



ZWÖLF SÄCHSISCHE STÄDTE IM MIETENVERGLEICH

13.07.2004 Fachinformation

F + B Forschung und Beratung für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH, Hamburg hat eine aktuelle Auswertung amtlicher Daten über das Mietenniveau und die Mietentrends in den Städten und Gemeinden Deutschlands veröffentlicht. F + B Forschung und Beratung für Wohnen, Immobilien und Umwelt GmbH, Hamburg hat eine aktuelle Auswertung amtlicher Daten über das Mietenniveau und die Mietentrends in den Städten und Gemeinden Deutschlands veröffentlicht. Insgesamt gibt es in Deutschland in Städten und Gemeinden ab einer Größe von 10.000 Einwohnern 457 Mietspiegel. Ab einer Größe von 20.000 Einwohnern sind es noch 292 Städte, die einen Mietspiegel haben. Diese 292 Städte haben wir für Mietenniveauvergleiche in Sachsen zugrunde gelegt. Rangzahl Städte Bundesrepublik gesamt Platz Bundesrepublik Ost

Platz Radebeul 523 Meißen 855 Dresden 866 Leipzig 1009 Zwickau 12818 Chemnitz 14521 Pirna 15325 Freiberg 18229 Plauen 19232 Riesa 21833 Bautzen 22634 Hoyerswerda 27238 Radebeul liegt demnach in den neuen Bundesländern auf Platz 3 der Ranking-Liste Ost und auf Platz 52 bezogen auf Gesamtdeutschland - noch vor der Hauptstadt Berlin. München führt die gesamtdeutsche Ranking-Liste mit einem Index von 152 an bezogen auf einen Basis-Mietspiegelindex von 100 (Gesamt-BRD). Den Spitzenplatz unter den ostdeutschen Kommunen hält mit Platz 34 und einem Index von 107 die Stadt Stralsund, gefolgt von Rostock und Radebeul mit einem Index von 102. Den letzten Rang nimmt die Brandenburger Kommune Eberswalde ein - mit einem Index von 62 auf Platz 292 im bundesweiten und Platz 43 im ostdeutschen Vergleich. Hoyerswerda kann mit einem Index von 76 immerhin noch 5 ost- und 15 westdeutsche Kommunen hinter sich lassen.

<https://bbu.de/beitraege/zwolf-saechsische-staedte-im-mietenvergleich>