



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

RECHTSRATGEBER 01/2006 ZU DEN RECHTSVERHÄLTNISSEN DER ALTEN DDR- GARAGENNUTZUNGSVERHÄLTNISSE

16.03.2006 Fachinformation

Ende März 2006 wird den Mitgliedsunternehmen der erste Rechtsratgeber des Jahres übersandt. Dieser beschäftigt sich angesichts der nach wie vor hohen Zahl von ca. 500.000 bestehenden Garagennutzungsverhältnissen mit den wichtigsten Rechtsfragen. Angesichts der unverändert hohen Zahl von so genannten alten Garagennutzungsverhältnissen aus der Zeit vor dem 3. Oktober 1990 ergibt sich auch für die Wohnungsunternehmen die Notwendigkeit, sich mit den Bestimmungen, die ab dem 1. Januar 2007 greifen, zu beschäftigen. Dies insbesondere im Zusammenhang mit der Frage, ob in diesem Jahr noch Kündigungen dieser Nutzungsverträge, die grundsätzlich möglich sind, ausgesprochen werden sollten. Ab dem 1. Januar 2007 gelten erhebliche Erleichterungen für die Grundstückseigentümer hinsichtlich der Entschädigungsregelungen und der Tragung von Abbruchkosten. Sofern Nachbestellungen gewünscht sind, können diese unter der Faxnummer 0 30 / 8 97 81 – 41 22 oder über ines.meier@bbu.de angefordert werden. Mitgliedsunternehmen können weitere Exemplare zum Preis von 5,00 Euro/Exemplar, Nichtmitglieder zum Preis von 15,50 Euro/Exemplar zzgl. MwSt. beziehen.

<https://bbu.de/beitraege/rechtsratgeber-012006-zu-den-rechtsverhaeltnissen-der-altten-ddr-garagennutzungsverhaeltnisse>