



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## BBU und GWG in Lausitzer Rundschau zum Wohnen in Lübbenau

14.02.2024      Pressemeldung

**Am 13. Februar 2024 berichtete die Lausitzer Rundschau über die Investitionspläne der Gemeinschaftliche Wohnungsbaugenossenschaft der Spreewaldstadt Lübbenau eG (GWG) für 2024. Laut Bericht habe die Genossenschaft rund 2,7 Millionen Euro für den Lübbenauer Bestand eingeplant.**

Insgesamt betreibe die GWG einen vergleichsweise höheren Instandhaltungsaufwand bei zugleich niedrigeren Mietpreisen als vergleichbar große Wohnungsunternehmen in Brandenburg. So liege die durchschnittliche Nettokaltmiete bei der GWG bei rund 4,50 Euro pro Quadratmeter Wohnfläche. Bei vergleichbaren Wohnungsunternehmen würden laut BBU-Statistik durchschnittliche Nettokaltmieten von 5,27 Euro pro Quadratmeter Wohnfläche veranschlagt. Während der Instandhaltungsaufwand pro Quadratmeter Wohnfläche bei der GWG bei rund 25 Euro liege, investieren vergleichbare Wohnungsunternehmen laut Zahlen des BBU 19,52 Euro.

Lausitzer Rundschau 13. Februar 2024: [https://www.lr-online.de/lausitz/luebbenau/wohnen-in-luebbenau-ausgabenplan-fuer-2024-steht\\_-die-wichtigsten-investitionen-der-gwg-73029583.html?refreshSession=1#paywall-login-register-content](https://www.lr-online.de/lausitz/luebbenau/wohnen-in-luebbenau-ausgabenplan-fuer-2024-steht_-die-wichtigsten-investitionen-der-gwg-73029583.html?refreshSession=1#paywall-login-register-content)

<https://bbu.de/pressemeldungen/2024/bbu-und-gwg-lausitzer-rundschau-zum-wohnen-luebbenau>