



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

NEUER BBU-RECHTSRATGEBER 2007 ZU MIETMINDERUNG IST ERSCHIENEN

03.05.2007 Fachinformation

Der erste Rechtsratgeber des Jahres 2007 beschäftigt sich mit aktuellen Rechtsprechungen zur Mietminderung. Unverändert ist einer der Hauptstreitpunkte im Verhältnis zwischen Mieter und Vermieter die Frage der Berechtigung der Mietminderung wegen eventueller Mängel der Mietsache. Zuletzt war eine der wichtigsten die Frage, wie die Mietminderung, insbesondere von welchem Mietzins, ob Brutto- oder Nettomiete, zu berechnen ist. In dem Rechtsratgeber wird die Rechtsprechung des BGH, der hier auf die Bruttomiete als Berechnungsgrundlage abstellt, sowie weitere sich daraus ergebende rechtliche Fragen erörtert. Darüber hinaus sind einzelne Urteile zu Fragen bei der Mietminderung wegen Wohnflächenabweichungen und Fragen zu Mieterpflichten im Rahmen der Mietminderung dargestellt. Mitgliedsunternehmen können weitere Exemplare zum Preis von 5,00 €/Expl., Nichtmitglieder können Exemplare unter der Fax-Nr.: 030/89781-4212, Frau Meier, oder über ines.meier@bbu.de zum Preis von 15,50 €/Expl. zzgl. MwSt. beziehen.

<https://bbu.de/beitraege/neuer-bbu-rechtsratgeber-2007-zu-mietminderung-ist-erschienen>