



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

ERSTES AVESTRATEGY®-ANWENDERFORUM AM 3. APRIL

15.04.2008 Fachinformation

Mehr als sechzig Teilnehmer aus ganz Deutschland konnte die AVE Consulting AG, eine Tochtergesellschaft der immobilienwirtschaftlichen Unternehmensberatungen WRW GmbH, Düsseldorf und BBT GmbH, Berlin, am 3. April 2008 zum ersten avestrategy®-Anwenderforum im Berliner Dom-Aquarée begrüßen. Der Tag stand ganz im Zeichen des Erfahrungsaustauschs mit den Anwendern und den zahlreichen Neuheiten des avestrategy®-Release 2.0. Durch das Release 2.0 bekommt avestrategy®, das Unternehmenssteuerungs- und Portfoliomanagementsystem für die Immobilienwirtschaft, eine stringent auf die Leistungspakete Portfoliomanagement, Controlling und Darlehensmanagement ausgerichtete Menüstruktur und ein informationsbündelndes nutzerspezifisch gestaltbares Cockpit. Für das Leistungspaket Controlling konnte die AVE AG mit dem Release 2.0 viele neue zusammen mit Kunden entwickelte Berichte für alle Bereiche der Unternehmenssteuerung vorstellen und den Kunden in einer Auswahlmappe zur Verfügung stellen. Darüber hinaus wird avestrategy® ab dem Release 2.0 um das neu entwickelte Modul zur Mitgliederentwicklung bei Genossenschaften sowie um ein Modul zur Planung und Auswertung von Spareinrichtungen ergänzt. Im Darlehensmanager stehen ab sofort insbesondere sämtliche, auch internationale Zinsberechnungsmethoden sowie Funktionen zur Anlage von Zinsstrukturkurven mit laufzeitspezifischen Kreditmargen und die Berechnung von Kapital- bzw. Barwerten je Darlehen zu beliebigen Zeitständen zur Verfügung. Mit dem Beleihungsmanager wurde ein zwar nicht ganz neues, jedoch zwischenzeitlich weiter verbessertes Modul zur Erfassung, Analyse und transparenten Aufbereitung der aktuellen Besicherungssituation präsentiert. Das Portfoliomanagement wurde ergänzt um das Multiscoring zur zielgruppenorientierten und Nutzungsarten differenzierten Strategieentscheidung und den Researchmanager, der es erlaubt, globale Researchdaten bis auf Objektebene für den gesamten Betrachtungszeitraum fortzuschreiben. Als Werkzeug für die dynamische Unternehmensanalyse wurde das Managementinformationssystem DeltaMaster zusammen mit Bissantz & Company GmbH präsentiert, das die AVE AG gemeinsam mit Bissantz auf eine Nutzung zusammen mit avestrategy® kundenorientiert vorbereitet hat. Zur Fortsetzung des Erfahrungsaustausches mit vielen Beteiligten und Teilnehmern des Anwenderforums wurde das Gespräch später auf die Spree verlegt, um sich Berlin von der Wasserseite her anzuschauen.

<https://bbu.de/beitraege/erstes-avestrategyr-anwenderforum-am-3-april>