



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

ÖSTERREICHISCHER INVESTOR ERWIRBT TEMPELHOFFER FELD AG

14.06.2005 Fachinformation

Die österreichische Immofinanz Immobilien Anlagen AG hat die Berliner Wohnungsgesellschaft Tempelhofer Feld AG (Tefag) mit einem Bestand von 1.400 Wohnungen mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 105.000 Quadratmetern gekauft. Verkäufer ist die Berliner Certa oHG. Wie die Immobilienzeitung aktuell berichtet, handelt es sich das erste größere Investment der Immofinanz auf dem deutschen Wohnungsmarkt. Nach zwei Käufen von 150 Wohnungen Anfang 2005 umfasse das Berliner Wohnungsportfolio der AG nun ein Investitionsvolumen von rund 80 Mio. Euro. Mehr als die Hälfte der erworbenen Objekte lägen im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, die übrigen in den Bezirken Charlottenburg, Steglitz und Reinickendorf. Der Vermietungsgrad betrage 98 Prozent. Immofinanz sei ein europäisch aufgestellter klassischer Bestandhalter, der die erworbenen Wohnungen in sein Portfolio integrieren werde.

<https://bbu.de/beitraege/oesterreichischer-investor-erwirbt-tempelhofer-feld-ag>