



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die WBM sucht eine/n Ingenieur/-in (w/m/d) Versorgungs- und Gebäudetechnik

Stellenangebot, 16.09.2024

Berlin

WBM.

**BERLIN. URBAN.
MITTENDRIN.**

WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH

Wir, die WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH, sind so vielfältig wie das Leben in der Metropole Berlin: In unseren 34.000 Mietwohnungen leben rund 70.000 Berliner*innen aus über 100 Nationen. Wir vermieten und verwalten ca. 300.000 m² Gewerbeflächen – so viele wie keine andere der sechs landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften. Wir stehen für bezahlbaren Wohn- und attraktiven Gewerbebaum mitten in der Hauptstadt und machen unsere Bestände fit für die Zukunft. Immobilienwirtschaftliche Kompetenz bringt die WBM zudem als Partnerin des Landes Berlin bei der Entwicklung komplexer Quartiere ein. 473 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter gestalten und schaffen attraktive und lebenswerte Kieze zum Wohnen und Arbeiten. Für ein soziales, nachhaltiges und klimaneutrales Berlin investieren wir verstärkt in Innovationen und Digitalisierung. Den Kund*innen geben wir Sicherheit und nutzen die vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten für die Stadt: Berlin. Urban. Mittendrin.

Ingenieur/-in (w/m/d) Versorgungs- und Gebäudetechnik

SPANNENDE AUFGABEN ERWARTEN SIE

- Eigenverantwortliche Koordination und Leitung von Aufgabenfeldern der TGA in Neubauvorhaben im Wohnungsbau, ggfls. auch Modernisierungen und Instandsetzungen;
- Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben mit Steuerung des Projektteams und aller Projektbeteiligten hinsichtlich Kosten, Termine und Qualität;
- Vorbereitung sowie Kontrolle der Planung und Bauüberwachung/Qualitätskontrolle bei Neubauprojekten und Modernisierungs- und Instandsetzungsprojekten sowie deren Bauvorbereitenden Maßnahmen gemäß HOAI LP 1-8;
- Überwachung, Koordinierung und Prüfung von HOAI-Leistungen externer Architekten und Ingenieure sowie Versorgern;
- Erarbeitung von Aufgabenstellungen für den Bereich Heizung, Lüftung und Sanitär, Klimatechnik und ggfls. Elektrotechnik;
- Optimierung von Planungsleistungen hinsichtlich technischer und wirtschaftlicher Gesichtspunkte;
- Regelmäßige Berichterstattung auf Projektebene an die Geschäftsführung und Gremien;
- Überwachung der Einhaltung gesetzlicher und betrieblicher Standards und Normen sowie Weiterentwicklung interner Qualitäts- und Ausführungsstandards.

DAS BRINGEN SIE MIT

- Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA), Versorgungstechnik, Gebäudetechnik, Energietechnik, Elektrotechnik oder eine vergleichbare Qualifikation sowie mehrjährige Berufserfahrung (mind. 5 Jahre) mit umfangreichen technischen Kenntnissen.

- Sie verfügen über praktische und nachweisbar relevante Erfahrung in der Steuerung oder Bauüberwachung der technischen Ausrüstung von innerstädtischen Wohnquartieren oder Neubauten in Wohnungsbau.
- Sie haben fundierte Kenntnisse der für den Wohnungsbau relevanten Normen, Vorschriften und Richtlinien sowie der HOAI und VOB.
- Sie bringen Interesse an nachhaltigen technischen Lösungsansätzen und Weiterentwicklungen in Ihrem Fachgebiet mit.
- Sie sind erfahren im Bereich der Kostenermittlung oder Prüfung und Steuerung von Baukosten.
- Die Anwendung von allgemeinen und branchenüblichen Softwareanwendungen stellt für Sie eine Selbstverständlichkeit dar.
- Sie bringen ziel- und ergebnisorientiertes Denken und Freude an eigenständiger Arbeit mit.
- Sie sind eine souveräne Persönlichkeit, besitzen Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen und ein sicheres und verbindliches Auftreten.

IHRE ZUKUNFT BEI DER WBM

- Wir bieten Ihnen einen vielseitigen Aufgabenbereich mit Eigenverantwortung in einem zukunftsorientierten Unternehmen, welches auch auf die Work-Life-Balance achtet.
- Gegenseitige Wertschätzung, Respekt, Vertrauen und Fairness prägen unsere Unternehmenskultur, hier können Sie aktiv zum Unternehmenserfolg beitragen.
- Unsere Willkommenskultur erleichtert Ihnen den Einstieg, sodass Sie mit einem Paten an Ihrer Seite die ersten Schritte in der WBM beschreiten.
- Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, einer Vergütung gemäß Tarif sowie den Möglichkeiten zum mobilen Arbeiten.
- Zuschuss zur ÖPNV-Jahreskarte, 30 Tage Jahresurlaub, betriebliche Altersvorsorge (VBL) und eine betriebliche Unfallversicherung, sind weitere attraktive Angebote.
- Bestandteil des WBM-Kalenders sind Mitarbeiter-Events, regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungsangebote.
- Wir fördern Ihre Gesundheit mit einem vielfältigen Sport- und Gesundheitsprogramm.
- Und vieles mehr auf unserer Karriereseite: Die WBM als Arbeitgeberin - eine vielfältige Arbeitswelt.

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung zu.

Bewerbungsformular <https://recruitingapp-5508.de.umantis.com/Vacancies/530/Application/CheckLogin/1?lang=ger>

Fragen zum Aufgabengebiet beantwortet Ihnen gern Katja Wiggers unter 030/2471-3664.

Chancengleichheit ist Bestandteil der Personalpolitik der WBM. Sie hat sich zum Ziel gesetzt, den Frauenanteil in Führungspositionen zu erhöhen. Das Unternehmen freut sich daher besonders über die Bewerbung von Frauen. Schwerbehinderte Bewerber*innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund sind ebenfalls ausdrücklich erwünscht.

Die WBM ist Unterzeichnerin der Unternehmensinitiative „Charta der Vielfalt“, die Anerkennung, Wertschätzung und Einbeziehung von Vielfalt (Diversity) in der Unternehmenskultur in Deutschland voranbringen will.