



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Eine Platte macht auf elegant

21.08.2014 Fachinformation

Unter diesem Titel berichtete die Märkische Allgemeine Zeitung kürzlich aus Rathenow über den kurz bevor stehenden Abschluss des Umbaus eines Blocks der Kommunalen Wohnungsbaugesellschaft.

Rund fünf Millionen Euro habe der Umbau des 1986 in plattenbauweise errichteten Gebäudes gekostet. Die Bauarbeiten seien innerhalb eines Jahres realisiert worden und stünden kurz vor dem Abschluss, so KWR-Geschäftsführer Hartmut Fellenberg.

In einem Teil des Gebäudes habe man die oberste Etage komplett abgerissen und die beiden darunterliegenden Etagen so umgebaut, dass Maisonettwohnungen entstanden seien. Eine Wendeltreppe führe von der unteren Etage der Wohnung ins obere Stockwerk, wo die Mieter Zugang zu großen Balkonen hätten, die einen herrlichen Blick auf den Märkischen Platz ermöglichten. Das Eckgebäude habe hingegen ein zusätzliches Stockwerk erhalten. Dort befände sich eine 95 Quadratmeter große Penthousewohnung mit einer 60 Quadratmeter großen Dachterrasse, die das Gefühl vermittle, über der Stadt zu schweben.

Mit der Modernisierung seien aus ehemals 60 Wohnungen 45 Wohnungen gemacht worden, die fast alle bereits vermietet seien. Für lediglich 4 Wohnungen sei der Vertrag noch nicht unterschrieben. Allerdings gäbe es schon Reservierungen.

<https://bbu.de/beitraege/eine-platte-macht-auf-elegant>