



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

OBERSCHÖNEWEIDE – EIN STADTTEIL IM KOMMEN

08.09.2005 Fachinformation

KÖWOGGE beendet umfassende Sanierung des Dichterviertels Berlins ehemals größtes Industriegebiet mausert sich zum Geheimtipp auch für Wohnungssuchende. Hier wurden seit der Wende Millionenbeträge investiert, um den Ortsteil vom Schmuddelimage zu befreien. Mit Erfolg – der Umzug der Fachhochschule für Technik und Wirtschaft nach Oberschöneeweide ist nur ein Indiz dafür. Die KÖWOGGE begann bereits vor einigen Jahren mit der Instandsetzung und Modernisierung ihrer rund 3.000 Wohnungen im Stadtteil. Nicht nur das denkmalgeschützte Wohnensemble „Fontanehof“ erstrahlt in neuem Glanz, dieser Tage wird auch die umfangreiche Sanierung des „Dichterviertels“ abgeschlossen. Rund 31 Mio. € wandte das Unternehmen dafür auf. Die insgesamt 690 Wohnungen der Dreißiger Jahre haben sich innen und außen zu einer der schönsten Wohnanlagen der KÖWOGGE in Oberschöneeweide gewandelt. Das Wohnungsangebot reicht von 2 Zimmern mit 48 m² bis zu 4 Zimmern mit 120 m² Wohnfläche. Die anhaltende Nachfrage nach diesen Wohnungen, mit überwiegend abgeschliffenen Holzfußböden bzw. Laminat, sehr individuellen Grundrissen und wunderschönen Innenhöfen zeigt aber auch, dass Oberschöneeweide auf dem besten Wege ist, ein aufstrebender Wohnstandort zu werden. Das Engagement der KÖWOGGE geht über das Wohnen hinaus. Das Unternehmen zählt auch zu den größten Förderern des Organizing Oberschöneeweide „Menschen verändern ihren Kiez“. Es vereint Wirtschaftsunternehmen, Politiker, Verwaltungen und aktive Bewohner, die alle am weiteren Aufschwung des Stadtteils interessiert sind und etwas dafür tun. Den Abschluss der dreijährigen Verschönerungskur im letzten großen Sanierungsgebiet der KÖWOGGE Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH feiern Alt- und Neumieter, Bauschaffende und Partner des Unternehmens am 10. September in der Schillerpromenade in Berlin Oberschöneeweide. In der Zeit von 14 bis 21 Uhr werden nicht nur ein abwechslungsreiches Bühnenprogramm sondern auch Wohnungsbesichtigungen und Führungen durch die sanierten Wohngebiete „Dichterviertel“ und „Fontanehof“ für interessierte Gäste geboten. Partner der KÖWOGGE präsentieren sich ebenso mit ihren Ständen wie Jugendliche des Mellowparks mit ihren Künsten auf der Halfpipe. Die KÖWOGGE will mit dem Fest den Altmietern danken, die während der Sanierung in ihre Wohnungen geblieben sind und sich trotz der Baubelastungen sehr kooperativ verhielten. Zugleich ist es aber auch ein Willkommensfest für alle Neuzuzügler, die ihre Nachbarn so am besten kennen lernen können.

<https://bbu.de/beitraege/oberschoeneweide-ein-stadtteil-im-kommen>