



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

ZWEITER "RUNDER TISCH ZUR WOHNRAUMVERSORGUNG VON ALG II-EMPFÄNGERN" IN BERLIN-REINICKENDORF

21.12.2006 Fachinformation

Am 19. Dezember 2006 fand im Rathaus Reinickendorf auf Einladung des BBU der zweite "Runde Tisch" zwischen dem lokalen Jobcenter, den im Bezirk vertretenen Wohnungsunternehmen und den Mietersozialdiensten statt. Unter der Moderation des neuen Bezirksstadtrats für Gesundheit und Soziales, Andreas Höhne, wurden mit dem Leiter des Jobcenters Reinickendorf, Achim Tübbicke, aktuelle Probleme bei der Wohnraumversorgung von ALG II-Empfängern erörtert. Mit dem zweiten "Runden Tisch" in Reinickendorf führte der BBU eine erfolgreiche Gesprächsreihe fort, die im vergangenen Jahr gestartet worden war. Im Jahresabstand treffen sich auf Initiative des BBU in den meisten Berliner Bezirken Mitgliedsunternehmen des BBU und ihre Mietersozialdienste mit Vertretern der Bezirksverwaltung und der lokalen Jobcenter. Im Mittelpunkt der Gespräche stehen Schwierigkeiten, die sich in der Praxis der Wohnraumversorgung von ALG II-Beziehern ergeben. Dabei geht es insbesondere um Fragen wie die Übernahme von Mietschulden oder Betriebskostennachzahlungen, von Umzugskosten sowie von Kautionen bzw. Genossenschaftsanteilen durch die Jobcenter. Die Wohnungswirtschaft verfolgt dabei das Ziel, ALG II-Bezieher als Mieter in den Wohnungen zu halten und beim Aufkommen von Problemen zusammen mit dem Mieter und dem Jobcenter Lösungen zu erarbeiten. Dr. Wolfgang Bohleber, beim BBU Referent für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik, zur Zielsetzung der "Runden Tische": "Es geht vor allem um die Vermeidung von Räumungen, bei denen alle Seiten verlieren." Darüber hinaus soll mit den "Runden Tischen" bei den Gesprächspartnern auch gegenseitiges Verständnis für ihre Anliegen geschaffen werden. Andreas Höhne, seit sieben Wochen Reinickendorfer Bezirksstadtrat für Gesundheit und Soziales: "Durch die Runden Tische ist die Zusammenarbeit zwischen Wohnungswirtschaft und Jobcentern deutlich verbessert worden. Das ist auch im Sinne der betroffenen Mieter." Weitere "Runde Tische" in den übrigen Bezirken werden im Verlauf des Jahres 2007 stattfinden.

<https://bbu.de/beitraege/zweiter-runder-tisch-zur-wohnraumversorgung-von-alg-ii-empfaengern-berlin-reinickendorf>