



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

HOWOGE ERWIRBT 950 WOHNUNGEN IN BERLIN-LICHTENBERG

04.07.2013 Fachinformation

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH kauft rund 950 Wohneinheiten und 48 Gewerbeeinheiten im Stadtteil Hohenschönhausen in Berlin-Lichtenberg. Das Portfolio mit einem Leerstand von 20 Prozent umfasst die Straßenzüge Prerower Platz 10-12, Zingster Straße 2-12 und 18-22 sowie die Ahrenshooper Straße 11-35. Mit dem Ankauf erweitert die HOWOGE das eigene Angebot am Standort auf 6.800 Einheiten und plant eine komplexe Sanierung der Bestände. Der Baustart soll Mitte / Ende 2014 erfolgen, die Fertigstellung ist für 2016 geplant. "Ziel ist es, mit der Aufwertung der Gebäude aktiv zur Entwicklung des Quartiers beizutragen sowie gleichzeitig bezahlbaren und attraktiven Wohnraum im Bezirk zu schaffen", erklärte Stefanie Frensch, Geschäftsführerin der HOWOGE. Der Kiez rund um den Prerower Platz habe sich in den letzten Jahren als lebendiges und familienfreundliches Wohngebiet etabliert. Die HOWOGE werde die Kiezförderung zur Verbesserung der sozialen und kulturellen Infrastruktur im eigenen Quartier sowie der gesamten Umgebung weiter ausbauen, so Stefanie Frensch weiter. Mit dem aktuellen Zukauf erhöht sich der Bestand der HOWOGE auf 54.000 Wohneinheiten.

<https://bbu.de/beitraege/howoge-erwirbt-950-wohnungen-berlin-lichtenberg>