



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WIS BAUT NEU IN LÜBBENAU

24.07.2013 Fachinformation

In der Lübbenauer Altstadt baut die Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald (WiS) in der Paul-Fahlich-Straße 20 neue Wohnungen. Die Grundsteinlegung ist für den August geplant. Damit wage sich das Wohnungsunternehmen erstmals an den Neubau von Wohnungen. Das hatte Bürgermeister Helmut Wenzel (parteilos) in der Lausitzer Rundschau (22.07.13) angekündigt, der gleichzeitig Aufsichtsratschef des kommunalen Unternehmens ist. Das Unternehmen will mit dem Angebot gehobene Ansprüche bedienen. Die Mieten werden über dem Lübbenauer Durchschnitt liegen, veranschlagt sind voraussichtlich etwa 8,70 Euro je Quadratmeter. Dafür sollen Bau und Ausstattung am attraktiven Altstadt-Standort ebenso überdurchschnittlich sein. Die neuen Gebäude bilden ein kleines Rund, in dessen Hof es Spielplatz und Sitzgelegenheiten geben wird. Versorgt wird das Ensemble über ein Blockheizkraftwerk. Insgesamt werde die WiS etwa 4,7 Millionen Euro investieren. Dazu gehört auch die Sanierung der beiden bestehenden Gebäude an der Straße. Dort werden 2014 acht ebenso hochwertige Wohnungen entstehen.

<https://bbu.de/beitraege/wis-baut-neu-luebbenau>