



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## GdW-Wohnungsbörse „mietenistclever.de“ komplett neu gestaltet

29.04.2014      Fachinformation

Bereits seit 2002 betreibt der GdW in Kooperation mit Immobilienscout24 eine gemeinsame Wohnungsbörse: Alle Angebote, die in den GdW-Regionalverbänden organisierten Wohnungsunternehmen über Immobilienscout24 vermarkten, werden automatisch auch auf dem Verbandsmarktplatz [www.gutundsicherwohnen.de](http://www.gutundsicherwohnen.de) eingestellt. Dieses Portal wurde nun komplett überarbeitet und bietet unter dem neuen Titel [www.mietenistclever.de](http://www.mietenistclever.de) neue Funktionen, mit denen die Angebote der Unternehmen noch zielgruppengenaue vermarkten werden können.

Dank einer neuen Technologie werden neben dem Gesamtangebot nun auch Untermarktplätze angeboten, auf denen die freien Wohnungen bereits nach Rubriken vorgefiltert werden. Los geht es mit den Rubriken "Young", "Family", "Senioren", "Energiesparer" und "Genossenschaften". Anhand fester Suchbegriffe werden die freien Wohnungen vorselektiert. In den Rubriken gibt es auf die Zielgruppe ausgerichtete Informationen. Im Bereich "Senioren" wird z.B. speziell über die Themen Betreutes Wohnen, Selbständiges Wohnen, Ambulante Pflege, Pflegeheime, Mehrgenerationen Wohnen und Wohnprojekte informiert. Mit den Wohnprojekten können die Unternehmen ihr Netzwerk aufzeigen und die Leistungen und Angebote im Kiez präsentieren.

Damit die Angebote der Wohnungsunternehmen auch in den entsprechenden Bereichen zu finden sind, ist es wichtig, dass in den Überschriften oder den Exposé-Texten die hinterlegten Suchbegriffe auftauchen. Im BBU-Net ist eine Liste der derzeitigen Suchbegriffen abrufbar. Wohnungsunternehmen sollten bei der Erstellung ihrer Texte zukünftig auf die Verwendung der jeweils zutreffenden Begriffe achten. Dabei können Angebote, die für mehrere Zielgruppen geeignet sind, auch in verschiedenen Rubriken auftauchen.

Die Unternehmen kostet diese zusätzliche Vermarktungsplattform nichts, die laufenden Kosten trägt der GdW gemeinsam mit Immobilienscout24.

<https://bbu.de/beitraege/gdw-wohnungsboerse-mietenistcleverde-komplett-neu-gestaltet>