



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

24. Symposium "Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften"

04.09.2014 Fachinformation

Am 22. Oktober widmet sich das vom Institut für Genossenschaftswesen der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster und dem Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e.V. bereits zum 24. Mal organisierte Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ diesmal dem Thema „Niedrigzinsen und öffentliche Förderung - Herausforderungen für eine langfristige Finanzierungsstrategie“.

Für jedes Unternehmen ist die Finanzierung seiner einzelwirtschaftlichen Aktivitäten eine zentrale Aufgabe. „Das Finanzierungsmanagement bekommt in einem anspruchsvollen Umfeld zunehmend strategische Bedeutung und muss als Teil der umfassenden Unternehmensstrategie professionalisiert werden“ stellte die Expertenkommission „Wohnungsgenossenschaften“ bereits in ihrem 2004 veröffentlichten Gutachten fest. Auf der einen Seite gibt es einen steigenden Investitionsbedarf aufgrund von Wohnungsanpassungen, energetischen Anforderungen, neuen Zielgruppen und neuen Dienstleistungen, auf der anderen Seite gibt es sinkende Finanzierungsquellen durch teilweise rückläufige staatliche Mittel, Grenzen der genossenschaftlichen Eigenkapitalfinanzierung und risikoorientierte Fremdfinanzierungskonditionen. Damit wird es umso wichtiger, ein langfristiges Finanzierungskonzept zu entwickeln aus dem bei Bedarf klare Handlungsanweisungen abgeleitet werden können.

Diese Thematik soll auf dem 24. Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ im bewährten Dialog von Genossenschaftswissenschaft und Genossenschaftspraxis diskutiert werden. Die Tagung findet am 22. Oktober von 10 bis 15:40 Uhr im Factory Hotel Münster statt. Auf der Agenda stehen u.a. Vorträge zu den Themen „Beleihungsmanagement – Optimierung von Finanzierungsstrukturen“, „Basel III und Niedrigzinsen: Auswirkungen auf die Wohnungsgenossenschaften“ und „Finanzierung des Wohnungsneubaus über Geschäftsanteile“.

Anmeldung

Die Teilnahme am Symposium kostet 95,00 Euro. Eine Anmeldung ist bis zum 13. Oktober mittels eines im BBU-Net abrufbaren Anmeldeformulars möglich. An gleicher Stelle finden Sie auch nähere Informationen zum Tagungsprogramm und den Details der Anmeldung.

Downloads

24wogesymp_final	37.23 KB
	PDF

faxantwort_symposium	27.49 KB
	PDF

<https://bbu.de/beitraege/24-symposium-perspektiven-fuer-wohnungsgenossenschaften>

