



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

ERFOLGREICHE VERMIETUNG: GEWOBAG SENKT LEERSTAND AUF 1,7 PROZENT

19.12.2008 Fachinformation

"Unsere Vermietungsteams haben in diesem Jahr wieder eine Top-Leistung erbracht", so GEWOBAG-Vorstand Hendrik Jellema zu den Vermietungszahlen des aktuellen Jahres. Die GEWOBAG konnte den Gesamtbestand an vermietbaren Wohnungen weiter reduzieren und erreicht in 2008 erstmalig eine Leerstandsquote von 1,7 Prozent. Im Vorjahr lag der vermarktungsbedingte Leerstand noch bei zwei Prozent. Dieser Spitzenwert des Berliner Wohnungsunternehmens ist auf mehrere Gründe zurückzuführen. Hendrik Jellema: "Nur durch das herausragende Engagement unserer Mitarbeiter war ein weiterer Abbau des Leerstands möglich." Einen weiteren Erfolgsfaktor sieht Hendrik Jellema in der erhöhten Kundennähe: "Unsere neuen Vermietungs-Servicebüros mit den ausgeweiteten Beratungszeiten werden von Mietinteressenten gut angenommen." Auch die Aufwertung von Wohnanlagen, beispielsweise die Sanierung der 30er-Jahre-Siedlung Spandau-Haselhorst sowie vielfältige Marketingaktivitäten, etwa eine Studentenaktion, haben die Nachfrage belebt. Als Aktion zum Jahresende verlost die GEWOBAG aus allen bis dato abgeschlossenen Mietverträgen einen Gutschein für Möbel und Elektroartikel im Wert von 1.000 Euro. Das Glück erreichte Milena Mardetko, Goran Kovac und ihre zwei Kinder. Sie waren erst kürzlich in die Lindenstraße, Berlin-Kreuzberg, gezogen. Am 16. Dezember übergab Kai Buchholz, stellvertretender GEWOBAG-Geschäftsstellenleiter in Kreuzberg, den Neumietern das vorzeitige Weihnachtsgeschenk. "Mit dem Gewinn werden wir unsere Küche noch gemütlicher gestalten. Hier kommt die ganze Familie zusammen." freut sich Goran Kovac.

<https://bbu.de/beitraege/erfolgreiche-vermietung-gewobag-senkt-leerstand-auf-17-prozent>