



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH sucht eine/n Technische/r Projektleiter/in Schulbau (m/w/d)

Stellenangebot, 24.09.2024

Berlin



HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

Als **Technische/r Projektleiter/in** (m/w/d) sind Sie für die Vorbereitung, Ausschreibung und Durchführung von Wettbewerben, Architektur- und Ingenieurleistungen sowie weitere freiberufliche Leistungen im Bereich **Schulbau** zuständig. Entdecken Sie, was es bedeutet, mit einem engagierten Team zu wachsen und jeden Tag einen wichtigen Beitrag zu einer lebenswerten Stadt zu leisten!

Viel Raum für Ihr Know-how – so bringen Sie sich ein:

- **Projektmanagement:** Sie übernehmen die stellvertretende Projektleitung von Neubau- und Sanierungsmaßnahmen im Schulbau, erarbeiten und kontrollieren Planungsleistungen (nach HOAI) und führen und koordinieren Projektteams, sowohl aus externen Personen als auch Mitarbeitenden der HOWOGE
- **Planung:** Sie erstellen und prüfen Entscheidungsvorlagen, Machbarkeitsstudien und Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen, wirken bei der Herstellung des Planungsrechts mit, erstellen Mietvertragsanlagen und bereiten die Vergabe von Planungs- und Bauleistungen vor
- **Konzeption:** Sie erarbeiten Bauvoranfragen und -anträge, Abrissgenehmigungen sowie Planungs- und Bauverträge für Hochbau- und Infrastrukturbaumaßnahmen in Zusammenarbeit mit unserer Rechtsabteilung
- **Durchführung:** Sie übernehmen Projektmanagementleistungen, u.a. erarbeiten Sie Leistungsbeschreibungen, unterstützen die Projektorganisation, das Vertragsmanagement und bei der Prüfung der Planungsstufen, nehmen an Abnahmen durch staatliche Institutionen teil und erstellen und überprüfen die Dokumentation
- **Kommunikation:** Sie verantworten die regelmäßige Berichterstattung an die Bereichsleitung und Geschäftsführung sowie die projekthaltliche Vorbereitung der Berichterstattung an den Senat und unterstützen das Team durch Übernahme von Organisationsprojekten und Kern-Kompetenzthemen

Persönlich und fachlich – wir bauen auf Ihre Stärken:

Sie überzeugen durch Ihre hohe Eigenständigkeit, Entscheidungsfreude und einem kundenorientierten Denken und Handeln. Sie finden sich darin wieder und wollen mit Ihrem Know-how etwas bewegen? Diese Eigenschaften bringen Sie außerdem dafür mit:

- **Berufserfahrung:** im Bereich konzeptioneller und strategischer Arbeit sowie von Partizipations- und Beteiligungsverfahren und idealerweise in der Projektsteuerung sowie dem -management von Hochbauprojekten
- **Qualifikation:** abgeschlossenes Fach- bzw. Hochschulstudium der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur, Technische Gebäudeausrüstung bzw. eine vergleichbare Qualifikation
- **Fachkenntnisse:** in der professionellen Anwendung gängiger Softwareprodukte, sowie einer CAD-Software, ein bauwirtschaftliches und baubetriebliches Expertenwissen für die Ausschreibungs- und Bauphase entsprechend der Leistungsphasen 6 – 8 nach HOAI wäre wünschenswert

Willkommen zuhause – darauf können Sie sich freuen:

- **Echte Gemeinschaft:** bei der täglichen Zusammenarbeit im Team, sowie im Rahmen unternehmensweiter Events wie Sommerfesten, Aktionstagen und Firmenläufen
- **Vereinbarkeit von Beruf + Privatem:** u. a. durch eigenen Familienservice, großzügige Freistellungsregelungen und einen Familienbegriff, der weit über die Kernfamilie hinausgeht
- **Langfristige Perspektiven:** durch regelmäßige Feedbackgespräche, individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten und ein sicheres Umfeld, das zugleich immer in Bewegung ist
- **Attraktive Arbeitsbedingungen:** u. a. durch eine 37-Stunden-Woche, unser betriebliches Gesundheitsmanagement und vieles mehr

Gehen Sie den nächsten Schritt!

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung inklusive Lebenslauf, Gehaltswunsch und Eintrittstermin!

Übrigens: Wir schätzen Vielfalt und begrüßen daher ausdrücklich alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung, Alter oder sexueller Identität.

<https://bbu.de/stellenmarkt/die-howoge-wohnungsbaugesellschaft-mbh-sucht-einen-technischer-projektleiterin-schulbau-mwd>