



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## Die Potsdamer Wohnungsgenossenschaft 1956 eG sucht einen WEG-Verwalter/ Immobilienverwalter / Fremdeigentum (m/w/d)

Stellenangebot, 25.07.2024

Potsdam



Potsdamer Wohnungsgenossenschaft 1956 eG

**Die Potsdamer Wohnungsgenossenschaft 1956 eG ist ein innovatives, zielstrebiges Unternehmen mit genossenschaftlichen Wurzeln, mit rund 4.400 Wohnungen im eigenen Bestand, 685 Wohnungen in der Eigentums- bzw. Fremdverwaltung, 7.500 Mitgliedern sowie einer Spareinrichtung.**

**Zum nächstmöglichen Termin suchen wir Sie als**

**WEG-Verwalter/ Immobilienverwalter / Fremdeigentum (m/w/d)**

### Unser Angebot

Wirken Sie mit an den ambitionierten Plänen unseres Unternehmens, arbeiten Sie aktiv als Teil eines motivierten Teams mit. Bringen Sie Ihre innovativen Ideen ein, auf dem Weg zum nachhaltigen Wohnen der Zukunft.

### Ihr Aufgabengebiet

- Erstellung und Prüfung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Durchführung des Mahn- und Klagewesens
- Rechnungsbearbeitung und Durchführung von Belegprüfungen
- Selbstständige Korrespondenz mit Eigentümern, Mietern, Dienstleistern und Dritten
- Steuerung und Koordination der beauftragten Dienstleister und Instandhaltungsmaßnahmen
- Überwachung von Objekten- Einhaltung Verkehrssicherungspflicht
- Bearbeitung von Mängelmeldungen und Versicherungsfällen
- Abschluss und Prüfung von Verträgen (z.B. Dienstleistungs- oder Versorgerverträgen)
- Anwendung aktueller Gesetzesänderungen und Rechtsprechungen
- Unterstützung der Teamleitung bei der Durchführung von Eigentümerversammlungen, gerne jedoch auch eigenständig
- Vermietungs- und Akquiseaktivitäten
- Signifikante Einbringung in die Weiterentwicklung der Abteilung Wohnungseigentums- und Fremdverwaltung

### Wie stellen wir uns Ihr Profil vor

- Abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation

- Idealerweise Erfahrung im eigenständigen Verwalten von Wohnungseigentümergeinschaften sowie Mietverwaltung
- Kenntnis von branchenüblicher Software, vorzugsweise WODIS Sigma/ WODIS YUNEO
- Selbstständige und organisierte Arbeitsweise sowie freundlich überzeugende Kommunikationsfähigkeit
- Genossenschaftliches Denken und Handeln

### **Was können Sie von uns erwarten**

- anspruchsvolle, interessante sowie abwechslungsreiche Arbeit in einem modernen Wohnungsunternehmen
- vielfältige Gestaltungsspielräume und erfolgreiche Entwicklung von Zukunftsthemen
- auf Langfristigkeit angelegte Perspektive mit unbefristetem Arbeitsvertrag
- moderne Arbeitsbedingungen mit ansprechender Honorierung entsprechend Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 - 37h Woche (je nach Vereinbarung) bei vier bis fünf Arbeitstagen
- Möglichkeiten zum mobilen Arbeiten
- Kontinuierliche Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge
- Jobrad

Sie haben sich entschieden, bei uns mitzuwirken, dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Benennung des frühestmöglichen Arbeitsbeginns per E-Mail oder postalisch an den Vorstand der 1956.

### **Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!**

Potsdamer Wohnungsgenossenschaft 1956 eG  
Vorstand  
Zeppelinstraße 152  
14471 Potsdam  
Mail: [bewerbung@pwg1956.de](mailto:bewerbung@pwg1956.de)

Gern können Sie auch mehr über uns in unseren Social-Media-Kanälen [Facebook](#) und [Instagram](#) erfahren.

<https://bbu.de/stellenmarkt/die-potsdamer-wohnungsgenossenschaft-1956-eg-sucht-einen-weg-verwalter-immobilienverwalter-fremdeigentum-mwd>