



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

ALLER GUTEN DINGE SIND SIEBEN – ERFOLGREICHE JAHRE IM NORDEN MARZAHNS

29.02.2008 Fachinformation

Ihrem siebenjähriges Bestehen kann die nordlicht Wohnungsgenossenschaft eG selbstbewusst im April 2001 gegründet, kann die im Marzahner Norden ansässige junge Genossenschaft auf eine stolze Bilanz zurückblicken. In seinem in der ersten Ausgabe der Mitglieder- und Mieterzeitung an die Bewohner gerichteten Grußwort wünschte der damalige Senator für Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen, Umweltschutz und Verkehr von Berlin, Herr Peter Strieder: "Dass Sie in Ihrem Haus mehr als nur eine Wohnung haben, dass Sie sich zu Hause fühlen." Sicheres und angenehmes Wohnen im Rahmen einer Genossenschaft – das kennzeichnet seit sieben Jahren das Leben der nordlicht-Mitglieder. Sie erfahren hier, was es bedeutet, sich im wahrsten Sinne des Wortes "Endlich zu Hause" zu fühlen. Am Anfang war es sicherlich nicht leicht für die Bestandsbewohner. Ihre von der Marzahner Wohnungsgesellschaft übernommenen Häuser mussten saniert werden. Doch in einer vorab gestarteten Umfrage hatten die Mitglieder und Mieter die Möglichkeit, ihre wichtigsten zehn Sanierungswünsche zu äußern. Ein Großteil dieser Wünsche konnten im Sanierungskonzept umgesetzt werden. Heute fallen die Häuser im Bereich der Havemann-, Borkheider und- Rabensteiner Straße sowie im Belziger Ring mit ihren hellen, frischen Fassaden, abgesetzt mit blau, rot und orangefarbenen Balkonen und Häuserfronten auf. Auch die Wohnungen und Hausflure wurden nach den Bedürfnissen der Bewohner auf neuesten Stand gebracht. So wurden u.a. die Wasser- und Heizungsstränge erneuert, die Bäder gefliest und mit modernen Sanitärobjekten ausgestattet, die Hauseingangsbereiche und die Aufzüge erhielten Überwachungskameras. Im Juni 2004 konnten die Bewohner der nordlicht eG den erfolgreichen Abschluss der Sanierungsarbeiten mit einem Festumzug und Hoffest feiern. In einer im Jahre 2005 durchgeführten Bewohnerumfrage honorierten die Mitglieder und Bewohner der nordlicht eG zu 90 Prozent ihre Zufriedenheit mit der Wohnsituation. Das Zusammenleben in der nordlicht eG geht jedoch weit über das "normale" Wohnen hinaus. Regelmäßig werden Veranstaltungen angeboten, auf denen sich Mitglieder und Interessenten zusammenfinden können, um mit ihren Nachbarn zu plaudern und mit den Mitarbeitern der Genossenschaft mal ein privates Wort zu wechseln oder sich direkt über alle Neuigkeiten in der nordlicht zu informieren. "Aller guten Dinge sind SIEBEN" so lautet der Slogan unter dem die Genossenschaft nordlicht eG im Jubiläumsjahr mit verschiedenen Aktionen und Vermietungsofferten agiert. Es wird sowohl für künftige Wohnungsinteressenten als auch für die bisherigen Genossenschaftsmitglieder ein ereignisreiches, spannendes Jahr. Schon zur Osterzeit können sich die Wohnungsinteressenten ihren Osterkorb mit einem besonderen Osterei füllen. Entscheiden sie sich für eine Wohnung in der obersten Etage eines 5- oder 6-Geschossers, erhalten sie eine gratis Jahresmitgliedschaft im Fitnessstudio. Alle Bewohner der nordlicht können sich auf ein Bonusheft freuen, in dem ihnen sieben Prozent Rabatt auf Dienstleistungen und Waren umliegender Geschäfte und Einrichtungen gewährt wird.

<https://bbu.de/beitraege/aller-guten-dinge-sind-sieben-erfolgreiche-jahre-im-norden-marzahns>