



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## FORTRESS BEREITET BÖRSENGANG VOR

25.07.2006      Fachinformation

Als erster Finanzinvestor auf dem deutschen Immobilienmarkt bereitet Fortress den Börsengang seiner Immobilienholding vor. Dies bestätigte ein Sprecher des Unternehmens gegenüber der Berliner Zeitung. Danach wurden als so genannte globale Koordinatoren die Deutsche und die Dresdner Bank sowie Goldman Sachs und Morgan Stanley beauftragt. Sie hätten unter anderem den Auftrag zu ermitteln, wie groß das Interesse der Anleger an den Fortress-Aktien ist. Daraufhin würde die Spanne für den Ausgabepreis der Wertpapiere festgelegt. Über den genauen Zeitplan des Börsengangs habe Fortress aber keine Angaben machen wollen, so die Zeitung. Fortress hatte im Jahr 2004 die Wohnungsbaugesellschaft Gagfah von der Bundesversicherungsanstalt für Angestellte mit einem Bestand von 82.000 Wohnungen erworben, darunter 24.500 Wohnungen in Berlin. Insgesamt besitzt der Investor in Deutschland rund 160.000 Wohnungen, darunter auch die 48.000 Einheiten der Dresdner Wohnungsbaugesellschaft.

<https://bbu.de/beitraege/fortress-bereitet-boersengang-vor>