



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WOHNUNGSBESTAND IN BERLIN BLIEB AUCH 2005 KONSTANT

15.08.2006 Fachinformation

Der Wohnungsbestand in Berlin hat sich im Jahr 2005 nur geringfügig auf 1.881.837 Wohnungen erhöht. Zum Jahresende 2005 gab es in Berlin nach Angaben des Statistischen Landesamtes 1.881.837 Wohnungen; das waren 3.299 (0,2 Prozent) mehr als Ende 2004. Die Ergebnisse resultieren aus Wohnungszugängen durch Neubau (3.249 WE) und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden (357 WE) sowie aus Abgängen als Folge von Nutzungsänderungen, Zusammenlegungen oder Abbruch. Dabei hat der Bezirk Pankow mit 201.537 Einheiten die meisten Wohnungen, gefolgt von Mitte (190.489 WE) und Charlottenburg-Wilmersdorf (190.286 WE). Wie das Statistische Landesamt weiter mitteilt, sind über die Hälfte der 307.377 Wohngebäude (53,7 Prozent) Ein- und Zweifamilienhäuser. Wohnungsbestand in Berlin 2004 und 2005

Bezirk	Bestand 31.12.2004	Veränderung absolut	Veränderung in %
Mitte	190 290	190 489	199 0,1
Friedrichshain-Kreuzberg	145 130	145 483	353 0,2
Pankow	201 035	201 537	502 0,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	190 148	190 286	138 0,1
Spandau	117 115	117 318	203 0,2
Steglitz-Zehlendorf	155 673	155 923	250 0,2
Tempelhof-Schöneberg	184 897	184 996	99 0,1
Neukölln	164 739	164 859	120 0,1
Treptow-Köpenick	126 429	126 941	512 0,4
Marzahn-Hellersdorf	130 055	130 609	554 0,4
Lichtenberg	141 105	141 405	300 0,2
Reinickendorf	131 922	131 991	69 0,1
Berlin	1 878 538	1 881 837	3 299 0,2

Quelle: Statistisches Landesamt Berlin

<https://bbu.de/beitraege/wohnungsbestand-berlin-blieb-auch-2005-konstant>