



Struktur der BBU-Mitgliedsunternehmen mit Sitz in Brandenburg

Stand: 1. Januar 2024

30.01.2024 Datenportal - Artikel

Der BBU ist mit 339 Mitgliedsunternehmen in Berlin und dem Land Brandenburg der größte und älteste wohnungswirtschaftliche Verband der Hauptstadtregion. Unter seinem Dach vereinen sich landeseigene, kommunale, private und genossenschaftliche Wohnungsunternehmen. Zusammen bewirtschaften sie rund 1,15 Millionen Wohnungen in Berlin und Brandenburg und im sonstigen Bundesgebiet. Mit ihren Umsätzen, Investitionen und Arbeits- sowie Ausbildungsplätzen sind sie ein wichtiger Wirtschaftsfaktor der Hauptstadtregion.

Von den 339 Mitgliedsunternehmen des BBU sind 203 Unternehmen mit Sitz in Brandenburg vertreten und bewirtschaften einen Bestand von rund 302.000 eigenen und für Dritte verwaltete Wohnungen. Zusammen mit den Wohnungen Berliner Mitgliedsunternehmen des BBU summiert sich ihr Bestand im Land Brandenburg auf insgesamt rund 316.400 Wohnungen. Davon entfallen knapp 112.100 auf das Berliner Umland und rund 204.300 auf den Weiteren Metropolitanraum. Das sind etwa 44 Prozent aller Mietwohnungen im Land Brandenburg.

Struktur der Wohnungsbestandes von BBU-Mitgliedsunternehmen mit Unternehmenssitz im Land Brandenburg

Stand: 01. Januar 2024

Größenklassen	Gesamt		Genossenschaften		Gesellschaften u. Sonstige	
	Anzahl Unternehmen	Anzahl Wohnungen	Anzahl Unternehmen	Anzahl Wohnungen	Anzahl Unternehmen	Anzahl Wohnungen
Anzahl eigene und für Dritte verwaltete Wohnungen (WE)						
0 bis 500 WE	83	16.367	62	11.137	21	5.230
501 bis 1.000 WE	34	24.668	18	13.068	16	11.600
1.001 bis 2.500 WE	52	84.455	22	35.170	30	49.285
2.501 bis 5.000 WE	21	72.659	9	31.145	12	41.514
5.001 bis 10.000 WE	11	69.063	4	26.598	7	42.465
10.001 bis 20.000 WE	2	35.188	0	-	2	35.188
Summe	203	302.400	115	117.118	88	185.282

Inklusive der von Berliner Mitgliedsunternehmen des BBU im Land Brandenburg verwalteten Wohnungen beträgt der Wohnungsbestand aller BBU-Mitgliedsunternehmen im Land Brandenburg insgesamt 316.411 Wohnungen.

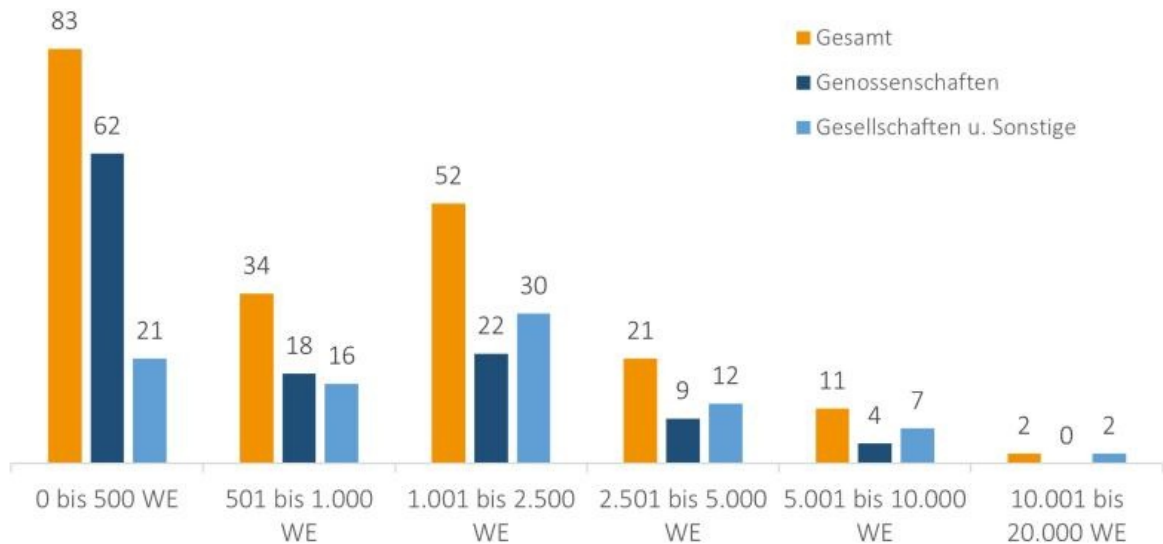
Quelle: BBU-Jahresstatistik

© BBU

Über 60 Prozent des Gesamtwohnungsbestandes der Brandenburger Mitgliedsunternehmen des BBU entfallen auf kommunale und private Wohnungsgesellschaften. Rund 40 Prozent der Wohnungen befinden sich in der Bewirtschaftung von Wohnungsgenossenschaften.

Mitgliedsunternehmen des BBU in Brandenburg nach Größenklassen des Wohnungsbestandes

Stand: 1. Januar 2024



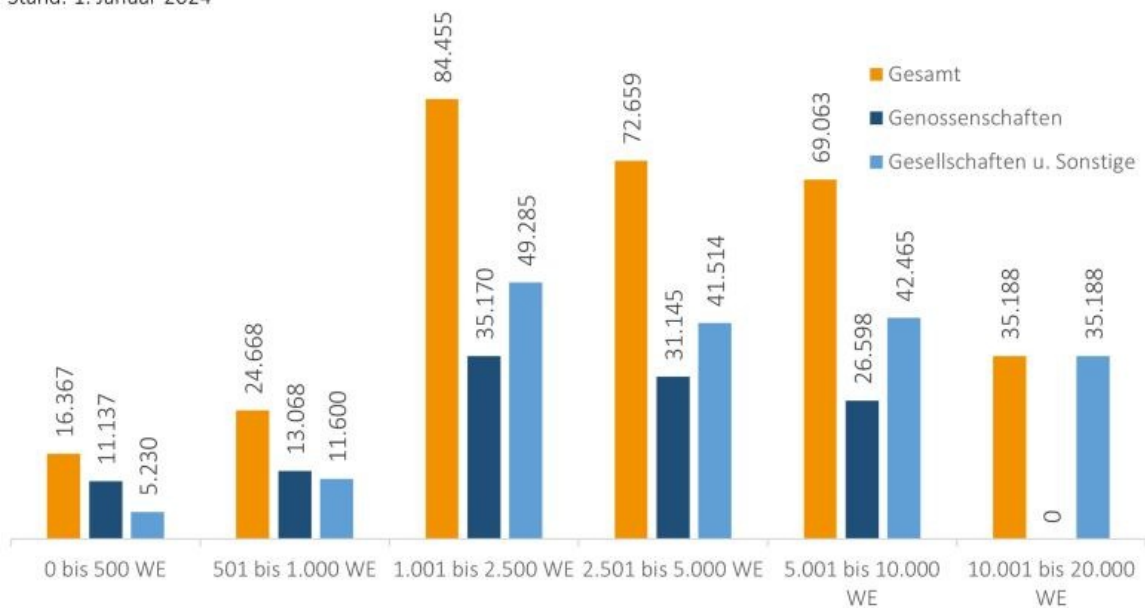
Quelle: BBU-Jahresstatistik

© BBU

Knapp mehr als 40 Prozent der Mitgliedsunternehmen mit Sitz in Brandenburg verfügen über einen Bestand von jeweils weniger als 500 Wohnungen. Sie bewirtschaften mit rund 16.000 Wohnungen in Summe etwas mehr als 5 Prozent des Gesamtwohnungsbestandes. Wiederum mehr als ein Drittel (34,5%) aller BBU-Mitgliederwohnungen in Brandenburg werden von den 13 größten Brandenburger BBU-Mitgliedsunternehmen mit jeweils mehr als 5.000 Wohnungen bewirtschaftet.

Summe Wohnungen (WE) der Mitgliedsunternehmen des BBU in Brandenburg nach Größenklassen

Stand: 1. Januar 2024



Quelle: BBU-Jahresstatistik

© BBU