



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT WILHELMSRUH EG BAUT NEU

03.04.2013 Fachinformation

Das Haus in der Wilhelmsruher Beethovenstraße bekommt "Zuwachs" - am 20. März 2013 feierte die Wohnungsbaugenossenschaft Wilhelmsruh eG die Grundsteinlegung für einen Neubau. errichtet bis Ende Oktober 2013 einen Anbau mit zehn Wohnungen mit fünf Vier-Zimmer-Wohnungen und fünf Zwei-Zimmer-Wohnungen. Es ist nach über 25 Jahren der erste Neubau in der Genossenschaft. "Es wird damit die Tradition unserer Genossenschaft fortgesetzt, neuen bezahlbaren Wohnraum auf hohem Niveau zu schaffen", sagten die WBG-Vorstandsmitglieder Hans Schott und Jörg Kleeßen. "Ende des Jahres wird das gesamte Karree durch die Komplexmodernisierung des bestehenden Gebäudes und dem Neubau ein völlig neues Gesicht erhalten. Im Herbst werden wir dann weitere 40 modernisierte und zehn Neubauwohnungen auf hohem Standard unseren Mitgliedern anbieten können", so Hans Schott. Das fünfgeschossige Haus bietet barrierefreie Erdgeschosswohnungen und mit dem ebenerdigen und etagengleichen Aufzug sind auch die übrigen Wohnungen und das Kellergeschoss gut zu erreichen. Die Ausstattung in beiden Wohnungstypen ist modern, es gibt verglaste Balkone, Bäder mit Badewanne und Duschen sowie einbruchshemmende Wohnungstüren. BBU-Vorstandsmitglied Maren Kern sagte in Ihrer Rede zur Grundsteinlegung: "Berlin braucht Wohnungen, die Genossenschaften bauen. Rund 90 Prozent der 2011 von den Berliner BBU-Mitgliedsunternehmen in Neubau investierten gut 36 Millionen Euro wurden von Wohnungsgenossenschaften gestemmt. Die Wohnungsgenossenschaft Wilhelmsruh baut nicht nur, sie setzt sich vor allem auch für die Entwicklung und den Zusammenhalt im Kiez ein. Ich wünsche der Genossenschaft bei diesem und ihren weiteren Bauvorhaben Alles Gute für die Realisierung!" Die Zwei-Zimmer-Wohnungen werden ca. 70 Quadratmeter groß sein und sollen Paare als auch Singles ansprechen, die Vier-Zimmer-Wohnungen um die 110 Quadratmeter sind ideal für Familien. Wilhelmsruh im Berliner Norden ist eine grüne Siedlung zwischen den Stadtteilen Pankow und Reinickendorf. Straßenbäume, Gärten und kleine Geschäfte prägen das Stadtbild.

<https://bbu.de/beitraege/wohnungsbau-genossenschaft-wilhelmsruh-eg-baut-neu>