



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

PRESSE-EINLADUNG: BUNDESBAUMINISTER TIEFENSEE SPRICHT AUF DER GRÖSSTEN FACHTAGUNG DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT BERLIN-BRANDENBURGS

21.02.2006 Fachinformation

Vom 6. bis 8. März 2006 trifft sich die Führungsebene der 370 Mitgliedsunternehmen des Verbandes Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V. (BBU) auf den elften BBU-Tagen. Das Motto der Fachtagung lautet in 2006 "Neue Strategien sind gefragt". Highlight der Agenda ist die Vorstellung des wohnungspolitischen Konzepts der neuen Bundesregierung durch Bauminister Wolfgang Tiefensee am 6. März. Zeit: 6. bis 8. März 2006 Ort: Hotel Esplanade Resort & Spa, Seestraße 49, 15526 Bad Saarow

Zunehmender Wettbewerbsdruck, gebietsweise hoher Leerstand, eine schwierige Finanzierungssituation durch die Banken: Wie können Wohnungsunternehmen unter diesen Rahmenbedingungen ihre internen und externen Geschäftsprozesse optimieren, um sich eine bestmögliche Ausgangsposition im Wettbewerb zu sichern? Diese Kernfrage durch hochkarätige Fachvorträge, praxisnahe Arbeitsgruppen, Workshops und Podiumsdiskussionen zu beantworten, ist Ziel der BBU-Tage 2006. Um dabei den spezifischen Informationsbedürfnissen von Wohnungsgenossenschaften und –gesellschaften Rechnung zu tragen, unterteilt sich die Veranstaltung in den Genossenschaftstag (6./ 7. März) und die Wohnungswirtschaftlichen Tage (7./ 8. März).

Eigenkapitalstärkung, Rating, Steuerbefreiung: Unter dem Titel "Heute an morgen denken" werden auf dem Genossenschaftstag Themen wie das Finanzierungs-, Beschwerde-, Leerstands- und Vermietungsmanagement diskutiert. Im Rahmen der Wohnungswirtschaftlichen Tage befassen sich die Wohnungsgesellschaften mit verschiedenen Baustellen der betriebswirtschaftlichen Optimierung. In vier Workshops geht es u.a. um die Einführung von REITs, Fragen der Kapitalbeschaffung und der Wohnungsvermarktung. "Sozialer Brennpunkt oder attraktive Wohnlage? Zu den Zukunftsperspektiven großer Wohnsiedlungen": Der Abschlussvortrag von Prof. Hartmut Häußermann (Humboldt-Universität Berlin) ist durch die dramatischen Ereignisse des Spätherbstes 2005 in den französischen Vorstädten besonders aktuell. Besonderes Highlight ist die Vorstellung des wohnungspolitischen Konzepts der neuen Bundesregierung durch Bundesbauminister Wolfgang Tiefensee am Montag, den 6. März, ab 15 Uhr. Am Abend des 7. März wird zudem der brandenburgische Minister für Infrastruktur und Raumordnung Frank Szymanski erwartet. Ein weiterer wichtiger Programmpunkt ist die Preisverleihung des Wettbewerbs "Leben, Wohnen, Arbeiten: Beiträge der Wohnungsunternehmen zur Zukunft der Städte" durch Prof. Fritz Schmoll gen. Eisenwerth (FH für Wirtschaft Berlin). Journalisten sind herzlich zur kostenfreien Teilnahme an den BBU-Tagen eingeladen. Wir erbitten Ihre Anmeldung bis zum 3. März 2006 unter Telefon (030) 897.81.123 | Fax (030) 897.81.4123 | E-Mail michaela.tahl@bbu.de

BBU-Tage 2006: Auszug aus dem Tagungsprogramm

Datum	Uhrzeit	Thema / Sprecher
6. März	10:15 Uhr	Quo vadis Wohnungsgenossenschaften? Lutz Freitag, Präsident des Bundesverbandes deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen
6. März	15 Uhr	Das wohnungswirtschaftliche Konzept der neuen Bundesregierung Bundesbauminister Wolfgang Tiefensee
6. März	17:15 Uhr	Beschwerdemanagement bei Genossenschaften Arthur Fechner, Spar- und Bauverein e.G., Hannover
7. März	9-20 Uhr	Fototermin: Preisverleihung BBU-Wettbewerb 2006 Kategorie Genossenschaften "Leben, Wohnen, Arbeiten: Beiträge der Wohnungsunternehmen zur Zukunft der Städte"
7. März	14 Uhr	Workshop: Erfolgreich Kapital beschaffen Workshop: Vor der Einführung von REITs
8. März	9 Uhr	Fototermin: Preisverleihung BBU-Wettbewerb 2006 Kategorie Gesellschaften "Leben, Wohnen, Arbeiten: Beiträge der Wohnungsunternehmen zur Zukunft der Städte"
8. März	9:30 Uhr	Podiumsdiskussion: Wohnungsunternehmen im Spagat zwischen Leerstand und

Investitionsbedarf 8. März – 11 Uhr Sozialer Brennpunkt oder attraktive Wohnlage? Zu den Zukunftsperspektiven großer Wohnsiedlungen Prof. Dr. Hartmut Häußermann, Institut für Sozialwissenschaften, Humboldt-Universität Berlin

<https://bbu.de/beitraege/presse-einladung-bundesbauminister-tiefensee-spricht-auf-der-groessten-fachtagung-der-wohnungswirtschaft-berlin-brandenburgs>