



"STADTUMBAU GEHT": ERÖFFNUNG DES SPREEWALDHAUSES DER WIS AM 21. AUGUST

27.07.2006 Fachinformation

Der Stadtumbau verändert das Gesicht der Städte. So auch das der Neustadt in Lübbenau, wo der Stadtumbau mit der Eröffnung des Spreewaldhauses in Kürze einen vorläufigen Höhepunkt findet: Durch verschiedene Neubau-, Modernisierungs- und Rückbaumaßnahmen ist es der WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH gelungen, das gesamte Zentrum der Neustadt und die anliegenden Wohnquartiere neu zu gestalten. Unter dem Motto "Stadtumbau geht" lädt das Unternehmen am 21. August ein, sich über die dabei gemachten Erfahrungen zu informieren und gemeinsam das Spreewaldhaus einzuweihen. Das Spreewaldhaus ist ein 13-geschossiges Wohngebäude im Zentrum der Lübbenauer Neustadt, das in den letzten Jahren leer stand. Als städtebauliche Dominante markiert es weithin sichtbar den zentralen Ort. Die WIS entwickelte für das Gebäude ein neues Nutzungs- und Betriebskonzept. Nach erfolgreichem Umbau des Hauses, der im Frühjahr 2006 abgeschlossen wurde, bietet es heute 44 Wohnungen, die auf die Bedürfnisse älterer Menschen zugeschnitten sind. Das Angebot umfasst neben den attraktiven Wohnungen in einem ansprechend ausgestatteten Gebäude eine Vielfalt an Dienstleistungen. Ein solches Serviceangebot ist bisher einmalig in der Region. Zur Einweihung des Spreewaldhauses und zum Abschluss der Umgestaltungsmaßnahmen im Zentrum der Neustadt lädt die WIS Geschäftsfreunde, Partner und Kollegen unter dem Motto "Stadtumbau geht" nach Lübbenau ein. Mit einem vielfältigen Programm will sie das Ereignis nicht nur würdevoll begehen, sondern auch über ihre Erfahrungen und Ergebnisse berichten. Ein zentraler Programmpunkt sind dabei vier verschiedene Rundgänge, auf denen die WIS ihre Gäste durch die Stadt führen wird, um sie vor Ort über ihr Quartierskonzept zu informieren. Mit ihm entwickelt sie seit mehreren Jahren einzelne Wohngebiete so, dass sie den Lebensbedürfnissen verschiedener Zielgruppen gerecht werden. Bei der Entwicklung der Quartiere wurde darauf geachtet, dass eine einseitige soziale oder demografische Entwicklung vermieden wird. Daher wechseln sich senioren-freundliche Quartiere mit Angeboten für Familien, junge und alte Singles und Paare ab. Dem Quartierskonzept entsprechend wurden in unmittelbarer Nähe des Zentrums verschiedene seniorenfreundliche Angebote geschaffen, die hinsichtlich des Angebotes wie auch des Preises differenziert sind. Mit dem Spreewaldhaus erfährt diese Entwicklung einen gewissen Abschluss: Das stadtbildprägende Gebäude im Zentrum stellt den Mittelpunkt der seniorenfreundlichen Angebote dar und bietet sich als Treffpunkt für Senioren an. Parallel wurde das Wohnumfeld entwickelt, wobei auch die Gestaltung und Ausstattung der Freiflächen den spezifischen Bedürfnissen verschiedener Zielgruppen folgt. Fachkollegen aus anderen Wohnungsunternehmen sind herzlich zur Eröffnung des Spreewaldhauses am 21. August eingeladen. Als Gäste werden unter anderem Brandenburgs Infrastrukturminister Frank Szymanski, der Bürgermeister der Stadt Lübbenau/Spreewald Helmut Wenzel und BBU-Vorstand Ludwig Burkardt erwartet. Ablauf Eröffnung Spreewaldhaus Antwortfax Spreewaldhaus

Downloads

17A9E_Ablauf-Er%C3%B6ffnung-Spreewaldhaus	162 PDF
17AA2_Antwortfax-Spreewaldhaus	162 PDF

