



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

KWG SENFTENBERG GEWINNT ZUM ZWEITEN MAL DEN DEUTSCHEN FASSADENPREIS 2013

17.09.2013 Fachinformation

Die Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Senftenberg (KWG) als Eigentümer und die Baureparaturen- Modernisierungs- und Ausbau GmbH Senftenberg (BMA) für die Planung haben den 2. Preis beim renommierten Deutschen Fassadenpreis 2013 in der Kategorie "Wohn- und Geschäftshäuser" für die Fassadengestaltung des Gebäudes in Senftenberg, Wehrstraße 12 - 26 erhalten. Die Übergabe durch die Firma Brillux erfolgte am 11. September 2013 in Münster an den Geschäftsführer der KWG und BMA Roland Osiander und an den Technischen Leiter der BMA Steffen Brendel. Bereits zum 22. Mal stellte der Deutsche Fassadenpreis gestalterisch und technisch wegweisende Gebäudehüllen in den Mittelpunkt. Der Preis hat sich zu einem hoch bewerteten, anerkannten und begehrten Preis entwickelt, dessen Objekte ein facettenreiches Spiegelbild zeitgemäßer Fassadengestaltung darstellen. Das Projekt der KWG wurde unter rund 300 Einsendungen ausgewählt. Aus der Jurybegründung: "Durch den Einsatz von Farbelementen wird die Uniformität und Tristheit des Plattenbaus aufgehoben. Die Hervorhebung der einzelnen Hauseingänge erfolgt durch eine vertikale Gliederung. Der helle Grundfarbton des Fassadenputzes wird durch einen dunklen Grauton unterbrochen. Der optisch massive und schwere Eindruck des fünfgeschossigen Gebäudes erhält eine Leichtigkeit durch den Einsatz von sich aneinanderreihenden Farbrechtecken in den oberen beiden Gebäudegeschossen. Bewusst wird auf die Farbtintensivität der verwendeten Farben gesetzt. Die aus der Fassade herausstehenden Balkonreihen werden farblich zu geschlossenen Einheiten zusammengeführt. Dabei verleihen die eingesetzten Farbtöne blau, rot, grün und orange dem Plattenbau eine erkennbare Fröhlichkeit." Bereits im Jahr 2011 hatte die kommunale Wohnungsgesellschaft den renommierten Preis für die Fassade des Gebäudes in der Senftenberger Steigerstraße 1 – 9 erhalten. Nicht nur in Senftenberg, sondern auch an den Standorten der KWG in Großräschen, Schipkau, Schwarzheide und Ortrand prägt der Großvermieter mit farbenfrohen Gebäuden die Stadtbilder. Die KWG sanierte die fünfgeschossigen Mehrfamilienhäuser in der Wehrstraße 12 - 20 und 22 - 26 und in der Rosenstraße 19 und setzte damit weitere Akzente in der Stadtentwicklung im Zentrum von Senftenberg. Mit der farbenfrohen Gestaltung der Fassaden inklusive Sanierung der Loggien entstand ein weiterer "Hingucker". Mit der Modernisierung verbesserte sich der Wohnkomfort für die Mieter in insgesamt 90 Wohnungen erheblich. Um die Bedürfnisse älterer Menschen angemessen zu berücksichtigen, erhielten die Eingänge Nr. 12, 16, 18 und 26 Aufzüge. Diese ordnen sich in die vorhandenen Treppenträume ein, erleichtern das Wohnen in den oberen Etagen und fahren bis in den Keller. Im Anschluss erfolgte die Renovierung der Treppenhäuser. Auch die ansprechenden Außenanlagen wurden einschließlich der Feuerwehrezufahrt komplett neu gestaltet.

<https://bbu.de/beitraege/kwg-senftenberg-gewinnt-zum-zweiten-mal-den-deutschen-fassadenpreis-2013>