



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Die Genossenschaftliche Wohngemeinschaft Lübben eG sucht eine/n Kaufmännischen Vorstand (m/w/d)

Stellenangebot, 10.09.2024

Brandenburg



Genossenschaftliche
Wohngemeinschaft Lübben eG
... zu Hause bei uns.

Genossenschaftliche Wohngemeinschaft Lübben eG

Als Wohnungsgenossenschaft nehmen wir die Herausforderung an, attraktiven und zeitgemäßen Wohnraum in Lübben (Spreewald) sowie Umgebung zu gestalten. Unser Engagement um die Anliegen und Bedürfnisse unserer Mitglieder machen uns besonders. Dabei bauen wir auf 70 Jahre Bestand und Erfahrung. Mit innovativen Konzepten sowie einem dynamischen und motivierten Team führen wir den Genossenschaftsgedanken in die Zukunft.

Verantwortung übernehmen und Veränderung gestalten ist Ihr Ding? Sie lieben es, Kollegen und Mitglieder für die Sache zu begeistern? Dann kommen Sie zum 1. Oktober 2025 in unser Team!

Kaufmännischer Vorstand (m / w / d)

Das zeichnet die Aufgabe aus:

- Sie verantworten im Vorstand als Zweierteam die Geschäfte der Genossenschaft.
- Sie sind Teil eines Teams, dass die Entwicklung, Vermietung und Verwaltung von 1.300 Wohnungen, zahlreichen Stellplätzen sowie einigen Gewerbeeinheiten für unsere Mitglieder mit einem vielfältigen Gestaltungsspielraum verantwortet.
- Die Wirtschaftlichkeit und den Immobilienbestand der Genossenschaft haben Sie stets im Blick. Dabei planen Sie bedarfsgerecht und reflektieren praxisnah die aktuellen Themen der Wohnungswirtschaft.
- Sie leben den Genossenschaftsgedanken aus Überzeugung, indem Sie ihn vorleben, in die Belegschaft tragen und bei den Mitgliedern verankern.
- Innovative Konzepte, Maßnahmen, Standards und Prozesse entwickeln und implementieren Sie mit Leidenschaft und in enger Abstimmung mit Ihrer Vorstandskollegin und dem Team.
- Operative Mitarbeit ist auf Grund der Größe und Struktur des Unternehmens selbstverständlich.
- Gemeinsam mit Ihrer Vorstandskollegin vertreten und repräsentieren Sie die Genossenschaft gegenüber Mitgliedern, Gremien, Banken, Politik, Behörden und Initiativen.

Das bringen Sie mit:

- eine für die Tätigkeit qualifizierende Aus- und Weiterbildung, vorzugsweise ein betriebswirtschaftliches oder wohnungswirtschaftliches Studium,
- relevante Berufserfahrung und Fachkenntnisse (Miet-, Steuer- und Genossenschaftsrecht, Verständnis technischer Zusammenhänge, etc.) in der Wohnungswirtschaft oder im

- genossenschaftlichen Kontext,
- gute Fachkenntnisse in der kaufmännischen Steuerung (Finanzen, Bilanzen und Förderungen),
 - eine hohe Identifikation mit dem Gemeinschaftsgedanken einer Genossenschaft,
 - mehrjährige Führungserfahrung sowie Weiterentwicklung in den für die Geschäftsführung relevanten Themenfeldern,
 - empathische, klare und zielgerichtete Kommunikation auf Augenhöhe – unabhängig von Ihrem Gegenüber,
 - unternehmerisches Denken, gerne auch mal abseits der vorgegebenen Pfade und eine strukturgebende und strategische Arbeitsweise,
 - eine hohe Teamorientierung sowie die Fähigkeit Konflikte konstruktiv zu lösen.

Alles in allem: Sie haben Lust, mit einem motivierten Team Dinge langfristig voranzutreiben, Neues zu entwickeln und Bestehendes zu pflegen.

Wir freuen uns auf Ihre ausführliche schriftliche Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung

bis zum 11. Oktober 2024

per E-Mail an: bewerbung@gwg-luebben-eg.de.

<https://bbu.de/stellenmarkt/die-genossenschaftliche-wohngemeinschaft-luebben-eg-sucht-einen-kaufmaennischen-vorstand-mwd>