



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

"BEROLINA" EG BAUT NEUBAUPROJEKT MYRICA

03.06.2013 Fachinformation

Die Wohnungsbaugenossenschaft "Berolina" eG baut 95 Wohnungen mit 84 Tiefgaragenstellplätzen in Berlin-Mitte. Myrica ist die historische Bezeichnung für das Gebiet der späteren Luisenstadt, das Mitte und Kreuzberg ist. Am 15. April 2013 wurde die Grundsteinlegung gefeiert. Es ist der achte Neubau seit 2000 und der Energiebedarf der Wohnungen wird 45 Prozent unter den Anforderungen der gesetzlichen Mindeststandards im Neubau liegen (KfW 55). "Gerade vor dem Hintergrund des derzeitigen Wohnungsmarktes in Berlin, ist es uns als Genossenschaft wichtig, Mietwohnraum im Stadtzentrum – auch für Familien – zu schaffen", sagte Jörg Kneller, Vorstandsmitglied der "Berolina" eG. Das Vorhaben wird im Bereich des ehemaligen Mauerstreifens (Sebastianstraße) realisiert. Es ist geplant, die Wohnungen bis Sommer 2014 fertigzustellen. Genossenschaftliches Wohnen für Familien im Stadtzentrum Für Familien sowie Bewohnerinnen und Bewohner unterschiedlicher Altersgruppen entstehen moderne Wohnungen von ein bis fünf Zimmern zwischen 40 und 130 Quadratmetern. Die neuen Mitglieder der Genossenschaft können zudem die Wohnungsausstattung mitbestimmen: Einbauküche, Parkett und das Bad sind aus verschiedenen Ausstattungslinien zusammenstellbar.

<https://bbu.de/beitraege/berolina-eg-baut-neubauprojekt-myrica>