



ZUKUNFTSPREIS DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT 2004 UNTER DEM MOTTO "CONTRA 2. MIETE"

16.03.2004 Fachinformation

Um mehr Wohnungsunternehmen die Möglichkeit zur Teilnahme zu geben, wurde die Frist für die Einreichung von Wettbewerbsbeiträgen bis zum 18. April 2004 verlängert. Gesucht werden innovative Konzepte zur Senkung der Miet-Nebenkosten. Angesichts von 30 bis 40 Milliarden Euro jährlicher Mietnebenkosten in Deutschland sind innovative Konzepte gefragt, mit denen sich die oft als „2. Miete“ bezeichneten Betriebskosten senken lassen. Um die vielfältigen Anstrengungen der Wohnungswirtschaft in diesem Bereich auf großem Podium zu präsentieren, wendet sich der bundesweite Zukunftspreis der Immobilienwirtschaft in diesem Jahr dem Motto „Contra 2. Miete“ zu. Der Wettbewerb wird von der Fachzeitschrift „DW Die Wohnungswirtschaft“ ausgelobt und von der Aareon AG präsentiert. Die technische Betreuung liegt in den Händen von Siegfried Rehberg (BBU). Anliegen des Wettbewerbs ist es, herausragende Beiträge für die nachhaltige Senkung der Betriebskosten im deutschen Wohnungsbestand zu würdigen. Er sollen das Spektrum der vielfältigen Lösungen darstellen, mit denen sich die Wohnungsunternehmen um eine Begrenzung der Wohnnebenkosten bemühen und die erfolgreichen Anstrengungen der Branche in diesem Bereich demonstrieren. Schirmherr des Wettbewerbs ist Lutz Freitag, Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungsunternehmen. Der Wettbewerb wird in den Kategorien Genossenschaften, kommunale Unternehmen sowie kirchliche und unternehmerische Wohnungswirtschaft ausgelobt. Dabei werden die eingereichten Beiträge nach folgenden Gesichtspunkten beurteilt und gegeneinander abgewogen: Erhöhung der Transparenz der Kosten Organisatorische Anpassung der Wohnungsverwaltung Vertragsmanagement Information und Beteiligung der Mieter Information und zielorientiertes Handeln der Hausmeister/Hauswarte Schirmherr Lutz Freitag appelliert an die Wohnungsunternehmen: „Ich kenne viele Unternehmen, die mit sehr effektiven Maßnahmen eine Senkung der Nebenkosten verfolgen. Andere brauchen noch einen zusätzlichen Anstoß und konstruktive Anregungen, wie man die Betriebskosten mindern kann. Der Wettbewerb hilft dabei, gute Beispiele bekannt zu machen und Prozesse zur Identifizierung sowie Nutzung von Einsparpotenzialen in Gang zu setzen.“ Der Wettbewerb „Contra 2. Miete“ läuft bis zum 18. April 2004, teilnahmeberechtigt sind alle deutschen Wohnungsunternehmen. Die Teilnahmeunterlagen stehen Ihnen als PDF-Dokument sowie im Faxabruf zur Verfügung. Der BBU ruft zur Teilnahme auf und würde sich freuen, Preisträger aus dem Kreis seiner Mitgliedsunternehmen ausgezeichnet zu sehen. Für nähere Informationen steht Ihnen der BBU, Bereich Technik, unter Telefon (030) 897 81 150 bzw. unter Fax (030) 897 81 4150 zur Verfügung Teilnahmeunterlagen

Downloads

87AE_contra-zweite-miete%20immo_preis_2004

162
PDF