebliche Altersvorsorge, eine private Unfallversicherung, erfolgsabhängige Sonderprämien und 50% Zuschuss zum BVG- oder Deutschland-Ticket.
- **Harmonie zwischen Beruf, Familie & Freizeit:** Unsere Vollzeit Woche beträgt 37 Stunden in einem flexiblen Gleitzeitmodell mit der Möglichkeit bis 50% mobil zu arbeiten. Auf 30 Tage Urlaub sowie arbeitsfrei am 24.12. + 31.12. können Sie sich freuen, drei weitere Urlaubstage können Sie durch Entgeltumwandlung erhalten.
- **Gesundheitsförderung & Wohlbefinden:** Ihr Arbeitsplatz ist modern und ergonomisch mit höhenverstellbaren Tischen ausgestattet. Dazu bieten wir eine Dienstradförderung mit JobRad sowie verschiedene Gesundheitsangebote wie die Gripeschutzimpfung, medizinische Vorsorgeuntersuchungen und Yoga-Kurse. In unserer Kantine erwartet Sie ein abwechslungsreiches subventioniertes Frühstücks- und Mittagsangebot.
- **Berufliche Perspektiven & Fortbildungen:** Wir begleiten Sie auf Ihrem persönlichen Karriereweg und unterstützen Sie mit guten Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten.
- **Unsere Unternehmenswerte & Firmenkultur:** Egal ob Teamevent, Mitarbeiterfeste oder Sportveranstaltungen - bei uns wird eine echte Wir-Kultur gelebt. Darauf sind wir besonders stolz: Unsere durchschnittliche Betriebszugehörigkeit beträgt 13 Jahre.
- **Weitere Pluspunkte, die auf Sie warten:** Als kommunales Wohnungsunternehmen bieten wir einen zukunftssicheren Arbeitsplatz im Herzen von Berlin. Sie profitieren von Vergünstigungen für vielfältige Angebote mit unseren Corporate Benefits und können das umfangreiche Beratungs- und Betreuungsangebot des pme-Familienervices in Anspruch nehmen.

Mach' aus Berlin ein Zuhause!

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen. Senden Sie diese bitte über unser Onlineformular und klicken dafür den Button "Jetzt bewerben"!

Vielfalt ist uns wichtig. Wir freuen uns über Bewerbungen von Menschen ungeachtet ihrer ethnischen, nationalen oder sozialen Herkunft, des Geschlechts, einer Behinderung, des Alters oder ihrer sexuellen Identität.

[Jetzt bewerben](#)

<https://bbu.de/stellenmarkt/die-degewo-ag-sucht-einen-referent-assetmanagement-wmd>