



KfW: Anpassung der Zinskonditionen zum 1. Juli 2014

07.07.2014 Fachinformation

Die Europäische Zentralbank (EZB) hat ihre Leitzinsen Anfang Juni auf neue Tiefstände reduziert. Seitens der EZB wird die derzeit ungewöhnlich niedrige Inflation als Gefahr angesehen. Zum 1. Juni 2014 hat auch die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) ihre Zinskonditionen in mehreren Förderprogrammen gesenkt. Die Zinsen im Bereich der Finanzierung von wohnungswirtschaftlichen Investitionen sind im Durchschnitt um knapp 12 Basispunkte gesunken.

Die Änderungen in den Einzelprogrammen lauten wie folgt:

- Altersgerecht Umbauen (-5 BP)
- Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit (-15 BP)
- Energieeffizient Bauen (-15 BP)

Für Anträge, die ab diesem Stichtag bei der KfW eingehen, stellen sich die Zinssätze wie folgt dar (hier aufgeführt: Darlehen 10 Jahre Laufzeit, 2 tilgungsfreie Anlaufjahre und 10 Jahre Zinsbindung):

Programm	Alt		Neu	
	Zinssatz soll in %	Zinssatz eff. in %	Zinssatz soll in %	Zinssatz eff. in %
Altersgerecht Umbauen	1,40	1,41	1,35	1,36
Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit	2,10	2,12	1,95	1,97
Energieeffizient Bauen	1,40	1,41	1,25	1,26

Der letztendlich zugesagte Zinssatz unterscheidet sich je nach Bonität des Antragstellers und Laufzeit des Darlehens. Die aktuellen Zinssätze können der angehängten Übersicht entnommen werden.

Downloads

kfw_2014-07-01_zinskonditionen

153.9 KB
PDF

